

Bericht aus dem Gemeindevorstand
zur Sitzung der Gemeindevertretung am 23.05.2023

Beschluss XII-2022-0259 Glasfaservollausbau Gemeinde Cölbe - hier: Abschluss eines Kooperationsvertrages mit der Breitband Marburg-Biedenkopf GmbH und Verpflichtungserklärung zum Eigenanteil der Gemeinde an den Gesamtkosten

Die Deutsche Glasfaser hat mitgeteilt, dass sie nach Abschluss der zweiten Nachvermarktung in den Ortsteilen Cölbe und Bürgeln die Schwelle für einen eigenwirtschaftlichen Ausbau erreicht hat und hat dementsprechend eine Ausbauzusage gegeben. Im nächsten Schritt sind zunächst Planungen vorzulegen und abzustimmen, die u.a. die Standorte der Verteileranlagen sowie einen Bauzeitenplan beinhalten.

Beschluss XII-2022-0294 Erwerb des „Schützenhauses“

Das für das Vereinsheim des Schützenvereins Cölbe bestehende Erbbaurecht wurde aufgehoben, das Gebäude ist nach Zahlung der auf Grund entsprechender vertraglicher Vereinbarung ermittelten Ablöse in das alleinige Eigentum der Gemeinde Cölbe übergegangen. Durch Neuwahlen und einen neuen Vorstand beim Schützenverein konnte dieser Vorgang erst vor wenigen Wochen abgeschlossen werden. Punkt 1 der o.g. Beschlussvorlage ist damit erledigt.

Der Erledigung von Punkt 2 hat sich entsprechend des Beschlusses und des darin eingeschlossenen Nutzungskonzeptes der Ortsbeirat Cölbe angenommen und lädt alle interessierten Vereine, Gruppen und Initiativen ein, sich an der Umgestaltung des Schützenhauses zu beteiligen. Da die Umgestaltung des Schützenhauses sowohl im Entwurf des Kommunalen Entwicklungskonzeptes als Einzelvorhaben gelistet ist als auch grundsätzlich über europäische Fördermittel finanziert werden könnte, besteht die grundsätzliche Möglichkeit, den Aufwand für die die baulichen Veränderungen über Drittmittel zu decken.

Beschluss XII-2022-0394 Neubesetzung des Ortsgerichtes Cölbe

Die von den kommunalen Gremien der Gemeinde Cölbe vorgeschlagene Neubesetzung des Ortsgerichtes wurde vom Direktor des Amtsgerichtes nach entsprechender Befassung in den zuständigen Gremien durch die Aushändigung der Urkunden am 05.04.2023 zum Abschluss gebracht.

Beschluss XII-2022-0397 Beitritt der Gemeinde Cölbe zur Wirtschaftsförderungsgesellschaft Marburg-Biedenkopf mbH

Die Gründungsversammlung der Wirtschaftsförderungsgesellschaft Marburg-Biedenkopf mbH fand am 12.05. im Kreishaus statt. Alle Kommunen des Landkreises, dieser selbst sowie die Sparkasse Marburg-Biedenkopf und die Kreishandwerkerschaft sind Gründungsgesellschafter. Ab 01.08. übernimmt Herr Tobias Kurka, der in einem offenen Ausschreibungs- und Auswahlverfahren unter Beteiligung der Bürgermeister/innen des Landkreises ausgewählt wurde, die Geschäftsführung. Bis dahin wird Herr Ralf Laumer, Leiter der Stabsstelle des Landrates, die Geschäftsführung kommissarisch übernehmen.

Beschluss XII-2023-0436 Aufnahme als Förderschwerpunkt in das Förderprogramm Dorfentwicklung im Jahr 2023

Der Entwurf des Kommunalen Entwicklungskonzeptes wurde seitens der Gemeindeverwaltung fristgemäß beim Landkreis eingereicht. In mehreren Rücksprachen mit der Fördermittelstelle und der WI Bank wurden im Monat April formale Anpassungen vorgenommen, die durch die erstmals geltenden neuen Vorgaben notwendig waren. Das Konzept wurde mit einer positiven Stellungnahme des Landkreises versehen und von diesem wiederum fristgerecht weitergeleitet. Nach Auskunft der WI Bank ist mit einer Entscheidung noch vor der Landtagswahl zu rechnen.

Beschluss XII-2023-0446 1. Ergänzung Satzung für die Freiwillige Feuerwehr der Gemeinde Cölbe (Feuerwehrsatzung)

Die beschlossene Satzung wurde ausgefertigt, veröffentlicht und ist damit in kraft getreten. Am 21.04.2023 fanden auf Grund der Bestimmungen in dieser Satzung die Wahlen zur neuen Feuerwehrleitung statt. Zum Gemeindebrandinspektor wurde Martin Wilhelm, zum Ersten Stellvertretenden Gemeindebrandinspektor wurde Jens Peter, zum Zweiten Stellvertretenden Gemeindebrandinspektor wurde Florian Jakob gewählt.

HH 2023 Renaturierung Rotes Wasser

Das Eingangsgespräch mit dem beauftragten Planungsbüro hat stattgefunden. Die naturschutzfachliche Begutachtung sowie die Begutachtung des Fischbestandes wurden beauftragt. Ein Vorentwurf der möglichen Maßnahmen könnte knapp vor dem Sommerferien vorliegen. Der Aufwand hierfür liegt bei ca. 80.000 €

In diesem sachlichen Zusammenhang werden auch Planungen zur Umsetzung von Hochwasserschutzmaßnahmen einschließlich einer Ermittlung der Gestaltungsmöglichkeiten bei der Erneuerung des Wegedurchlasses an den „Roten Wiesen“ durchgeführt. Der Aufwand dafür beträgt ca. 12.000 €.

HH 2023 Digitalisierung der Verwaltung

Im Rahmen der Digitalisierung der Verwaltung hat der Gemeindevorstand die Anschaffung und Einführung einer Personalverwaltungssoftware und einer Liegenschaftssoftware beschlossen. Die Inbetriebnahme beider Systeme ist mit Blick auf die notwendigen Vorarbeiten im Laufe des Jahres 2024 zu erwarten. Der Aufwand für die Einführung und Inbetriebnahme der Systeme beträgt rd. 65.000 €.

HH 2023 Radwegeverbindung Bürgeln-Betziesdorf

Für die Planungsleistungen zur Herstellung eines Radweges zwischen Bürgeln und Betziesdorf wurden Angebote eingeholt und der Stadt Kirchhain zur Abstimmung vorgelegt. Der Aufwand beträgt insgesamt ca. 30.500,00 €. Der Förderbescheid von Hessen Mobil, der für den Monat April angekündigt war, liegt noch nicht vor.

Aktueller Stand des Verfahrens Gemeinde Cölbe ./ German Radar

Das Brandenburgische OLG hat die Berufung der Fa. German Radar gegen das Urteil des LG Cottbus zugunsten der Gemeinde Cölbe mit Beschluss vom 06.04.2023 als offensichtlich unbegründet zurückgewiesen. Das Verfahren ist damit auch in der zweiten Instanz im Sinne und zu Gunsten der Gemeinde Cölbe abgeschlossen. Der Fa. German Radar bleibt nunmehr nur noch das Rechtsmittel der Nichtzulassungsbeschwerde an den BGH. Wir gehen davon aus, dass die Fa. German Radar eine entsprechende Beschwerde einlegen wird.

Fortschreibung Nahverkehrsplan

Am 03.05. fand die erste Regionalkonferenz mit den Kommunen zur anstehenden Fortschreibung des Nahverkehrsplans Marburg-Biedenkopf statt. Der Landkreis hat dazu das Büro IGDB GmbH Verkehrsplanung + Beratung aus Dreieich beauftragt. Ab Juni/Juli 2023 soll über ein entsprechendes Online-Format eine Beteiligung der Öffentlichkeit stattfinden, so dass alle Bürger/innen die Möglichkeit haben, ihre Vorschläge, Ideen und Anregungen am Beginn des Verfahrens einzubringen. Etwa parallel dazu findet die Anhörung der Kommunen sowie grundsätzlich der Träger öffentlicher Belange statt. Ein gültiger Nahverkehrsplan ist Voraussetzung für die Beantragung von Fördermitteln auch durch die Städte und Gemeinden.

Schaltzeiten der Straßenbeleuchtung

Die nächtliche Abschaltung der Straßenbeleuchtung wurde auf die Zeit von 00.00 bis 04.30 Uhr verkürzt. Damit bleibt die Beleuchtung an, bis der letzte Zug einen Haltepunkt im Gemeindegebiet erreicht hat und Fahrgäste mutmaßlich nach Hause gelaufen sind. Mit Blick auf die Vorgabe, die Lichtemissionen in den Dunkelstunden zu reduzieren, soll diese Schaltzeit auch dauerhaft beibehalten werden.

Kommunaler Wärmeplan

Im laufenden Jahr wird für die gesamte Gemeinde Cölbe ein Wärmeplan erstellt, um jeweils angepasst an die gegenwärtig umgesetzten Lösungen und die Optionen in den einzelnen Ortsteilen einen Horizont für eine nachhaltige Wärmeversorgung zu gewinnen. In einer der letzten Ausgabe des Mitteilungsblattes wurde die Öffentlichkeit über die Bedeutung eines kommunalen Wärmeplanes informiert.

Kultur in Cölbe: Termine im Mai und Juni 2023

Am 25.05. um 17.00 Uhr wird auf Hof Fleckenbühl eine Karikaturenausstellung des syrischen Künstlers Salam eröffnet. Am Fronleichnamstag (08.06.) wird dort im Rahmen der Ausstellung nachmittags Gelgenehit bestehen, einige Elemente arabischer Kultur kennenzulernen. Es singt der arabische Chor aus Marburg und es spielt das „Duo Essenz“. Beides wird von CAF e.V. und Gemeinde gemeinsam organisiert; die Finanzierung erfolgt über Landkreis und Gemeinde.

Am 30.05. findet ab 19.00 Uhr im Café Salamanca in Lahnstraße 8 als Kooperationsveranstaltung der Gemeinde Cölbe mit dem St. Elisabeth-Verein eine Lesung der Autorin Christine Bacher zu ihrem Buch „111 Orte in und um Marburg, die man gesehen haben muss“ statt.

Am 18.06. ab 15 Uhr findet im Versammlungsraum des Lindenhofes in Reddehausen ein Konzert von und mit Musikschüler/innen in Zusammenarbeit mit der Musikschule Harmonie Kunterbunt e.V. in Schröck statt. Die Organisation erfolgt über die Initiative „Kultur im Lindenhof“