



B E S C H L U S S

aus der 2. Sitzung
des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau, Umwelt und Verkehr
am Dienstag, 27.09.2016

TOP 4.	DS-197/2016	Bebauungsplan „Butterstadt West“ Frühzeitige Beteiligung der Bürger und Behörden nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB
--------	-------------	---

Der Vorsitzende Herr Emmrich ruft den TOP 4 auf, dieser wird zur endgültigen Beschlussfassung einstimmig beschlossen.

Beschluss:

1. Der durch das Büro Kaczmarek, Städtebau und Stadtplanung, Sandbergstraße 65, 64285 Darmstadt, erarbeitete Vorentwurf zum B-Plan „Butterstadt West“, bestehend aus:

- Zeichnerische Festsetzungen: zum Bebauungsplan „Butterstadt West“, Vorentwurf
 - Textliche Festsetzungen zum Bebauungsplan „Butterstadt West“, Vorentwurf
 - der Begründung zum Bebauungsplan „Butterstadt West“, Vorentwurf
 - Umweltbericht zum Bebauungsplan „Butterstadt West“, Vorentwurf
 - Anlagen
- wird gebilligt.

2. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB, ist durchzuführen. Die frühzeitige Beteiligung der Bürger soll gleichermaßen durch eine öffentliche Bekanntmachung und anschließende Auslegung wie die Durchführung einer öffentlichen Präsentation mit anschließender Erörterung erfolgen. Den Bürgern sind die Ziele und Zwecke der Planung zu erläutern. Ihnen wird die Möglichkeit zur Erörterung und Äußerung gegeben.