

Sitzung
der Gemeindevertretung
am 20.08.2026

Stand: 20.08.2026

Tagesordnungspunkt 1

Anfrage der SPD-Fraktion zu Hochwasserschutzmaßnahmen nach den Unwetterereignissen in Obermeiser und zu Entsiegelungsmöglichkeiten in der Großgemeinde



Tagesordnungspunkt 1

Frage 1:
Hagel in Obermeiser:
Welche Erkenntnisse für den Hochwasserschutz?

- **Lokaler Hagel grundsätzlich höhere Gewalt**



Tagesordnungspunkt 1

Frage 1:
Hagel in Obermeiser:
Welche Erkenntnisse für den Hochwasserschutz?

Für Bereich Mühlenbergstraße/Am Krümmling/ Mäckelsberg:
Hydraulische Untersuchung durch Planungsbüro durchgeführt.
Ergebnisse liegen noch nicht vor.

Mühlenbergstraße/Thüringer Straße:
Problematik Oberflächenwasser
>>Einzelmaßnahmen geplant:
Gitterdeckel/ evtl. Straßenabfräsung



Tagesordnungspunkt 1

Frage 2:
Welche Auswirkungen auf Hochwasserschutz in der Großgemeinde?

Bislang war Hochwasserschutz in Calden gleichbedeutend mit Maßnahmen in Obermeiser an der Warme.
Bzw. Nebelbeeke

Zuständig

Hessischer Wasserverband Diemel

In den vergangenen Jahren einige Maßnahmen umgesetzt.
Derzeit keine größeren Maßnahmen geplant.



Tagesordnungspunkt 1

Frage 3:
Gibt es Überlegungen, gemeindliche Liegenschaften zu entsiegeln:

Bislang nicht!!

Aufgaben Grundbetrieb:
z.B. freischneiden der Bäche, ausbaggern usw.
Analyse hierzu muss noch erfolgen!!!

Operativ wurde aber seitens Bauhof und Feuerwehr hervorragendes geleistet!!!



Tagesordnungspunkt 2

Haushaltswirtschaft der Gemeinde Calden hier: Beratung und Beschlussfassung zum Jahresabschluss 2024

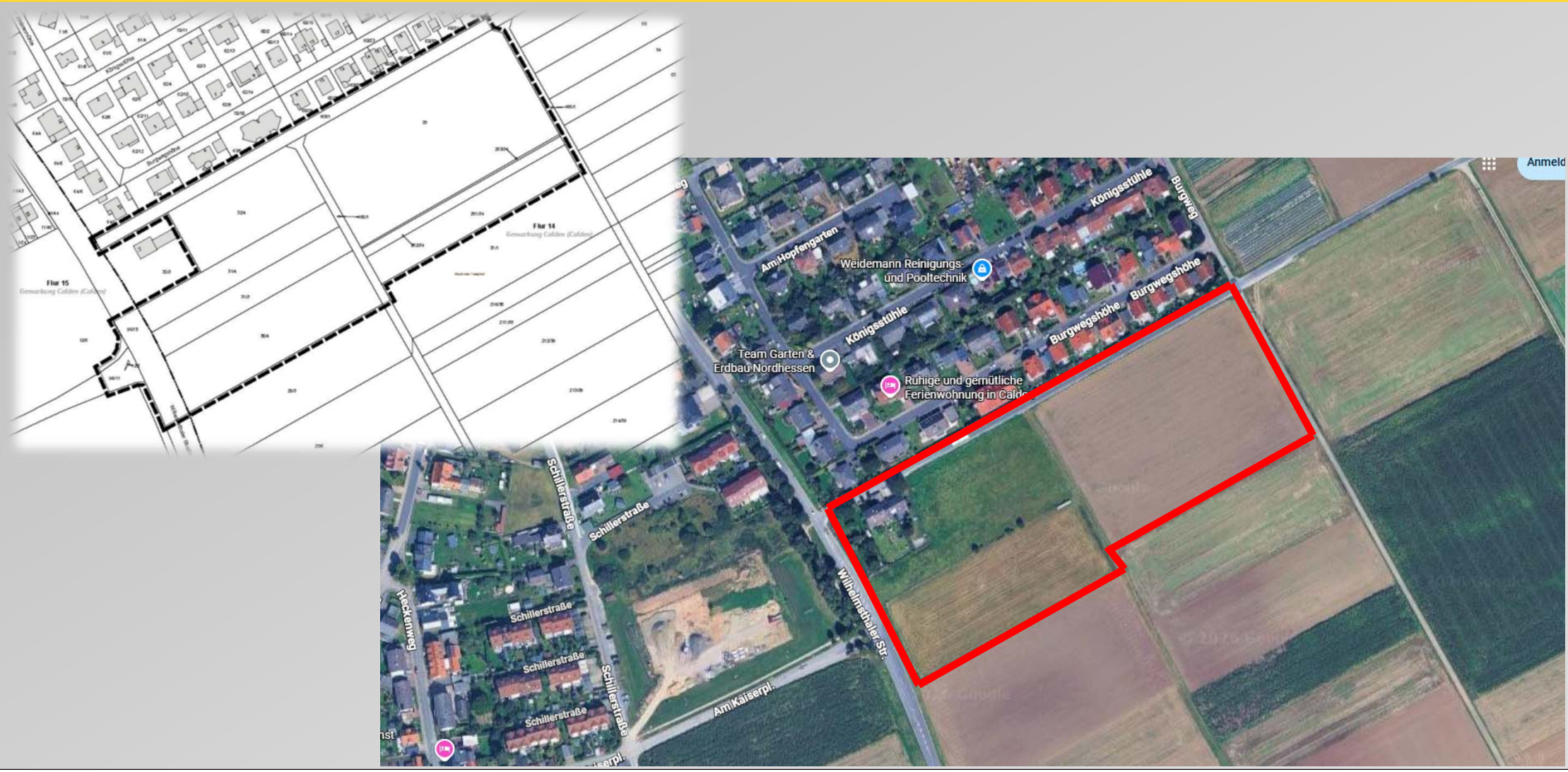


Tagesordnungspunkt 3

Bauleitplanung der Gemeinde Calden;
Beratung und Beschlussfassung über den Bebauungsplan Nr. 31 „Wohnpark Wilhelmsthal II“ in der Gemarkung Calden



Tagesordnungspunkt 3



Tagesordnungspunkt 3

B-Plan Verfahren

1. Aufstellungsbeschluss
2. Frühzeitige Beteiligung Öffentlichkeit und TöB
3. Erarbeitung des B-Plan Entwurfs
4. Förmliche Öffentlichkeitsbeteiligung
5. Förmliche Beteiligung Behörden
6. Abwägung
7. Ggf. erneute Beteiligung
8. Satzungsbeschluss

Tagesordnungspunkt 3

Bauleitplanung der Gemeinde Calden;
Beratung und Beschlussfassung über den Bebauungsplan Nr. 31 „Wohnpark Wilhelmsthal II“ in der Gemarkung Calden

1. Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
2. Beschluss zur Durchführung des Regelverfahrens gemäß §§ 3 und 4 BauGB
3. Beschluss zur Übertragung von Verfahrensschritten an Dritte gemäß § 4b BauGB



TOP 4 : Mitteilungen des Gemeindevorstandes



Gemeindevertretung 20.08.2026

-

Mitteilungen Gemeindevorstand

Stand: 20.08.2026

Finanzbericht nach § 28 GemHVO



ZWISCHEN TRADITION

CALDEN

UND FORTSCHRITT



Finanzbericht I/2026

Stand: 20.08.2026

Haushaltsvollzug 2026

- (§ 28 GemHVO): Gemeindevertretung ist mindestens zweimal jährlich über Stand des Haushaltsvollzugs zu unterrichten

- Zuletzt im Frühjahr 2026 im Zusammenhang mit den Haushaltsberatungen 2026.

- Haushaltsplan 2026 wurde am 10.07.2026 durch Kommunalaufsicht genehmigt!

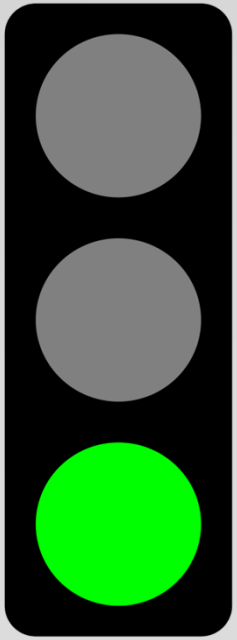
- Die aktuelle Berichterstattung erfolgt mit Stand 31.07.2026.



Rückblick auf das Haushaltsjahr 2025

Alle Jahresabschlüsse bis einschließlich 2025 wurden Revision zur Prüfung vorgelegt (bis 2024 alle geprüft!)

Gesamtbetrag der ordentlichen Aufwendungen:	**22.922.439,56 Euro**
Gesamtbetrag der ordentlichen Erträge:	**23.826.502,53 Euro**
Ordentliches Ergebnis (Überschuss):	**904.062,97 Euro**
Außerordentliche Aufwendungen:	**1.107,97 Euro**
Außerordentliche Erträge:	**42.758,99 Euro**
Außerordentliches Ergebnis (Überschuss):	**41.651,02 Euro**
Jahresergebnis (Überschuss):	**945.713,99 Euro**
Bilanzsumme (Aktiva/Passiva):	**55.977.180,49 €**
Eigenkapital (nur Netto-Position):	**5.690.814,41 €**



Situation 31.07.2026



Liquidität: 3.417.021,77 € (Kontenstand am 31.07.2026)

<u>aber:</u> Viele Maßnahmen wurden noch nicht umgesetzt/abgerechnet (liquide Mittel daher zum großen Teil gebunden)!

Die Gemeindekasse hat bislang 908 Zahlungserinnerungen, 374 Mahnungen und 80 Vollstreckungsaufträge erzeugt.

Offene Posten: 538.146,53 € (Debitoren)
139.929,13 € (Kreditoren)

Ergebnisrechnung - Ausgewählte Einzelpositionen

	Sachkonto:	Planansatz (Euro):	Buchungen bis zum Berichts-zeitpunkt (Euro):	Bemerkungen:
	**Gewerbesteuer**	4.550.000	3.999.951	bei den angegebenen Buchungen handelt es sich um das aktuelle Anordnungssoll für 2026, Änderungen sind jederzeit möglich.
	**Gemeindeanteil an der Einkommensteuer:**	5.230.000	2.769.601	quartalsweise Abrechnung, 2 Teil-beträge werden noch erwartet. Planansatz wird voraussichtlich erreicht.
	**Gemeindeanteil an der Umsatzsteuer**	606.000	302.590	quartalsweise Abrechnung, 2 Teil-beträge werden noch erwartet. Planansatz wird voraussichtlich erreicht
	**Grundsteuer B**	1.728.700	1.699.703	Anordnungssoll 2026.
	**Umsatzerlöse Forstbetrieb (u.a.Holzverkäufe)**	185.000	125.324	Verkaufserlöse im Herbst/Winter werden noch erwartet
	**Benutzungsgebühren Waldschwimmbad)**	31.000	18.360	nachrichtlich: in 2025 wurden 30.085 € erzielt

Aktuelle Maßnahmen aus dem Finanzhaushalt 2026

Wilhelmsthaler Straße



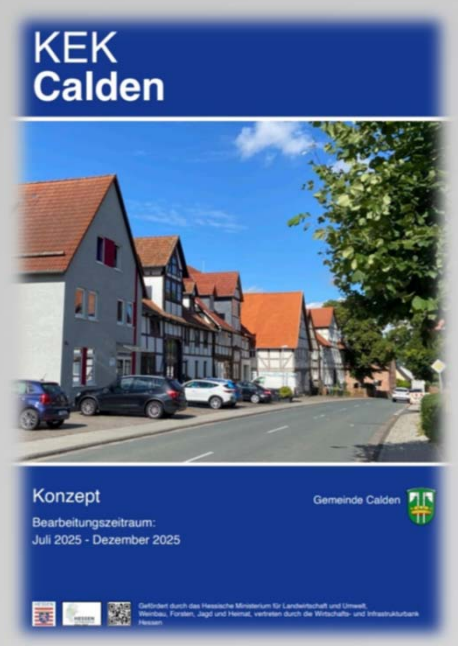
Noch nicht endabgerechnet

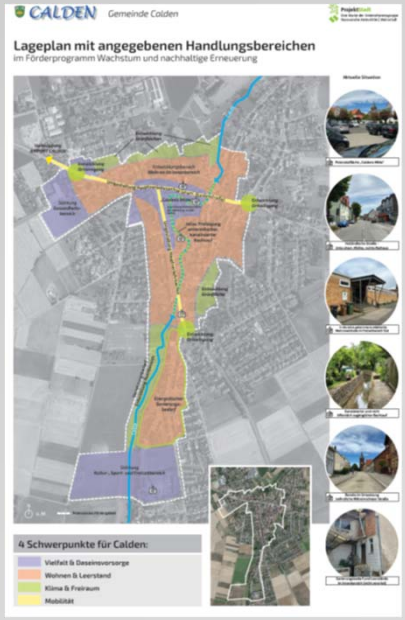


Aktuelle Maßnahmen aus dem Finanzhaushalt 2026

- **Aufnahme in das Dorfentwicklungsprogramm für die Ortsteile Ehrsten, Fürstenwald, Meimbressen, Obermeiser und Westuffeln (04.07.2026)**

- **Städtebauförderprogramm “Lebendige Zentren“ für den Ortskern Calden**





Aktuelle Maßnahmen aus dem Finanzhaushalt 2026

Barrierefreie Bushaltestellen



Nr.	Haltestelle	Fahrtrichtung	Ortsteil
1	Kaiserplatz	beide	Calden
2	Oberweg	beide	Calden
3	Konzertscheune	beide	Ehrsten
4	Mitte	beide	Westuffeln
5	Abzweig Mühlenberg	beide	Westuffeln

- **54 Haltestellen**
  > 9 barrierefrei umgebaut.
- **2. BA „Konzertscheune“ in Ehrsten, „Oberweg“ und „Am Kaiserplatz“ ausgebaut. Derzeit Umbau “Abzweig Mühlenbergstraße (OT Westuffeln); zudem noch “Westuffeln – Mitte“.**
- **3. BA Dorfplatz (Ehrsten), Brücke (Obermeiser), Mitte (Fürstenwald), Fürstenwalder Straße (Ehrsten) und Schachter Straße (Calden).**

Aktuelle Maßnahmen aus dem Finanzhaushalt 2026

Sondervermögen Bund

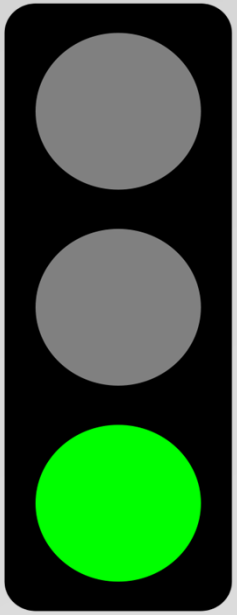
- **Gebäudesanierung Waldschwimmbad 375.000 €**



nächste Woche Vergabe Architektenleistung

Fazit

Es besteht zum jetzigen Zeitpunkt kein Handlungsbedarf für die politischen Gremien.



Vorausschau





Wasser (Gebührenkalkulation erfolgt nochmals durch Verwaltung)

Vorlage an die Gemeindevertretung im 4. Quartal 2026

Förderprogramm Lebendige Zentren (Ortskern Calden)

- **Fristgerechte Abgabe des Gliederungsentwurfs des Integrierten Städtebaulichen Entwicklungskonzept (ISEK) beim Ministerium zum 01.08.2026**
- **Seit 01.08.2026: Beauftragung Planungsbüro „ProjektStadt“ aus Kassel zur Erstellung des ISEK, Fertigstellung für Herbst 2027 geplant**
- **Kick-Off Termin am 06.08.2026**
- **Büro beginnt mit Datenanalyse, Kommune liefert Input**
- **Termin für öffentliche Auftaktveranstaltung mit Präsentation und Ortsrundgang vermutlich Ende September, Planung noch nicht fortgeschritten**



Förderprogramm Dorfentwicklung (alle Ortsteile)

- **Konstituierende Sitzung der Steuerungsgruppe am 18.08.2026 stattgefunden, Sitzungen monatlich bzw. alle 4 bis 6 Wochen**

- **Zuwendungsbescheid über Erhalt von Fördermitteln für die Beauftragung einer Verfahrensbegleitung**

➔ **Begleitung über die ganze Programmlaufzeit (bis Ende 2032) bei der Umsetzung der Maßnahmen aus dem Kommunalen Entwicklungskonzept (KEK)**

➔ **Mithilfe innerhalb der Steuerungsgruppe (Ausarbeitung des Zeit-, Kosten- und Finanzierungsplans, Maßnahmenblätter, Öffentlichkeitsarbeit)**



Übergabe Förderbescheid Feuerwehrfahrzeug

Übergabe Förderbescheid über 118.500 Euro für die Anschaffung eines neuen Hilfeleistungs-Löschgruppenfahrzeugs (HLF 20)



Feuerwehrübung Tunnel Zierenberg am 19. Juli







Drohnenkompetenzzentrum am Airport

- Das Land Hessen stellt für das Hessische Drohnenkompetenzzentrum (HKZ) 4,8 Millionen Euro aus dem Förderprogramm Distr@l bereit

- weitere 3,2 Millionen Euro stammen aus dem Europäischen Fonds für regionale Entwicklung (EFRE)



Mittelpunktschule Wilhelmsthal….

…..sagt Danke!



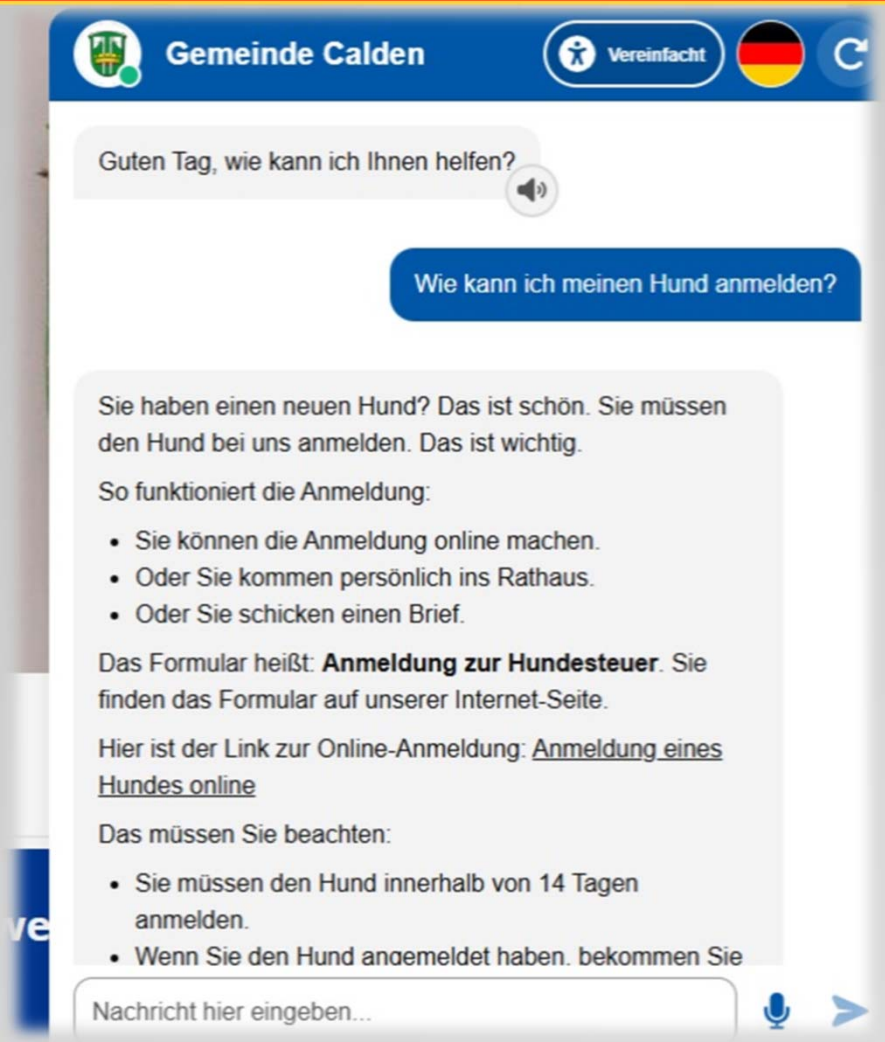
PV-Anlagen Wasserwerk

Freiflächen-PV-Anlage mit einer Leistung von rund 250 kWp sowie einem 84-kWh-Speicher errichtet. Die Anlage besteht aus insgesamt 528 PV-Modulen.





Virtueller Mitarbeiter online



Heiraten in Calden

Neuer Trauraum im Schloss Wilhelmsthal:

Landgrafenwohnung



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!