

Gemeinde Breitscheid

Beschlussvorlage der Verwaltung

VL-58/2022	
Fachbereich	Bauen, Liegenschaften und Forst
Fachdienst	Bauen Roland Lay
Datum	10.03.2022

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Gemeindevertretung	21.03.2022	beschließend

Sachverhalt (Kurzform):

Beratung und Beschlussfassung über die Änderung des Flächennutzungsplanes und Bebauungsplanes "Nördlich Schönbacher Straße, Teil II"

Erläuterung des Sachverhaltes:

Der Gemeindevorstand hat sich in den letzten Wochen mit dem Erwerb der Flurstücke, welche unmittelbar an das künftige Neubaugebiet angrenzen, beschäftigt.

Die Eigentümer haben einem Verkauf zu einem akzeptablen Kaufpreis zugestimmt.

Im nächsten Schritt wurden auch bereits die Honorarkosten für die Bauleitplanung ermittelt.

Finanzielle Auswirkungen/ Finanzierung:

Da im Haushaltsplan 2022 für den Erwerb der Grundstücke und die Honorarkosten keine Haushaltsmittel vorgesehen sind, müsste eine außerplanmäßige Ausgabe gem. § 100 HGO von der Gemeindevertretung beschlossen werden, damit der Gemeindevorstand den Grundstückserwerb und den Auftrag für die Bauleitplanung tätigen kann.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt einer außerplanmäßigen Ausgabe von 100.000,00 € gem. § 100 HGO zuzustimmen, um die beiden Grundstücke und die Bauleitplanung in den nächsten Wochen tätigen zu können.

gez. Harald Heuser
Fachbereichsleitung

Anlage(n):

1. Flurkartenauszug Schönbacher Straße