



B E S C H L U S S

aus der 12. Sitzung
der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Bruchköbel
am Dienstag, 06.09.2016

öffentliche Sitzung

TOP 12.	DS-196/2016	Bebauungsplan „Butterstadt Ost“ Frühzeitige Beteiligung der Bürger und Behörden nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB
------------	-------------	--

Beschluss:

1. Der durch das Büro Kaczmarek, Städtebau und Stadtplanung, Sandbergstraße 65, 64285 Darmstadt, erarbeitete Vorentwurf zum B-Plan „Butterstadt Ost“, bestehend aus:

- Zeichnerische Festsetzungen: zum Bebauungsplan „Butterstadt Ost“, Vorentwurf
- Textliche Festsetzungen zum Bebauungsplan „Butterstadt Ost“, Vorentwurf
- der Begründung zum Bebauungsplan „Butterstadt Ost“, Vorentwurf
- Umweltbericht zum Bebauungsplan „Butterstadt Ost“, Vorentwurf
- Anlagen

wird gebilligt.

2. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB, ist durchzuführen. Die frühzeitige Beteiligung der Bürger soll gleichermaßen durch eine öffentliche Bekanntmachung und anschließende Auslegung wie die Durchführung einer öffentlichen Präsentation mit anschließender Erörterung erfolgen. Den Bürgern sind die Ziele und Zwecke der Planung zu erläutern. Ihnen wird die Möglichkeit zur Erörterung und Äußerung gegeben.