



B E S C H L U S S

aus der 7. Sitzung
der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Bruchköbel
am Dienstag, 10.12.2024

öffentliche Sitzung

TOP 20.	DS-276/2024	Fraktionen FDP, GRÜNE, SPD: Erweitertes Nutzungskonzept für „Altes Rathaus“ Bruchköbel
------------	-------------	---

1. Der Magistrat der Stadt Bruchköbel wird beauftragt, ein Nutzungskonzept für das „Alte Rathaus“ im historischen Stadtkern zu entwickeln, das nicht alleinig auf einer gastronomischen Vollnutzung basiert und die zu erwartenden Kosten einer kulturellen bzw. zivilgesellschaftlichen Nutzung gegenüber denen einer gastronomischen Nutzung vergleichend darstellt. Gleichzeitig soll ermittelt werden, welche der derzeitigen Anmietungen in der Innenstadt durch eine Nutzung des Alten Rathauses beendet werden könnten und wie hoch das zu erwartende Einsparpotential der Mietausgaben ist.
2. Der Magistrat soll prüfen, unter welchen Voraussetzungen ein anderes, weniger komplexes und vor allen Dingen kostengünstigeres Nutzungskonzept, ohne weitere aufwands- und kostenintensive Brandschutz- bzw. Denkmalschutzauflagen umsetzbar wäre.
3. Es ist vertraglich zu regeln, dass sich die Kosten der Investitionen für notwendige Umbaumaßnahmen im gastronomischen Bereich innerhalb von spätestens zehn Jahren amortisieren müssen.

Abstimmung zum ergänzten Antrag: bei 23 Ja-Stimmen (FDP, GRÜNE, SPD, BBB), einer Nein-Stimme (der Stadtverordnete Sliwka) und 8 Enthaltungen (CDU ohne den Stadtverordneten Sliwka) beschlossen