



Ersterfassungsdatum: 27.04.2021

Aktenzeichen:

Antragsteller: Verwaltung

Ersteller: Herr Kullmann

Bauverwaltung

Beschlussvorlage	Drucksachen-Nr.: DS-81/2021
-------------------------	------------------------------------

Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP
Magistrat der Stadt Bruchköbel	05.05.2021	9.
Stadtverordnetenversammlung der Stadt Bruchköbel	18.05.2021	11.
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Umwelt und Verkehr	01.06.2021	11.
Stadtverordnetenversammlung der Stadt Bruchköbel	13.07.2021	

Titel:

**Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK) und Vorbereitende Untersuchungen (VU)
Förderprogramm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“**

Beschlussvorschlag:

Die Stadt Bruchköbel beschließt das in der Anlage befindliche Integrierte Städtebauliche Entwicklungskonzeptes (ISEK) und die Vorbereitende Untersuchungen (VU) zum Fördergebiet Stadt.Platz.Grün.

Für die Maßnahmenkonkretisierung des ISEK wird eine Projektgruppe gebildet, deren Mitgliederkreis sich aus Vertreterinnen und Vertretern kultureller sowie sozialer Bereiche, der Wirtschaft und der Verwaltung zusammensetzt.

Begründung:

Bruchköbel wurde in das Förderprogramm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“ (vormals „Zukunft Stadtgrün Hessen“) mit dem innerstädtischen Fördergebiet „Stadt.Platz.Grün“ aufgenommen. Voraussetzung für eine Förderung ist die Erarbeitung eines sogenannten Integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzepts (ISEK), in dem übergeordnete Entwicklungsziele und konkrete Maßnahmen für das Fördergebiet beschrieben sind.

Das ISEK wurde in ämterübergreifender Zusammenarbeit und unter Einbeziehung der vorhandenen Lenkungsgruppe Innenstadtentwicklung sowie der Bevölkerung im Jahr 2020 in Zusammenarbeit mit dem Planungsbüro Stadtberatung Dr. Fries erstellt. Der Entwurf des ISEK wurde im Dezember 2020 an die Hessenagentur und der WI-Bank zur Prüfung vorgelegt. Mit Schreiben vom 04. März 2021 wurde durch das Hessische Ministerium für Wirtschaft, Energie, Verkehr und Wohnen mit Auflagen anerkannt.

Für die Maßnahmenkonkretisierung des ISEK wird eine Projektgruppe gebildet, deren Mitgliederkreis sich aus Vertreterinnen und Vertretern kultureller sowie sozialer Bereiche, der Wirtschaft und der Verwaltung zusammensetzt. Die Zusammensetzung der Projektgruppe kann

flexibel an die jeweiligen Maßnahmen angepasst und erweitert werden. Eine ämterübergreifende Zusammenarbeit, die dem integrierten Ansatz folgt, Planungsprozesse nicht sektoral, sondern ganzheitlich auszugestalten und alle stadtgesehellschaftlichen Zusammenhänge zu betrachten, ist dabei Grundlage. Nicht nur die ämterübergreifende, horizontale Verflechtung spielt eine Rolle, denn das Förderprogramm fordert gleichermaßen eine vertikale Verflechtung der Akteure ein; versteht sich also als Gemeinschaftsinitiative. Lokale Akteure sollen als Ideengeber, als Multiplikatoren, aber auch als Träger eigener Initiativen die Möglichkeit haben, ihre Stadt aktiv mitzugestalten.

Hinsichtlich der Förderung ist jedes Jahr ein Antrag für die vorgesehenen Maßnahmen, die aus dem ISEK entwickelt sind zu stellen. Mit der Bewilligung sind die im Antrag genannten Maßnahmen förderfähig und können aus Fördermitteln finanziert werden. Für die Jahre 2019 und 2020 beträgt die bereits bewilligte Zuwendung rund 1,3 Mill. €.

Anlage:

Stadt.Platz.Grün Bruchköbel

Vorbereitende Untersuchungen und Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept

Anlage(n):

1. Stadt.Platz.Grün Bruchköbel