

Mitteilungsvorlage

Drucksachen-Nr. MV-5/2020

Biblis den 27.02.2020

Allgemeine Bauangelegenheiten

Aktenzeichen:

Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP	Öffentlich
Gemeindevorstand	03.03.2020	18	nichtöffentlich
Bau-, Gewerbe-, Landwirtschafts- und Umweltausschuss	11.03.2020	4	öffentlich
Gemeindevertretung	18.03.2020	9	öffentlich

Titel

Stellungnahme der Gemeinde Biblis zum Landesentwicklungsplan (LEP) über den Kreis Bergstraße

Mitteilungstext:

Der vorliegende 97-seitige Entwurf des Landesentwicklungsplan Hessen 2020 (LEP) erhebt den Anspruch einen Orientierungsrahmen für raumbezogene, politische Ziele zur Änderung des Landesentwicklungsplan Hessen 2000 zu sein. Ziel des vorliegenden Entwurfes ist die Schaffung gleicher Lebensverhältnisse und der Daseinsvorsorge.

Zusammenfassend wurde die Stellungnahme der Gemeinde Biblis zum vorliegenden Entwurf des LEP Hessen 2020 auf die folgenden Punkte fokussieren:

- Ausweisung von Neubaugebieten auch in Ortsteilen, die nicht durch den schienengebundenen ÖPNV erreichbar sind
- variable Auslegung der vorgegebenen Mindestdichtewerte für Siedlungsflächen von 30 WE/ha zum Erhalt einer familien- und kinderfreundlichen Infrastruktur (Einfamilienhausbebauung) sowie einer sozialverträglichen und gerechten Daseinsvorsorge
- Stärkung der jeweiligen zentralörtlichen Funktion/des Zentrale Orte System durch individuelle Beurteilung der gewachsenen gesellschaftlichen Struktur (soziale Gefüge der Gemeinde)