

BESCHLUSS

aus der 23. Sitzung
des Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsausschusses
am Donnerstag, 02.05.2024

Öffentlicher Teil

4. **7. Änderung des Flächennutzungsplans und Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 4.6 „Vorhabenbezogener Bebauungsplan - Windpark „Auf dem Wolf“, Gemarkungen Reddehausen und Schönstadt XII-2024-0642**

Herr Dr. Bunde berichtet von der stattgefundenen Bürgerversammlung.

Herr Bürgermeister Dr. Ried erläutert nochmals die Vorlage und berichtet ebenfalls von der Bürgerversammlung.

Herr Bürgermeister Dr. Ried schlägt vor zwei kleine Änderungen in die Beschlussvorlage bis zur Sitzung der Gemeindevertretung am 07.05.2024 einzuarbeiten.

Änderung von Punkt 2 der Beschlussvorlage

„Punkt 2

Gemäß § 2 (1) BauGB beschließt die Gemeinde die 7. Änderung des Flächennutzungsplans für den Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 4.6 „Vorhabenbezogener Bebauungsplan - Windpark „Auf dem Wolf“, in den Gemarkungen Reddehausen und Schönstadt. Planungsziel ist die Änderung der im gültigen Flächennutzungsplan ausgewiesenen „Flächen für die Landwirtschaft“ in eine „Sonderbaufläche Windpark“ **zu beantragen**. Die Abgrenzung des Geltungsbereiches ist aus dem der Beschlussvorlage beiliegenden Plan ersichtlich, der Bestandteil des Beschlusses ist.“

Änderung Punkt 3 der Beschlussvorlage

„Punkt 3

Gemäß § 2 (1) BauGB wird der Beschluss zur Aufstellung eines Bebauungsplans Nr. 4.6 „Vorhabenbezogener Bebauungsplan - Windpark „Auf dem Wolf““ gefasst, **sobald das Verfahren nach Punkt 2 dieses Beschlusses abgearbeitet ist**. Ziel ist die Schaffung einer Windpark-Anlage in den Gemarkungen Reddehausen und Schönstadt. Die räumliche Lage und Abgrenzung des Geltungsbereiches ist aus dem der Beschlussvorlage beiliegenden Plan ersichtlich, der Bestandteil des Beschlusses ist. Der Änderungsbereich betrifft Flächen in der Flur 1 der Gemarkung Reddehausen und der Flure 1 und 2 der Gemarkung Schönstadt.“

In der letzten Sitzung des Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsausschusses am 06.03.2024 wurde die Beschlussvorlage bereits um einen weiteren Punkt 6 ergänzt.

„Punkt 6

Die Gemeinde richtet ein Gremium zur ständigen Begleitung und der öffentlichen Information bis zum Abschluss des Projektes ein. Die genaue Ausgestaltung und Bezeichnung des Gremiums wird noch erfolgen“.

Es wird hier diskutiert, welches Gremium eingerichtet werden soll oder ob eine Ansiedlung bei einem bereits bestehenden Ausschuss erfolgen soll. Es wurde hier kein Übereinkommen erzielt. Die Angelegenheit wird auf die im Anschluss stattfindende Ältestenratssitzung vertagt.

Der Vorsitzende Herr Dr. Bunde lässt nun über die Beschlussvorlage mit den o. g. Änderungen abstimmen.

Beschluss:

Die Beschlussfassung wird auf die nächste Sitzung der Gemeindevertretung verschoben und es soll eine Bürgerversammlung stattfinden.

Abstimmungsergebnis

6 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)