



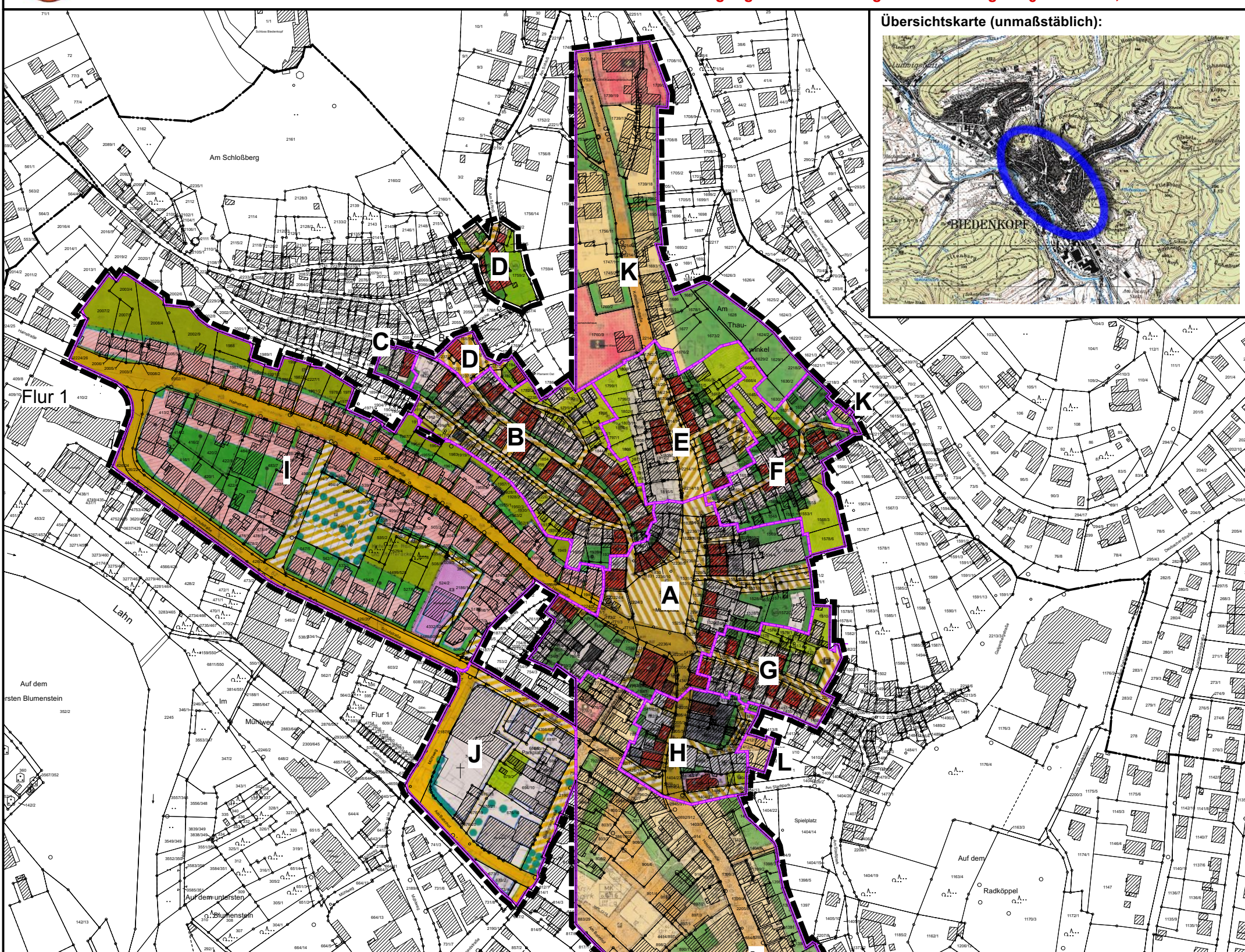
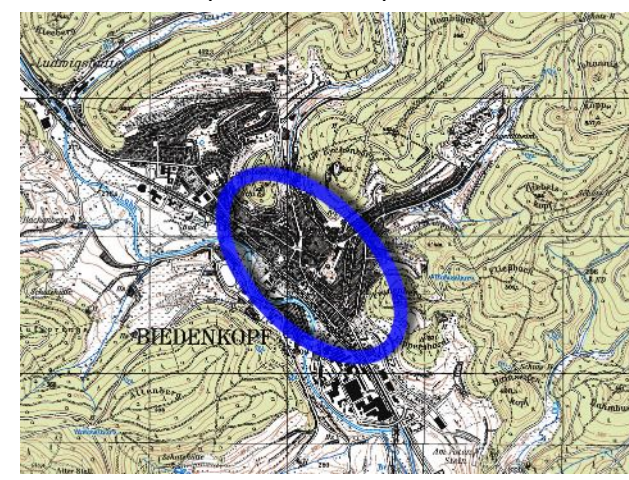
## Stadt Biedenkopf Kernstadt

### Änderung der Innenstadtbebauungspläne zur Steuerung von Nutzungssymbiosen aus Wettannahmestellen und Gastronomiebetrieben

(Änderung im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB)

- Teil C: Planteil - Entwurf der Abwägung und des Satzungsbeschlusses gem. § 10 BauGB, Stand: 09/2021 -

Übersichtskarte (unmaßstäblich):



#### Beinhaltet die Änderung der Bebauungspläne:

A	Nr. S 1	Marktplatz
B	Nr. S 2	Stadtgasse
C	Nr. S 3	Hintergasse
D	Nr. S 5	Bei der Kirche
E	Nr. S 6	Kottenbachstraße
F	Nr. S 7	Thauwinkel
G	Nr. S 8	Galgenberg
H	Nr. S 9	Hospitalstraße
I	Nr. 7	Pfefferacker
J	Nr. 8	Im Bachgrund
K	Nr. 12 & 12/2. Änd.	-
L	Nr. 13 & 13/2. + 3. Änd.	-
M	Nr. 14 & 14/1. Änd.	-

#### Stadt Biedenkopf Kernstadt



Änderung der Innenstadtbebauungspläne zur  
Steuerung von Nutzungssymbiosen aus  
Wettannahmestellen und Gastronomiebetrieben  
(Änderung im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB)

#### Teil C: Planteil - Entwurf gem. § 10 BauGB

Stand: 09/2021

Version: 21-001

bearb.: Hausmann

gez.: Schweinfest

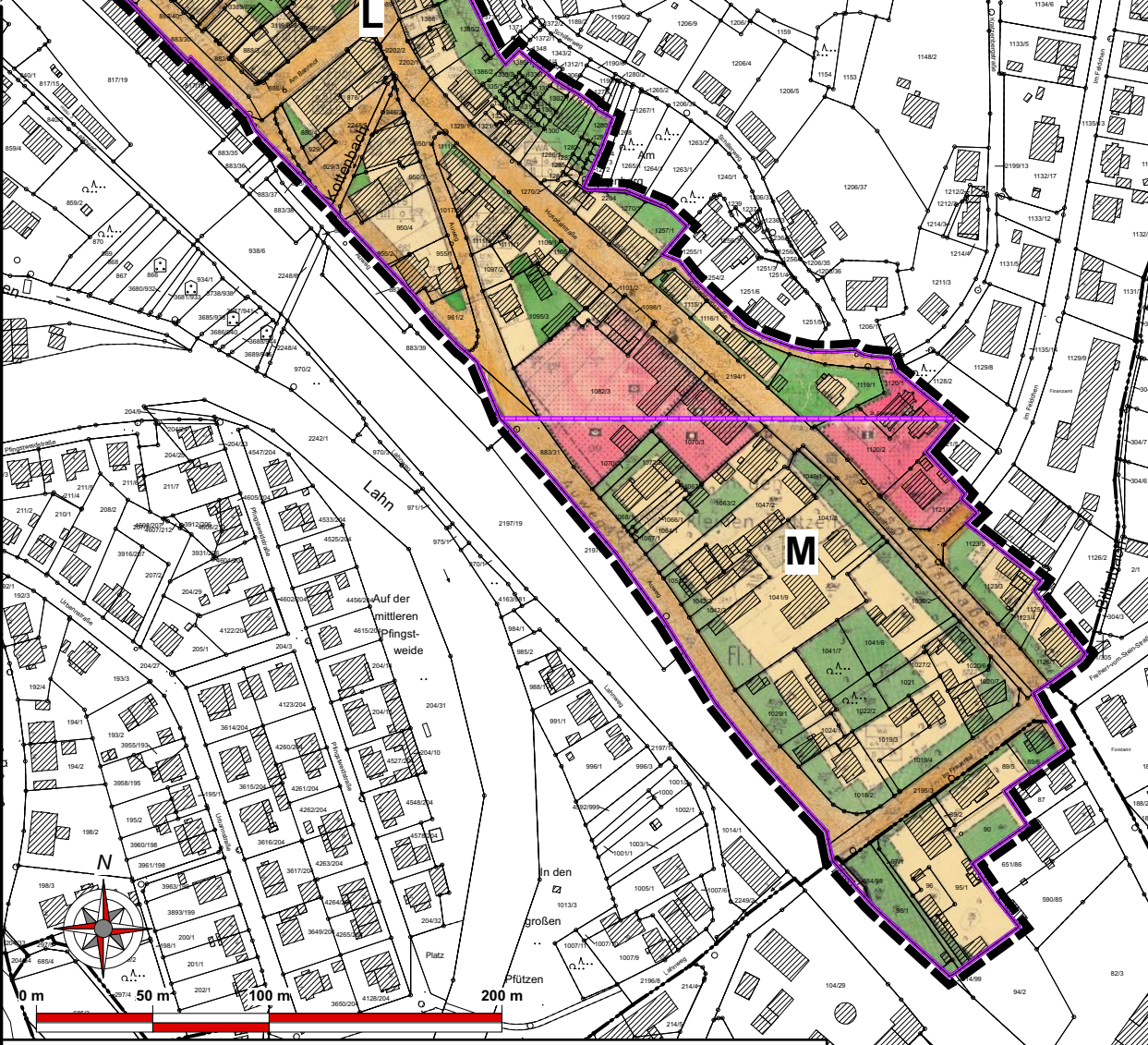
gepr.: Hausmann

**Groß & Hausmann**  
Umweltplanung und Städtebau

Maßstab 1 : 3.000

#### Legende für Katastergrundlagen:

- Gebäude
- Hausnummer
- Durchfahrt  
Nebengebäude
- Flurgrenze
- Flurstücksgrenze
- z.B. Fl. 12
- z.B. 127  
1
- Garten
- Wiese
- Laubwald
- Nadelwald



Datengrundlage: Hessische Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation

Hinweis: Dieser Plan enthält rechtlich geschützte Informationen