

# BESCHLUSS

aus der 4. Sitzung  
der Gemeindevertretung  
am Montag, 20.09.2021

---

## Zu TOP 5.      **Beratung und Beschlussfassung über den Bebauungsplan    VL-202/2021** **Hoher Weg OT Gusterhain**

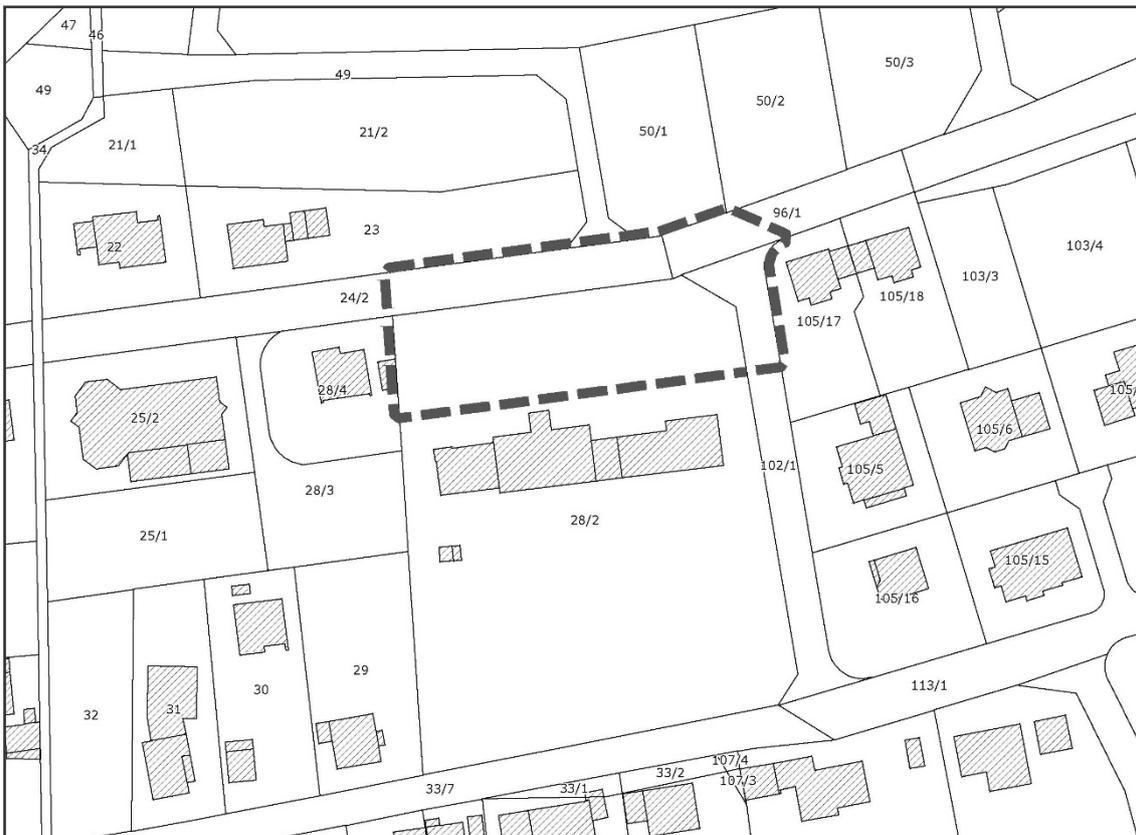
### **Beschluss:**

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Breitscheid beschließt gem. § 2 (1) BauGB die Einleitung eines Bauleitplanverfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplans „Hoher Weg“. Der Geltungsbereich der Planänderung ergibt sich aus dem nachstehenden Lageplan gemäß Punkt 3 des Beschlusses.

Ziel des Bauleitplanverfahrens ist Schaffung des Baurechts für 2 Wohnbaugrundstücke im Innenbereich des Ortsteils Gusterhain.

2. Der Gemeindevorstand wird beauftragt, das Bauleitplanverfahren gem. BauGB einzuleiten und die Beteiligungsverfahren gem. § 13 (2) BauGB und § 3 (2) BauGB durchzuführen.

3. Der vorläufige Geltungsbereich des Plangebietes ist aus der nachstehenden, unmaßstäblichen Karte ersichtlich, die Bestandteil dieses Beschlusses ist. Er umfasst den nördlichen Teil von Flurstück 28/2 in Flur 3, Gemarkung Gusterhain sowie die jeweiligen Abschnitte der vorgelagerten Strassenparzellen.



23 Ja, 0 Nein, 0 Enthaltungen

