



Beschlussvorlage

Drucksache VL-116/2021

- öffentlich -

Sachbearbeiter/In, Az

Gremium	Sitzung am	Sitzung Nr.	Beratungsaktion
Haupt- und Finanzausschuss	29.06.2021	1	vorberatend
Stadtverordnetenversammlung	01.07.2021	2	beschließend

Bezeichnung: **Antrag von Bündnis 90/Die Grünen betr. Sondierungsgespräch mit der Familie Zaun**

Bürgermeister	FB-Leiter	Sachbearbeiter/in	FB II

SACH- UND RECHTSLAGE:

Aktuell wird nur der Neubau eines Bürgerhauses diskutiert. Die Fraktion der Grünen ist aber der Meinung, dass ein Neubau nicht unbedingt erforderlich ist.

Der Bedarf an Räumen für Vereine etc. ist durch bestehende andere Räumlichkeiten gedeckt. Für Familienfeiern, wie runde Geburtstage, Goldene Hochzeiten usw., wird nur noch selten das Bürgerhaus gebucht. Dieser Bedarf kann leicht mit den bestehenden Bürgerhäusern/Dorfgemeinschaftshäusern abgedeckt werden (Wallau, Breidenstein, Kom-bach, Eckelshausen, Dexbach, Engelbach). Das führt gleichzeitig zu einer besseren Ausla-stung dieser Einrichtungen, belebt die Ortskerne und vermeidet Leerstände.

Das bestehende Aue Event Center kann die Jährlich stattfindenden Veranstaltungen ab-decken. Die Familie Zaun bietet an, eine Investition für einen zweiten Saal vorzunehmen. Ein möglicher Vertrag würde dann die Anzahl an garantierten Veranstaltungen und die Mietzah-lungen regeln.

Vielfältige Vorteile: Nachhaltig, weil bestehende Gebäude genutzt werden; Unterstützung örtlicher Unternehmen; und vor allem: keine Großinvestition, die andere wichtige Projekte verhindert. Das Gelände ist für Privatinvestoren interessant: Hotelbau, oder Pflegeheim/Al-tenwohnheim mit schönem Park.

Das Investitionsvolumen kann besser für die Sackpfeife, die Innenstadtentwicklung und z.B. für den Bau eines Hallenschwimmbades genutzt werden.

Matthias Peuckert
Fraktion Bündnis 90 Die Grünen

FINANZIELLE AUSWIRKUNGEN:

keine, da nur Sondierungsgespräch

BESCHLUSSVORSCHLAG:

Der Magistrat und der Ältestenrat werden beauftragt, ein Gespräch mit der Familie Zaun vom Aue Event Center zu organisieren, um die Möglichkeiten einer Zusammenarbeit auszuloten.