



Beschlussvorlage

Drucksache VL-79/2020

- öffentlich -

Manuela Klein

IV/4

Sachbearbeiter/in, Az

Gremium	Sitzung am	Sitzung Nr.	Beratungsaktion
Magistrat	15.06.2020	102	vorberatend
Ausschuss für Bauwesen, Umwelt u. Stadtentwicklung	25.06.2020	28	vorberatend
Haupt- und Finanzausschuss	30.06.2020	27	vorberatend
Stadtverordnetenversamm- lung	02.07.2020	24	beschließend
Ortsbeirat Kernstadt			zur Kenntnis

Bezeichnung: **Bauleitplanung der Stadt Biedenkopf - Stadtteil Kernstadt;
Offenlagebeschluss P+R Anlage mit Busbahnhof**

Bürgermeister	FB-Leiter	Sachbearbeiter/in	FB II

Anlage(n):

- (1) Entwurf Bebauungsplan
- (2) Begründung mit Umweltbericht
- (3) Landschaftsplanerischer Beitrag
- (4) Ornithologisches Fachgutachten
- (5) Faunistische Erfassung

SACH- UND RECHTSLAGE:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Biedenkopf hat in Ihrer Sitzung (VL-9/2019) am 21.02.2019 gemäß § 2 (1) Baugesetzbuch (BauGB) die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 22 „P+R Anlage mit Busbahnhof“ der Stadt Biedenkopf – Stadtteil Kernstadt, im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB, beschlossen.

Die frühzeitige Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB erfolgte in der Zeit vom 05.12.2019 bis 12.12.2019.

Es sind im Rahmen dieses Verfahrensschrittes keine Anregungen und Hinweise eingegangen.

Der Vorentwurf des Bebauungsplanes ist als Anlage 1, die Begründung als Anlage 2, der Landschaftspflegerische Beitrag als Anlage 3 und der Artenschutzrechtliche Fachbeitrag mit Anhang als Anlage 4 sowie die faunistische Erfassung für die Flächen des Geltungsbereiches als Anlage 5 beigefügt.

FINANZIELLE AUSWIRKUNGEN:

keine

BESCHLUSSVORSCHLAG:

Der Bebauungsplan Nr. 22 „P+R Anlage mit Busbahnhof“, der Stadt Biedenkopf – Stadtteil Kernstadt, befindet sich gegenwärtig in Aufstellung. Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, den Entwurf dieses Bebauungsplanes mit Begründung gemäß § 13 (2) Nr. 2 BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.