

Bericht aus dem Gemeindevorstand zur Sitzung der Gemeindevertretung am 10.10.2023

Beschluss XII-2021-0040 Erstellung eines Konzeptes im Rahmen der Teilnahme der Gemeinde Cölbe am Förderprogramm KfW 432 für den Ortsteil Reddehausen

Der Förderzeitraum für das genannte Vorhaben wurde bis zum 20.03.2025 verlängert. Die gemeinsame Ausschreibung der Leistungen mit Lahntal und Münchhausen befindet sich in der Endabstimmung und soll im Oktober abgeschlossen werden.

Die Konzeptstudie zu den Optionen für eine Nahwärmeversorgung des Ortsteils wurde vorgestellt und die wirtschaftlichste Variante identifiziert. Im nächsten Schritt wird gemeinsam mit dem Genossenschaftsverband ein möglicher rechtlicher und ökonomischer Rahmen zum Betrieb eines Nahwärmenetzes erarbeitet.

Beschluss XII-2022-0294 Erwerb des „Schützenhauses“

Die Gemeinde hat bei der Region Burgwald-Ederbergland e.V. einen Förderantrag für die Erstellung eines Nutzungskonzeptes für das Schützenhaus gestellt und zugleich ein Baugutachten in Auftrag gegeben. Das Nutzungskonzept ist Voraussetzung für die Beantragung weiterer Fördermittel im Rahmen der Ertüchtigung des Gebäudes.

Der Förderantrag wurde am 11.09.2023 bei der Region Burgwald-Ederbergland eingereicht. Die Gesamtkosten für das Nutzungskonzept liegen bei 9.937,93 €, die beantragte Förderung liegt bei 6.680,96 € (67,2%), der Eigenanteil der Gemeinde liegt damit bei 3.256,97 €.

Die Kosten für das Baugutachten liegen bei 5.416,58 €. Die Förderung für diesen Teil des Vorhabens wird bei Beantragung der Förderung der ersten baulichen Maßnahmen im Nachhinein erfolgen.

Beschluss XII-2022-0295 Übernahme einer Bürgschaft zur Absicherung eines Kredites für den FV Cölbe im Zusammenhang mit der Sanierung des Rasenplatzes

Im Zusammenhang mit der Sanierung des Rasenplatzes auf dem Sportfeld Cölbe und der Entscheidung über die Übernahme einer Kreditbürgschaft durch die Gemeinde in Höhe von 75.000 € wurde dem FV Cölbe durch Beschluss der Gemeindevertretung zur Bedingung gemacht, das Niederschlagswasser in der vorhandenen Zisterne aufzufangen und für die Rasenbewässerung zu nutzen. Da für die Erfüllung dieser Bedingung erhebliche Investitionen in eine technische Anlage (wahlweise Wasserfilter oder neue Beregnungsanlage) notwendig gewesen wären, die im bestehenden Finanzierungsrahmen nicht abzubilden gewesen wären und somit das Gesamtprojekt im laufenden Jahr nicht hätte zum Abschluss gebracht werden können, was wiederum zum teilweisen Verfall von Fördermitteln, allen voran des gemeindlichen Anteils, geführt hätte, wurde diese Bedingung zugunsten einer Beendigung des Projektes zurückgestellt.

Die Entwässerung des Rasenplatzes wurde dessen ungeachtet in den vorhandenen Tank geleitet. Der Tank fasst 40 m³ und ist ab 20 m³ mit einem Überlauf versehen, der in den Kanal entwässert, um ausreichend Rückhaltekapazitäten für sehr starke Niederschläge bereitzuhalten. Nach Abschluss der Maßnahme ist vorgesehen, den Tank mit einer Pumpe

auszustatten, die es dem Bauhof erlaubt, das gesammelte Wasser zur Bewässerung von Grünanlagen zu entnehmen. Dazu sind keine weiteren technischen Maßnahmen erforderlich. Das Büro agc ist beauftragt, eine entsprechende Planung vorzulegen. Eine entsprechende Planung ist beauftragt. Eine Einsparung von Trinkwasser – wie im Beschluss des Gemeindevorstandes und der Gemeindevertretung intendiert – ist damit umgesetzt.

Beschluss XII-2023-0496 Kastrations-, Kennzeichnungs- und Registrierungspflicht für Freigängerkatzen / Katzenschutzverordnung

Die von der Gemeindevertretung am 23.05.2023 beschlossene Katzenschutzverordnung ist wie vorgesehen am 01.10.2023 in Kraft getreten.

Beschluss XII-2023-0535 Aufsuchende Energieberatung

Der zweite Durchlauf der Kampagne „Aufsuchende Energieberatung“ startet am 01.11.2023 und endet am 12.01.2024. Die Auftaktveranstaltung dazu findet am 01.11. um 19.00 Uhr in der Gemeindehalle Cölbe statt. Zusätzlich zu den üblichen Kanälen soll dafür auch über Plakate geworben werden.

Beschluss XII-2023-0536 Umbau und Teilneubau des Feuerwehrgerätehauses Schönstadt am derzeitigen Standort

Der Förderantrag wurde entsprechend dem Beschluss der Gemeindevertretung am 09.08.2023 und damit rechtzeitig vor dem Stichtag 31.08. beim zuständigen Fachdienst des Landkreises Marburg-Biedenkopf eingereicht, der den Förderantrag nach erster Prüfung an die zuständige Landesstelle weitergeleitet hat. Auf der Prioritätenliste rangiert das Vorhaben auf dem zweiten Platz. Eine Rückmeldung wird im neuen Jahr erwartet.

Revitalisierung „Heidehof“ Schönstadt

Beim Landkreis Marburg-Biedenkopf wurde in Weiterführung des Altenhilfekonzeptes ein Förderantrag im Rahmen der Förderlinie „Gutes Leben im Alter“ für das Fördermodul II „Vertiefung von spezifischen Projektbausteinen“ gestellt. Ziel ist es, in Zusammenhang mit der geplanten Revitalisierung des Heidehofes (Teichweg 8) in Schönstadt eine Beteiligung der Öffentlichkeit durchzuführen, um die konkreten Bedarfe vor Ort in die Planung und Umsetzung einbringen zu können. Die Maßnahme wird von InWIS Forschung & Beratung GmbH aus Bochum umgesetzt werden. Der Gesamtaufwand beträgt rd. 12.000 €, die Förderung beträgt 8.400 € (70%), der Eigenanteil der Gemeinde liegt damit bei 3.600 €.

Der Workshop zur Beteiligung der Öffentlichkeit wird am 09.11. um 18.00 Uhr stattfinden.

Kommunale Wärmeplanung

Die Auftaktinformation zur Information der allgemeinen Öffentlichkeit im Hinblick auf die Erstellung des kommunalen Wärmeplans hat am 26.09. in der Gemeindehalle stattgefunden. Eine speziell an die Gewerbetreibenden und Unternehmen in der Gemeinde gerichtete Information wird am 06.11. stattfinden.

Erste Ergebnisse aus der Bestandsaufnahme und der ersten Potentialanalyse zum Wärmeplan könnten noch vor Weihnachten vorliegen, der abschließende Plan vermutlich nicht vor dem II. Quartal 2024.

Unterbringung von Flüchtlingen in der Gemeinde Cölbe

Der Landkreis hat der Gemeinde Cölbe mitgeteilt, dass in ihrem Bereich – wie bei nahezu allen Kommunen in Marburg-Biedenkopf – zusätzliche Plätze zur Unterbringung von Flüchtlingen benötigt werden. Nach wie vor verfolgt der Landkreis das Ziel die Unterbringung in kleineren Gruppen und in bestehenden Gebäuden zu realisieren. Damit dies auch zukünftig gelingt, wird zusätzlicher Wohnraum benötigt, der über die Gemeinde oder auch unmittelbar an den Landkreis gemeldet werden kann. Die Anmietung der jeweiligen Liegenschaften erfolgt durch die zuständige Stelle des Landkreises.

Glasfaserausbau in Bürgeln und Cölbe

Die Vermessungsarbeiten an den von den Ortsbeiräten gewünschten Standorten der „points of presence“ (Ecke Zum Loh/Breitackerstraße in Bürgeln; Parkplatz Grüne Bette in Cölbe) haben am 09.10. stattgefunden. Im Rahmen des Graue-Flecken-Programmes läuft das Vergabeverfahren.

Müllentsorgung in der Gemeinde Cölbe

Der Müllabfuhrzweckverband Biedenkopf wird mit Stichtag zum 01.01.2025 die Abholung und Leerung der schwarzen, grünen und blauen Tonnen wieder selbst organisieren. Hintergrund sind die fortlaufenden und gehäuften Ausfälle bei der Abfuhr sowie die Erwartung, zu den gegenwärtigen Marktbedingungen durch eine offene Ausschreibung eine verlässlichere Abfuhr, aber auch eine wirtschaftlichere Lösung zu erreichen. Die Abholung der gelben Tonne wird vom Dualen System Deutschland übernommen. Der Ausschreibung und Vergabe werden durch das Land übernommen und liegen – ebenso wie die Leerung der Glassammelbehälter – nicht in der Verantwortung des Müllabfuhrzweckverbandes.

Jobticket für die Angestellten der Gemeinde Cölbe

Den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern der Gemeinde Cölbe steht seit dem 01.10. ein Jobticket im Bereich des RMV bzw. vom und zum Wohnort auch im Bereich anderer Verkehrsverbände zur Verfügung.

Personalangelegenheiten

Zum 01.09. hat Frau Leonie Zoske ihre dreijährige Ausbildung zur Verwaltungsfachangestellten begonnen.

Zum 01.10. haben Frau Lisa Hannig und Herr Stefan Dietz ihren Dienst bei der Gemeinde Cölbe in der Abteilung IV aufgenommen.