

Finanzhaushalt					Ergebnishaushalt			
Ifd. Nr.	Bezeichnung	Auszahlung	Bezeichnung	Einzahlung	Bezeichnung	Aufwand	Bezeichnung	Ertrag
1	Kosten Umbau	-710.000 €	Zusch. EKHN	35.000 €	AfA *)	-16.875 €		
2					Kreditzinsen **)	-7.591 €		
3			Fördermittel	300.000 €			Aufl. SoPo ***)	7.500 €
4							BKZ EKHN ****)	12.000 €
ZS		-710.000 €		335.000 €		-24.466 €		19.500 €
<b>Gesamt</b>		<b>-375.000 €</b>				<b>-4.966 €</b>		

nach Wegfall BKZ EKHN (ab 6. Jahr):

Finanzhaushalt					Ergebnishaushalt			
Ifd. Nr.	Bezeichnung	Auszahlung	Bezeichnung	Einzahlung	Bezeichnung	Aufwand	Bezeichnung	Ertrag
1					AfA *)	-16.875 €		
2					Kreditzinsen **)	-7.591 €		
3							Aufl. SoPo ***)	7.500 €
4								
ZS		0 €		0 €		-24.466 €		7.500 €
<b>Gesamt</b>		<b>0 €</b>				<b>-16.966 €</b>		

nach Wegfall Kreditzinsen (ab. 11. Jahr):

Finanzhaushalt					Ergebnishaushalt			
Ifd. Nr.	Bezeichnung	Auszahlung	Bezeichnung	Einzahlung	Bezeichnung	Aufwand	Bezeichnung	Ertrag
1					AfA *)	-16.875 €		
2					Kreditzinsen **)	0 €		
3							Aufl. SoPo ***)	7.500 €
4								
ZS		0 €		0 €		-16.875 €		7.500 €
<b>Gesamt</b>		<b>0 €</b>				<b>-9.375 €</b>		

\*) Abschreibung = 710.000 € ./ 35.000 €, 40 Jahre

\*\*) Kreditzinsen = 375.000 € Kreditaufnahme, 10 Jahre Laufzeit, 3,5 %, 1/10 Gesamtzinsaufwand

\*\*\*) Auflösung Sonderposten = 40 Jahre

\*\*\*\*) Betriebskostenzuschuss der EKHN = 5 Jahre à 12.000 € = 60.000 €

**-390.910 €**

Belastung Ergebnishaushalt auf 40 Jahre

Finanzhaushalt				Ergebnishaushalt				
Ifd. Nr.	Bezeichnung	Auszahlung	Bezeichnung	Einzahlung	Bezeichnung	Aufwand	Bezeichnung	Ertrag
1	Umbaukosten	-560.000 €	Zusch. EKHN	35.000 €	AfA *)	-14.875 €		
2			Landeszuschuss	300.000 €			Aufl. SoPo **)	7.500 €
3	Kaufpreis	-260.000 €			AfA ***)	-5.363 €		
4	NK Kauf	-16.000 €			Kreditzinsen ****)	-10.141 €		
5							BKZ EKHN *****)	12.000 €
ZS		-836.000 €		335.000 €		-30.379 €		
<b>Gesamt</b>		<b>-501.000 €</b>				<b>-10.879 €</b>		

nach Wegfall BKZ EKHN (ab 6. Jahr):

Finanzhaushalt				Ergebnishaushalt				
Ifd. Nr.	Bezeichnung	Auszahlung	Bezeichnung	Einzahlung	Bezeichnung	Aufwand	Bezeichnung	Ertrag
1					AfA *)	-14.875 €		
2							Aufl. SoPo **)	7.500 €
3					AfA ***)	-5.363 €		
4					Kreditzinsen ****)	-10.141 €		
5								
ZS		0 €		0 €		-30.379 €		7.500 €
<b>Gesamt</b>						<b>-22.879 €</b>		

nach Wegfall Kreditzinsen (ab 11. Jahr):

Finanzhaushalt				Ergebnishaushalt				
Ifd. Nr.	Bezeichnung	Auszahlung	Bezeichnung	Einzahlung	Bezeichnung	Aufwand	Bezeichnung	Ertrag
1					AfA *)	-14.875 €		
2							Aufl. SoPo **)	7.500 €
3					AfA ***)	-5.363 €		
4								
5								
ZS		0 €		0 €		-20.238 €		7.500 €
<b>Gesamt</b>		<b>0 €</b>				<b>-12.738 €</b>		

\*) Abschreibung = 560.000 € ./ 35.000 €, 40 Jahre

\*\*) Auflösung Sonderposten 40 Jahre

\*\*\*) Abschreibung = 260.000 € ./ 45.500 € Bodenwert, 40 Jahre

\*\*\*\*) Kreditzinsen = Kreditaufnahme 501.000 €, 10 Jahre Laufzeit, 3,5 %, 1/10 Gesamtzinsaufwand

\*\*\*\*\*) Betriebskostenzuschuss der EKHN = 5 Jahre à 12.000 € = 60.000 €

**-550.928 €**

Belastung Ergebnishaushalt auf 40 Jahre

Finanzhaushalt				Ergebnishaushalt				
lfd. Nr.	Bezeichnung	Auszahlung	Bezeichnung	Einzahlung	Bezeichnung	Aufwand	Bezeichnung	Ertrag
1	Umbaukosten	-560.000 €	Zusch. EKHN	35.000 €	AfA *)	-23.800 €		
2			Landeszuschuss	300.000 €			Aufl. SoPo **)	12.000 €
3	NK Erbbau	-16.000 €			Erbbauszinsen ***)	-10.400 €		
4					Kreditzinsen****)	-4.878 €		
5							BKZ EKHN *****)	12.000 €
ZS		-576.000 €		335.000 €		-39.078 €		
<b>Gesamt</b>		<b>-241.000 €</b>				<b>-15.078 €</b>		

nach Wegfall BKZ EKHN (ab 6. Jahr):

Finanzhaushalt				Ergebnishaushalt				
lfd. Nr.	Bezeichnung	Auszahlung	Bezeichnung	Einzahlung	Bezeichnung	Aufwand	Bezeichnung	Ertrag
1					AfA *)	-23.800 €		
2							Aufl. SoPo **)	12.000 €
3					Erbbauszinsen ***)	-10.400 €		
4					Kreditzinsen****)	-4.878 €		
5								
ZS				0 €		-39.078 €		12.000 €
<b>Gesamt</b>						<b>-27.078 €</b>		

nach Wegfall Kreditzinsen (ab 11. Jahr):

Finanzhaushalt				Ergebnishaushalt				
lfd. Nr.	Bezeichnung	Auszahlung	Bezeichnung	Einzahlung	Bezeichnung	Aufwand	Bezeichnung	Ertrag
1					AfA *)	-23.800 €		
2							Aufl. SoPo **)	12.000 €
3					Erbbauszinsen ***)	-10.400 €		
4								
5								
ZS		0 €		0 €		-34.200 €		12.000 €
<b>Gesamt</b>		<b>0 €</b>				<b>-22.200 €</b>		

\*) Abschreibung = 560.000 € ./ 35.000 €, 25 Jahre

\*\*) Auflösung Sonderposten 25 Jahre

\*\*\*) Erbbauzins = 260.000 € x 4,00 %

\*\*\*\*) Kreditzinsen = Kreditaufnahme 241.000 €, 10 Jahre Laufzeit, 3,5 %, 1/10 Gesamtzinsaufwand

\*\*\*\*\*) Betriebskostenzuschuss der EKHN = 5 Jahre à 12.000 € = 60.000 €

**-543.782 €**

Belastung Ergebnishaushalt auf 25 Jahre

Ifd. Nr.	Finanzhaushalt				Ergebnishaushalt			
	Bezeichnung	Auszahlung	Bezeichnung	Einzahlung	Bezeichnung	Aufwand	Bezeichnung	Ertrag
1	Umbaukosten	-560.000 €	Zusch. EKHN	35.000 €	AfA *)	-21.000 €		
2			Landeszuschuss	180.000 €			Aufl. SoPo **)	7.200 €
3					Kreditzinsen ***)	-6.983 €		
4					Miete ****)	-19.440 €	BKZ EKHN ****)	12.000 €
ZS		-560.000 €		215.000 €		-47.423 €		19.200 €
<b>Gesamt</b>		<b>-345.000 €</b>				<b>-28.223 €</b>		

nach Wegfall BKZ EKHN (ab 6. Jahr):

Ifd. Nr.	Finanzhaushalt				Ergebnishaushalt			
	Bezeichnung	Auszahlung	Bezeichnung	Einzahlung	Bezeichnung	Aufwand	Bezeichnung	Ertrag
1					AfA *)	-21.000 €		
2							Aufl. SoPo **)	7.200 €
3					Kreditzinsen ***)	-6.983 €		
4					Miete ****)	-19.440 €		
ZS		0 €		0 €		-47.423 €		7.200 €
<b>Gesamt</b>		<b>0 €</b>				<b>-40.223 €</b>		

nach Wegfall Kreditzinsen (ab 11. Jahr):

Ifd. Nr.	Finanzhaushalt				Ergebnishaushalt			
	Bezeichnung	Auszahlung	Bezeichnung	Einzahlung	Bezeichnung	Aufwand	Bezeichnung	Ertrag
1					AfA *)	-21.000 €		
2							Aufl. SoPo **)	7.200 €
3								
4					Miete ****)	-19.440 €		
ZS		0 €		0 €		-40.440 €		7.200 €
<b>Gesamt</b>		<b>0 €</b>				<b>-33.240 €</b>		

\*) Abschreibung = 560.000 € ./ 35.000 €, 25 Jahre

\*\*) Auflösung Sonderposten 25 Jahre

\*\*\*) Kreditzinsen = Kreditaufnahme 345.000 €, 10 Jahre Laufzeit, 3,5 %, 1/10 Gesamtzinsaufwand

\*\*\*\*) Betriebskostenzuschuss der EKHN = 5 Jahre à 12.000 € = 60.000 €

\*\*\*\*\*) Miete = 405 m<sup>2</sup> x 4 € = 1.620 € x 12 Mon. = 19.440 € p.a.**-840.830 €**

Belastung Ergebnishaushalt auf 25 Jahre

Ifd. Nr.	Finanzhaushalt				Ergebnishaushalt			
	Bezeichnung	Auszahlung	Bezeichnung	Einzahlung	Bezeichnung	Aufwand	Bezeichnung	Ertrag
1	Kosten Einricht.	-50.000 €			AfA *)	-5.000 €		
2	Umbau KiTa	-75.000 €			AfA **)	-1.875 €		
3	Umb. Außenanl	-75.000 €			AfA ***)	-7.500 €		
4					Kreditzinsen ****)	-4.048 €		
ZS		-200.000 €		0 €		-18.423 €		0 €
<b>Gesamt</b>		<b>-200.000 €</b>				<b>-18.423 €</b>		

nach Wegfall AfA Waldgruppe & Kreditzinsen (ab 11. Jahr):

Ifd. Nr.	Finanzhaushalt				Ergebnishaushalt			
	Bezeichnung	Auszahlung	Bezeichnung	Einzahlung	Bezeichnung	Aufwand	Bezeichnung	Ertrag
1								
2					AfA **)	-1.875 €		
3								
4								
ZS		0 €		0 €		-1.875 €		0 €
<b>Gesamt</b>		<b>0 €</b>				<b>-1.875 €</b>		

\*) Abschreibung = 50.000 €, 10 Jahre

\*\*\*) Abschreibung = 75.000 €, 40 Jahre

\*\*\*\*) Abschreibung = 75.000 €, 10 Jahre

\*\*\*\*\*) Kreditzinsen = 200.000 € Kreditaufnahme, 10 Jahre Laufzeit, 3,5 %, 1/10 Gesamtzinsaufwand

**-240.480 €**

Belastung Ergebnishaushalt auf 40 Jahre