



Ersterfassungsdatum: 03.08.2018

Hauptamt

Aktenzeichen:
Antragsteller: Verwaltung
Ersteller: Herr Kullmann

Beschlussvorlage	Drucksachen-Nr.: DS-135/2018
-------------------------	-------------------------------------

Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP
Magistrat der Stadt Bruchköbel	08.08.2018	
Stadtverordnetenversammlung der Stadt Bruchköbel	21.08.2018	

Titel:

**Bauleitplanung der Stadt Bruchköbel
Bebauungsplan „An der Nachtweide“ – Oberissigheim
Abwägung und Satzungsbeschluss**

Beschlussvorschlag:

1. Die in der Anlage befindlichen Beschlussempfehlungen (Anlage 1) zu den im Rahmen der Beteiligungsverfahren gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB (Baugesetzbuch) eingegangenen Anregungen werden nach ausführlicher Diskussion als Stellungnahme der Stadt Bruchköbel beschlossen.
2. Der Bebauungsplan (Anlage 2) wird gem. § 10 Abs. 1 BauGB sowie § 9 Abs. 4 BauGB i.V.m. § 5 HGO und § 81 HBO als Satzung beschlossen und die Begründung hierzu gebilligt.
3. Der Bebauungsplan wird gem. § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft gesetzt.

Begründung:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Bruchköbel hat in der Sitzung am 16.05.2017 gem. § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung des Bebauungsplanes „An der Nachtweide“ beschlossen. In der Stadtverordnetenversammlung am 29.05.2018 wurde der Entwurf des Bebauungsplanes beschlossen. Die Öffentlichkeitsbeteiligung erfolgte durch Auslegung des Bebauungsplan-Entwurfes nebst Begründung in der Zeit vom 12.06.2018 bis zum 13.07.2018 einschließlich. Den berührten Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange wurde zeitgleich zur Öffentlichkeitsbeteiligung Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben. Sämtliche Stellungnahmen und die entsprechenden Beschlussempfehlungen sind der Anlage 1 zu entnehmen.

Anlage(n):

1. Anlage1 Beschlussempfehlungen
2. Anlage 2 Bebauungsplan An der Nachtweide