

# Gemeinde Breitscheid

## Beschlussvorlage der Verwaltung

VL-59/2022 1. Ergänzung	
Fachbereich	Bauen, Liegenschaften und Forst
Fachdienst	Grundstücks- und Gebäudewirtschaft Roland Lay
Datum	30.03.2022

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Ausschuss für Umwelt, Bauen und Dorfentwicklung	11.04.2022	

### Sachverhalt (Kurzform):

#### Beratung und ggf. Beschlussempfehlung über die weitere Vorgehensweise für die Sanierung des Rathauses in Breitscheid

#### Erläuterung des Sachverhaltes:

Nachdem Herr Bürgermeister Lay den Haupt- und Finanzausschuss und den Ausschuss für Umwelt, Bauen und Dorfentwicklung über den Sachstand zur Sanierung des Rathauses am 01.12.2021 informiert hat, wurden am 13.12.2021 in einer Sitzung der Gemeindevertretung von Herrn Torsten Germann von der Firma Germann Projektentwicklung GmbH & Co.KG die möglichen Pläne zur Sanierung des Rathauses in Breitscheid vorgestellt.

Der Gemeindevorstand und die Verwaltung hat sich in den letzten Wochen mit der „modernen und bürgernahen“ Version beschäftigt.

Am 8. März 2022 wurde der Gemeindevorstand über den Sachstand informiert. Des Weiteren hat der Gemeindevorstand am 15.03.2022 einen Auftrag für eine Machbarkeitsstudie an die Firma Germann Projektentwicklung GmbH & Co.KG erteilt, um ein zukunftssträchtiges Konzept für das Rathaus in Breitscheid im Hinblick auf die

- Anforderungen der Verwaltung,
- die Verbesserung der Barrierefreiheit,
- die Berücksichtigung des Brandschutzes,
- der Modernisierung der Infrastruktur und
- energetische Maßnahmen

zu entwickeln und auch die Kosten hierfür zu ermitteln.

#### Finanzielle Auswirkungen/ Finanzierung:

#### Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Umwelt, Bauen und Dorfentwicklung beschließt der Gemeindevertretung zu empfehlen,

a) der Grundlage der vorgestellten Machbarkeitsstudie für die Sanierung des Rathauses zuzustimmen,

gez. Harald Heuser  
Fachbereichsleitung