

# ÖFFENTLICHE NIEDERSCHRIFT

# über die Sitzung des Ortsbeirates Breidenstein der Stadt Biedenkopf

**Tag:** Donnerstag, 31.03.2022

**Dauer:** 19:00 Uhr bis 19:48 Uhr

Ort: großer Saal des Bürgerhauses

**Nr.:** 8/13. WP

#### **Anwesend:**

Ortsvorsteher Manfred Schmidt Dietrich Schwarz Florian Müller Silke Müller Christian Streng

### Schriftführer:

Florian Müller

## Von der Stadtverordnetenversammlung ist anwesend:

Stadtverordneter Jochen Achenbach

#### **Weiter sind anwesend:**

Presse: Sascha Valentin

Bürgerinnen und Bürger: einige anwesend

TAGESORDNUNG

\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

1. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 16.02.2022

2. Regionalplan Mittelhessen

(VL-39/2022)

hier: Stellungnahme zur Beteiligung gem. § 6 Abs. 2 und 3

Hessisches Landesplanungsgesetz (HLPG) i. V. m. § 9 Raum-

ordnungsgesetz (ROG)

3. Verschiedenes

# Sitzungsverlauf

Ortsvorsteher Schmidt begrüßt die anwesenden Ortsbeiratsmitglieder, die anwesenden Besucher, Vertreter der Presse und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Sodann werden folgende Beschlüsse gefasst:

#### **Zu TOP 1:** Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 16.02.2022

#### Beschluss:

Das Protokoll über die Sitzung vom 16.02.2022 wird genehmigt.

#### Abstimmungsergebnis:

4 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 1 Stimmenthaltung(en)

#### **Zu TOP 2:** Regionalplan Mittelhessen

(VL-

39/2022)

hier: Stellungnahme zur Beteiligung gem. § 6 Abs. 2 und 3 Hessisches Landesplanungsgesetz (HLPG) i. V. m. § 9Raumordnungsgesetz (ROG)

#### 2.1 Wohnbaufächen

 Die Erweiterung der Wohnbaufläche (FNP 2015) der westlichen Ortslage in Breidenstein ist nicht im FNP eingetragen.

Der OB Breidenstein bittet die Stadt Biedenkopf aber dieses Thema weiter zu forcieren, um Wohnflächen in Breidenstein zu ermöglichen. Die Nachfrage ist bekanntermaßen -vor allem von jungen Menschen-da.

#### 2.2 Gewerbegebiet Goldberg

- Die Erweiterungsfläche VRG Industrie- und Gewerbeflächen Planung ist im Regionalplanentwurf als Fläche G3921 gekennzeichnet.

#### 2.3 Interkommunales Gewerbegebiet

- Entwurf G329 im RPM

#### Beschluss:

- 2.2: Gewerbegebiet "Goldberg" wie in G3921 eingezeichnet **OHNE** die beiden Flächen linksseitig der Straße (Richtung Elsbach/Wiesenbach).

  Eine Verkehrsanbindung an das Gewerbegebier "Goldberg" im Bereich der Holzverladestelle ist zwingend erforderlich.
- 2.3: Der OB Breidenstein spricht sich deutlich gegen den geplanten "Interkommunalen Gewerbepark" und Railport, gem. Beschlussvorlage vom 09.03.2022 Seite 18ff, aus.

#### Abstimmungsergebnis:

Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

#### Zu TOP 3: Verschiedenes

. / .

Manfred Schmidt Ortsvorsteher Florian Müller Schriftführer