

Beschlussvorlage

Drucksachen-Nr. VL-30/2019

Biblis den 14.03.2019

Bürgermeister

Aktenzeichen:

Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP	Öffentlich
Gemeindevorstand	19.03.2019		nichtöffentlich
Haupt-, Finanz- und Sozialausschuss	28.03.2019		öffentlich
Gemeindevertretung	03.04.2019		öffentlich

Titel

Beauftragung des Stadtumbaumanagements im Zuge des Stadtumbaus

Beschlussentwurf:

Die Gemeindevertretung beschließt die Nassauischen Heimstätte Wohnungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH mit der Durchführung des Stadtumbaumanagements im Zuge des Stadtumbaus in Biblis zu beauftragen. Der Auftragswert pro Jahr beläuft sich auf 80.180,-- € netto und 4 % Nebenkosten in Höhe von 3.207,20 € netto. Die Vertragslaufzeit beträgt fünf Jahre und der Vertrag endet am 01.04.2023.

Die Mittel stehen haushaltsrechtlich für 2019 zur Verfügung und sind für die Folgejahre im Haushaltsplan sicherzustellen.

Sach- und Rechtslage:

Zur Umsetzung des Stadtumbaus hat die Gemeinde Biblis die Leistungen des Stadtumbaumanagements öffentlich mit Unterstützung der Rechtsanwaltskanzlei W2K ausgeschrieben. Angebotsabgabe für das Verhandlungsverfahren war der 6. März 2019 um 10:00 Uhr. Das vorliegende Angebot der Nassauischen Heimstätte Wohnungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH wurde form- und fristgerecht abgeben und erfüllt alle Voraussetzungen für eine Auftragsvergabe. Am Mittwoch, dem 13. März 2019 fand nochmals ein Verhandlungsgespräch mit der Nassauischen Heimstätte Wohnungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH, der RA-Kanzlei W2K und der Gemeinde Biblis statt, bei dem offene Fragen sowie der abzuschließende Vertrag besprochen und finalisiert wurden. Das gesamte Auftragsvolumen über 5 Jahre beläuft sich auf 416.936,-- € netto, zuzüglich 19% MwSt. Die Voraussetzungen für die Auftragserteilung sind vollumfänglich gegeben, so dass die Verwaltung vorschlägt, den Auftrag zu dem genannten Gesamtvolumen an die Nassauischen Heimstätte Wohnungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH zu erteilen.