



B E S C H L U S S

aus der 15. Sitzung
des Ausschusses für Bauwesen, Umwelt u. Stadtentwicklung
am Donnerstag, 18.04.2024

**Zu TOP 2: Bauleitplanung der Stadt Biedenkopf Stadtteil Breidenstein;
hier: Abwägungs- und Satzungsbeschluss**

**(VL-
51/2024)**

1. Den Beschlussempfehlungen zu den im förmlichen Beteiligungsverfahren nach §§ 3 (2) und 4 (2) BauGB zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 6 „Elsbachstraße“ der Stadt Biedenkopf – Stadtteil Breidenstein eingegangenen abwägungsrelevanten Anregungen und Hinweisen wird gefolgt und die Zustimmung erteilt.
2. Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 6 „Elsbachstraße“ der Stadt Biedenkopf – Stadtteil Breidenstein wird gem. § 10 BauGB als Satzung beschlossen. Die bauordnungsrechtlichen Festsetzungen werden gem. § 91 HBO ebenfalls als Satzung beschlossen. Die Begründung inkl. Umweltbericht mit Artenschutz- und Bestandsplan wird gebilligt.