

# **Einladung zur Sitzung der Gemeindevertretung**

**der Gemeinde Cölbe**

**am Dienstag, den 21.08.2018, um 20:00 Uhr**

**im Versammlungsraum Reddehausen (Lindenhof), Karlsstraße 1, 35091 Cölbe**

Die Sitzung ist öffentlich.

## **Tagesordnung:**

- TOP 1** Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, der form- und fristgerechten Ladung, der Tagesordnung und der Richtigkeit der Niederschrift über die letzte Sitzung
  
- TOP 2** Fragestunde gemäß § 15 GO
  
- TOP 3** Berichte
  
- TOP 3.1** Bericht des Gemeindevorstandes gemäß § 19 GO
  
- TOP 3.1.1** Bericht über den Stand des Haushaltsvollzuges 2018 zum Stichtag 04.07.2018  
Vorlage: XI-2018-0620
  
- TOP 3.1.2** Fundgrube (Kleiderkammer) des Verein CAF e.V.  
Hier: Raumtrocknungsbedingte Schließung des Gebäudes nach einem Wasserschaden  
Vorlage: XI-2018-0621
  
- TOP 4** Geprüfter Jahresabschluss 2015  
Vorlage: XI-2018-0617/1
  
- TOP 5** Geprüfter Jahresabschluss 2016  
Vorlage: XI-2018-0618/1
  
- TOP 6** Förderung der Gemeinwohlökonomie in Cölbe in Kooperation mit dem Landkreis Marburg-Biedenkopf  
Vorlage: XI-2018-0606/1
  
- TOP 7** Errichtung eines Kunstrasenplatzes auf dem Sportgelände Rosenstraße auf Antrag des FV Cölbe  
Hier: Grundsatzbeschluss zur Projektumsetzung und Auszahlung eines gemeindlichen Zuschusses  
Vorlage: XI-2018-0610
  
- TOP 8** Bauprogramm für den Ausbau von Straßen im Rahmen der Wiederkehrenden Straßenbeiträge für den Zeitraum vom 01.01.2018 bis 31.12.2020  
Vorlage: XI-2018-0616

Mit freundlichen Grüßen  
gez. Michael Kiefer  
Vorsitzender der Gemeindevertretung

**Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung  
am Dienstag, dem 21.08.2018**

Sitzungsbeginn: 20:00 Uhr  
 Sitzungsende: 22:10 Uhr  
 Sitzungsort: Versammlungsraum Reddehausen (Lindenhof), Karlsstraße 1, 35091 Cölbe

**Anwesend:**

**Mitglieder**

Herr Jörg Block	Bündnis90/Die Grünen	2. Stellv. Vors. der Gemeindevertretung	
Frau Martina Bovelet	SPD		
Herr Jörg Drescher	CDU		
Herr Ernst Fehler	SPD		
Frau Barbara Fiebiger	Bündnis90/Die Grünen		
Herr Heinrich Friedrich	SPD		
Herr Reinhold Guhlke	SPD		
Herr Uwe Helfert	SPD		
Herr Erich Henseling	CDU		
Frau Marion Hentrich	CDU		
Herr Eckhard Heym	SPD		
Frau Helga Heym	SPD		
Frau Ute Hoppe	Bündnis90/Die Grünen		
Herr Michael Kiefer	CDU	Vorsitzender der Gemeindevertretung	
Herr Dieter Löchel	Bürgerliste		
Frau Gisela Nagel-Rotarius	Bündnis90/Die Grünen		
Frau Hildegard Otto	SPD	1. Stellv. Vors. der Gemeindevertretung	
Frau Miriam Peter	Bürgerliste		
Frau Dagmar Spitzmann-Rex	SPD		
Frau Doris Woldag	Bürgerliste		
Herr Peter Ziegenspeck	Bürgerliste		

**Gemeindevorstand**

Herr Volker Carle	parteionabhängig	Bürgermeister	
Herr Hans Rösel	SPD	Erster Beigeordneter	
Frau Christa Weckesser	CDU	Beigeordnete	

**Schriftführer**

Herr Stefan Gimbel			
--------------------	--	--	--

**Gäste**

Herr Thomas Becker	Kommunal-Consult Becker AG	
Herr Steffen Marx	Kommunal-Consult Becker AG	

## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil:

- TOP 1 Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, der form- und fristgerechten Ladung, der Tagesordnung und der Richtigkeit der Niederschrift über die letzte Sitzung
- TOP 2 Fragestunde gemäß § 15 GO
- TOP 3 Berichte
- TOP 3.1 Bericht des Gemeindevorstandes gemäß § 19 GO
- TOP 3.1.1 Straßenbefahrung und Straßenzustandsbewertung  
(Vortrag von Herrn Thomas Becker, Kommunal-Consult Becker AG, Pohlheim; Basisdaten im Zusammenhang mit der Beschlussfassung zu TOP 8 „Bauprogramm für den Ausbau von Straßen im Rahmen der Wiederkehrenden Straßenbeiträge für den Zeitraum vom 01.01.2018 bis 31.12.2020“)
- TOP 3.1.2 Fundgrube (Kleiderkammer) des Verein CAF e.V.  
Hier: Raumtrocknungsbedingte Schließung des Gebäudes nach einem Wasserschaden  
Vorlage: XI-2018-0621
- TOP 3.1.3 Bericht über den Stand des Haushaltsvollzuges 2018 zum Stichtag 04.07.2018  
Vorlage: XI-2018-0620
- TOP 4 Geprüfter Jahresabschluss 2015  
Vorlage: XI-2018-0617/1
- TOP 5 Geprüfter Jahresabschluss 2016  
Vorlage: XI-2018-0618/1
- TOP 6 Förderung der Gemeinwohlökonomie in Cölbe in Kooperation mit dem Landkreis Marburg-Biedenkopf  
Vorlage: XI-2018-0606/1
- TOP 7 Errichtung eines Kunstrasenplatzes auf dem Sportgelände Rosenstraße auf Antrag des FV Cölbe  
Hier: Grundsatzbeschluss zur Projektumsetzung und Auszahlung eines gemeindlichen Zuschusses  
Vorlage: XI-2018-0610
- TOP 8 Bauprogramm für den Ausbau von Straßen im Rahmen der Wiederkehrenden Straßenbeiträge für den Zeitraum vom 01.01.2018 bis 31.12.2020  
Vorlage: XI-2018-0616

## **Öffentlicher Teil:**

### **TOP 1 Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, der form- und fristgerechten Ladung, der Tagesordnung und der Richtigkeit der Niederschrift über die letzte Sitzung**

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Herr Michael Kiefer, eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass die Gemeindevertretung nach Anzahl der erschienenen Mitglieder (zurzeit 21) beschlussfähig ist.

Die Mitglieder der Gemeindevertretung wurden form- und fristgerecht durch Einladung vom 31.07.2018 für Dienstag, 21.08.2018, 20:00 Uhr unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen. Tag, Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung wurden bekannt gegeben.

Bezüglich der Einladung zu der heutigen Sitzung und zur Tagesordnung liegen keine Einwände vor. Zum Thema "Straßenbefahrung und Straßenzustandsbewertung" ist unter TOP 3.1.1 (Bericht des Gemeindevorstandes) im Zusammenhang mit der Beschlussfassung zu TOP 8 (Bauprogramm für den Ausbau von Straßen im Rahmen der Wiederkehrenden Straßenbeiträge für den Zeitraum vom 01.01.2018 bis 31.12.2020; Vorlage: XI-2018-0616) ein Vortrag von Herrn Thomas Becker, Kommunal-Consult Becker AG, Pohlheim vorgesehen.

Die Tagesordnung wird daraufhin wie oben aufgeführt festgestellt. Es wird Einvernehmen erzielt, den TOP 8 in der Beratungsfolge vorzuziehen und nach TOP 3 zu behandeln.

Herr Kiefer informiert über den Inhalt der heutigen Tischvorlage, in der u. a. die Niederschrift über die letzte Sitzung der Gemeindevertretung am 21.06.2018 in Schriftform enthalten ist. Die Feststellung der Richtigkeit der Niederschrift wird aufgrund der kurzfristigen Vorlage bis zur nächsten Sitzung zurückgestellt.

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung begrüßt besonders Frau Doris Woldag, die für Frau Gisela Heller in die Gemeindevertretung nachgerückt ist. Frau Heller hat zum 31.07.2018 aufgrund ihres bevorstehenden Umzuges auf ihr Mandat als Gemeindevertreterin verzichtet. Sie war vom 01.04.1993 bis zum 31.07.2018 insgesamt mehr als 24 Jahre ehrenamtlich für die Gemeinde Cölbe in der Gemeindevertretung, als 1. Beigeordnete im Gemeindevorstand und im Ortsbeirat Bürgeln tätig. Am 17.12.2013 wurde Frau Heller die Ehrenbezeichnung "Ehrenmitglied des Ortsbeirats Bürgeln" verliehen. Herr Vorsitzender Kiefer und Herr Bürgermeister Carle gratulieren, bedanken sich für das fast 25-jährige ehrenamtliche Engagement und überreichen einen Blumenstrauß sowie ein Präsent.

### **TOP 2 Fragestunde gemäß § 15 GO**

Es liegen keine Anfragen vor.

### **TOP 3 Berichte**

### **TOP 3.1 Bericht des Gemeindevorstandes gemäß § 19 GO**

#### **TOP 3.1.1 Straßenbefahrung und Straßenzustandsbewertung (Vortrag von Herrn Thomas Becker, Kommunal-Consult Becker AG, Pohlheim; Basisdaten im Zusammenhang mit der Beschlussfassung zu TOP 8 „Bauprogramm für den Ausbau von Straßen im Rahmen der Wiederkehrenden Straßenbeiträge für den Zeitraum vom 01.01.2018 bis 31.12.2020“)**

Es erfolgt zunächst eine kurze Einführung durch Herrn Bürgermeister Carle.

Im Zusammenhang mit der Beschlussfassung zu TOP 8 „Bauprogramm für den Ausbau von Straßen im Rahmen der Wiederkehrenden Straßenbeiträge für den Zeitraum vom 01.01.2018 bis 31.12.2020“ erfolgt zum Thema „Straßenbefahrung und Straßenzustandsbewertung“ ein Vortrag von Herrn Thomas Becker, Kommunal-Consult Becker AG, Pohlheim. Nachfragen werden von Herrn Becker beantwortet.

#### **Kenntnisnahme**

#### **TOP 3.1.2 Fundgrube (Kleiderkammer) des Verein CAF e.V. Hier: Raumtrocknungsbedingte Schließung des Gebäudes nach einem Wasserschaden Vorlage: XI-2018-0621**

Herr Bürgermeister Carle verweist zunächst auf den schriftlich vorliegenden Bericht. Er nimmt Stellung zu einer aktuellen Veröffentlichung des CAF im Internet bzw. in sozialen Netzwerken, wo zur Teilnahme an der heutigen Sitzung der Gemeindevertretung aufgerufen wurde und erläutert den allgemeinen Sachstand bezüglich der Gemeindebücherei und der Kleiderkammer des CAF im Schützenhaus. Herr Carle beantwortet Nachfragen und hebt insbesondere die hervorragende und vorbildliche Arbeit des Cölber Arbeitskreises Flüchtlinge e.V. (CAF) heraus.

#### **Kenntnisnahme**

#### **TOP 3.1.3 Bericht über den Stand des Haushaltsvollzuges 2018 zum Stichtag 04.07.2018 Vorlage: XI-2018-0620**

Der Bericht liegt schriftlich vor.

#### **Kenntnisnahme**

#### **TOP 4 Geprüfter Jahresabschluss 2015 Vorlage: XI-2018-0617/1**

Herr Bürgermeister Carle trägt vor, dass der Bericht der Revision des Landkreises Marburg-Biedenkopf über die Prüfung des Jahresabschlusses 2015 vorliegt und verweist auf die Beschlussvorlage.

Herr Gemeindevertreter Uwe Helfert verlässt um 21:12 Uhr den Sitzungssaal.

Herr Drescher berichtet aus dem Haupt- und Finanzausschuss.

Der Ausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung mit 4 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung, der Beschlussvorlage des Gemeindevorstandes zuzustimmen.

Da keine Aussprache gewünscht wird lässt Herr Kiefer über die Beschlussvorlage des Gemeindevorstandes abstimmen.

**Beschlussvorschlag:**

„Die Gemeindevertretung der Gemeinde Cölbe nimmt den Prüfungsbericht der Revision des Landkreises Marburg-Biedenkopf vom 03.07.2018 zur Kenntnis. Sie stellt den Jahresabschluss des Jahres 2015 endgültig fest und entlastet den Gemeindevorstand für das Geschäftsjahr 2015.“

**Abstimmungsergebnis:**

**Einstimmig beschlossen**

**Ja 20 Nein 0 Enthaltung 0**

**TOP 5 Geprüfter Jahresabschluss 2016**

**Vorlage: XI-2018-0618/1**

Herr Bürgermeister Carle trägt vor, dass der Bericht der Revision des Landkreises Marburg-Biedenkopf über die Prüfung des Jahresabschlusses 2016 vorliegt und verweist auf die Beschlussvorlage.

Herr Drescher berichtet aus dem Haupt- und Finanzausschuss.

Der Ausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung mit 4 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung, der Beschlussvorlage des Gemeindevorstandes zuzustimmen.

Da keine Aussprache gewünscht wird lässt Herr Kiefer über die Beschlussvorlage des Gemeindevorstandes abstimmen.

**Beschlussvorschlag:**

„Die Gemeindevertretung der Gemeinde Cölbe nimmt den Prüfungsbericht der Revision des Landkreises Marburg-Biedenkopf vom 03.07.2018 zur Kenntnis. Sie stellt den Jahresabschluss des Jahres 2016 endgültig fest und entlastet den Gemeindevorstand für das Geschäftsjahr 2016.“

**Abstimmungsergebnis:**

**Einstimmig beschlossen**

**Ja 20 Nein 0 Enthaltung 0**

**TOP 6 Förderung der Gemeinwohlökonomie in Cölbe in Kooperation mit dem Landkreis Marburg-Biedenkopf**  
**Vorlage: XI-2018-0606/1**

Herr Bürgermeister Carle erläutert kurz die Sachlage.

Herr Gemeindevertreter Uwe Helfert nimmt ab 21:15 Uhr wieder an der Sitzung teil.

Herr Friedrichteilt mit, dass im Sport-, Kultur- und Sozialausschuss aufgrund der fehlenden Beschlussvorlage keine Abstimmung erfolgt ist.

Herr Drescher berichtet aus dem Haupt- und Finanzausschuss. Der Ausschuss hat einstimmig (5 Ja-Stimmen) beschlossen, die Angelegenheit im Ausschuss zu belassen.

Da keine Aussprache gewünscht wird lässt Herr Kiefer über den Verbleib der Angelegenheit im Sport-, Kultur- und Sozialausschuss und im Haupt- und Finanzausschuss abstimmen.

**Abstimmungsergebnis:**

**Zurückgestellt**

**Ja 21 Nein 0 Enthaltung 0**

**TOP 7 Errichtung eines Kunstrasenplatzes auf dem Sportgelände Rosenstraße auf Antrag des FV Cölbe**  
**Hier: Grundsatzbeschluss zur Projektumsetzung und Auszahlung eines gemeindlichen Zuschusses**  
**Vorlage: XI-2018-0610**

In der Tischvorlage liegt ein Änderungsantrag der Gemeindevertreter Heinrich Friedrich und Uwe Helfert vor.

Herr Bürgermeister Carle erläutert zunächst folgende Beschlussvorlage des Gemeindevorstandes und verweist auf die Beratungen in den Ausschüssen:

**Beschlussvorschlag:**

“Es wird folgender Grundsatzbeschluss gefasst:

Der Errichtung eines Kunstrasenplatzes, gemäß der in Anlage beigefügten Machbarkeitsstudie, auf dem Sportgelände „Rosenstraße 4“, Cölbe, auf dem oberen Rasenplatz (vor der Sporthalle), sowie der Auszahlung eines Zuschusses in Höhe von 510.000,- € an den FV 1927 Cölbe e. V. zur Baumaßnahme, wird die Zustimmung erteilt. Die finanziellen Mittel hierfür sind im Haushaltsplan 2019 bereitzustellen.“

Frau Hentrich berichtet aus dem Umwelt-, Bau- und Planungsausschuss.

Der Ausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung mit 3 Ja-Stimmen und 2 Enthaltungen die Zustimmung zu folgendem, vom Ausschuss geänderten Beschlussvorschlag:



**Geänderter Beschlussvorschlag:**

„Nach Abschluss eines neuen Pacht-/Nutzungsvertrages zwischen der Gemeinde Cölbe und dem FV Cölbe e. V. wird der Errichtung eines Kunstrasenplatzes, gemäß der in der Anlage beigefügten Machbarkeitsstudie, auf dem Sportgelände „Rosenstraße 4“, Cölbe, auf dem oberen Rasenplatz (vor der Sporthalle), sowie der Auszahlung eines Zuschusses in Höhe von 510.000,- € an den FV 1927 Cölbe e. V. zur Baumaßnahme zugestimmt. Die finanziellen Mittel hierfür sind im Haushaltsplan 2019 bereitzustellen.“

Herr Friedrich berichtet aus dem Sport-, Kultur- und Sozialausschuss.  
Der Ausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung mit 2 Ja-Stimmen und 3 Enthaltungen, dem vorliegenden Änderungsantrag zuzustimmen.

Herr Drescher berichtet aus dem Haupt- und Finanzausschuss.  
Der Ausschuss hat den Änderungsantrag von Herrn Friedrich und Herrn Helfert abgelehnt (1 Ja-Stimme, 3 Nein-Stimmen, 1 Enthaltung) und empfiehlt der Gemeindevertretung einstimmig (5 Ja-Stimmen) die Zustimmung zu folgendem, vom Ausschuss geänderten Beschlussvorschlag:

**Geänderter Beschlussvorschlag:**

„Es wird folgender Grundsatzbeschluss gefasst:

Nach Abschluss eines neuen Pachtvertrages zwischen der Gemeinde Cölbe und dem FV Cölbe e. V. wird der Errichtung eines Kunstrasenplatzes auf dem Sportgelände im OT Cölbe, gemäß der vorliegenden Machbarkeitsstudie, sowie der Auszahlung eines maximalen gemeindlichen Zuschusses in Höhe von 510.000,00 €, in Verbindung mit dem zugesagten Kreiszuschuss in Höhe von 150.000,00 €, die Zustimmung erteilt.“

Herr Friedrich erläutert nun folgenden Änderungsantrag, den er gemeinsam mit Herrn Helfert vorgelegt hat, wobei er den maximalen Zuschussbetrag von 510.000,- € auf 260.000,- € korrigiert:

**Beschlussvorschlag:**

„Der zeitgemäßen Erneuerung des Sport- Rasenplatzes auf dem Sportgelände „Rosenstraße 4“ in Cölbe auf dem oberen Rasenplatz (vor der Sporthalle) sowie der Auszahlung eines Zuschusses in Höhe von max. 260.000,- € an den FV 1927 Cölbe e.V. zur Baumaßnahme wird unter folgenden Bedingungen Zustimmung erteilt:

Anstelle des geplanten Kunstrasenplatzes soll ein Hybridrasenplatz realisiert werden. Die finanzielle Beteiligung zum Bau eines Kunstrasenplatzes in der geplanten Form wird abgelehnt. Neben den extrem hohen Kosten spricht besonders die hohe Umweltbelastung gegen dieses Vorhaben.

Eine finanzielle Unterstützung durch die Gemeinde in der vorgesehenen Höhe kann nur für die ökologischere Variante eines Hybridrasenplatzes erfolgen, welcher die Umwelt nicht mit Granulat aus Mikroplastik belastet und zudem preiswerter zu realisieren ist.“

Es schließt sich eine intensive Aussprache an, an deren Ende Herr Kiefer zunächst über den Änderungsantrag von Herrn Friedrich und Herrn Helfert abstimmen lässt.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ablehnung**

**Ja 1 Nein 14 Enthaltung 6**

Frau Nagel-Rotarius stellt den Antrag, die Angelegenheit zur weiteren Beratung in den Ausschüssen zu belassen.

Herr Kiefer lässt über den Antrag abstimmen.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ablehnung**

**Ja 8 Nein 13 Enthaltung 0**

Herr Drescher formuliert auf Grundlage der beiden Beschlussvorschläge des Umwelt-, Bau- und Planungsausschusses und des Haupt- und Finanzausschusses folgenden neuen Beschlussvorschlag, über den Herr Vorsitzender Kiefer abstimmen lässt:

**Beschlussvorschlag:**

“Nach Abschluss eines neuen Pacht-/Nutzungsvertrages zwischen der Gemeinde Cölbe und dem FV Cölbe e. V. wird der Errichtung eines Kunstrasenplatzes, gemäß der in der Anlage beigefügten Machbarkeitsstudie, auf dem Sportgelände „Rosenstraße 4“, Cölbe, auf dem oberen Rasenplatz (vor der Sporthalle), sowie der Auszahlung eines Zuschusses in Höhe von maximal 510.000,- € an den FV 1927 Cölbe e. V. zur Baumaßnahme, in Verbindung mit dem zugesagten Kreiszuschuss in Höhe von 150.000,00 €, die Zustimmung erteilt. Die finanziellen Mittel hierfür sind im Haushaltsplan 2019 bereitzustellen.“

**Abstimmungsergebnis:**

**Zustimmung**

**Ja 13 Nein 3 Enthaltung 5**

**TOP 8 Bauprogramm für den Ausbau von Straßen im Rahmen der Wiederkehrenden Straßenbeiträge für den Zeitraum vom 01.01.2018 bis 31.12.2020  
Vorlage: XI-2018-0616**

Die Beratung über TOP 8 wird vorgezogen und erfolgt im Anschluss an TOP 3.

Herr Bürgermeister Carle erläutert kurz die Beschlussvorlage und verweist auf die Ausführungen von Herrn Thomas Becker, Kommunal-Consult Becker AG unter TOP 3.1.1.

Frau Hentrich berichtet aus dem Umwelt-, Bau- und Planungsausschuss.  
Der Ausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung mehrheitlich (3 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme, 1 Enthaltung), der Beschlussvorlage des Gemeindevorstandes zuzustimmen.

Herr Drescher berichtet aus dem Haupt- und Finanzausschuss.  
Der Ausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung mit 4 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung, der Beschlussvorlage des Gemeindevorstandes zuzustimmen.

Es schließt sich die Aussprache an, an deren Ende Herr Kiefer über die Beschlussvorlage des Gemeindevorstandes abstimmen lässt.

**Beschlussvorschlag:**

- „1. Die Straßenzustandsbewertung aller Ortsteile für die Zustandsklassen 3, 4 und 5 wird zur Kenntnis genommen.
  
2. Als erster Schritt im Rahmen der Einführung wiederkehrender Straßenbeiträge wird für den Zeitraum vom 01.01.2018 bis 31.12.2020 folgendes Bauprogramm beschlossen:  
Ausbau der Straßen  
- „Am Schubstein“; Teilbereich von der Kreuzung „Riedstraße/Gartenstraße/Luwecostraße“ bis zur Einmündung „Weimarer Straße“  
- „Feldstraße“  
- „Breslauer Straße“ ; Teilbereich von der Grundstücksgrenze Kita/Seniorenheim bis zur Einmündung „Feldstraße“.
  
- 3 Der Übersichtsplan und die Querschnitte für die in den vorgenannten Ausbaubereichen geplanten Straßenbaumaßnahmen werden zur Kenntnis genommen.
  
4. Der Bauausführung der vorgenannten Ausbaubereiche wird als niveaugleiche Verkehrsmischfläche für Fahrbahn, überfahrbare Gehwege und Entwässerungsrinne zugestimmt. Die Herstellung der Fahrbahnen erfolgt in Asphalt, die Gehbereiche in Pflaster. In den Einmündungsbereichen sollen vereinzelt Pflasterstreifen zur optischen Unterteilung der Asphalt-Fahrbahn sowie Pflasterrampen (ca. 6 cm Höhenversatz) am Ausbuanfang und -ende zur Ausführung kommen.
  
5. Die Gemeindevertretung beauftragt den Gemeindevorstand mit der Durchführung der Baumaßnahme.“

**Abstimmungsergebnis:**

**Zustimmung**

**Ja 17 Nein 0 Enthaltung 4**

Cölbe, den 23. August 2018

gez. Michael Kiefer  
Vorsitzender der Gemeindevertretung

gez. Stefan Gimbel  
Schriftführer

Fachbereich: Organisationsbereich I

**Verfasser: Lange, Evelyn**

DSNR: XI-2018-0617/1

## **Beschlussvorlage**

### **Geprüfter Jahresabschluss 2015**

#### **Beratungsfolge:**

<b>Gremium</b>	<b>Am</b>	<b>Status</b>
Gemeindevorstand	25.07.2018	nicht öffentlich
Haupt- und Finanzausschuss	16.08.2018	öffentlich
Gemeindevertretung	21.08.2018	öffentlich

#### **Beschlussvorschlag:**

„Die Gemeindevertretung der Gemeinde Cölbe nimmt den Prüfungsbericht der Revision des Landkreises Marburg-Biedenkopf vom 03.07.2018 zur Kenntnis. Sie stellt den Jahresabschluss des Jahres 2015 endgültig fest und entlastet den Gemeindevorstand für das Geschäftsjahr 2015.“

#### **Begründung:**

Der Jahresabschluss 2015 ist von der Revision des Landkreises Marburg-Biedenkopf in der Zeit vom 19. März bis zum 16. April 2018 geprüft worden. Die Revision hat den Prüfbericht vorgelegt. Die Prüfung hat zu keinen Einschränkungen geführt. Die Revision führt im Bericht aus, dass der Jahresabschluss sowie die Anlagen den Vorschriften entsprechen und er unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung ein den tatsächlichen Verhältnissen ein entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage für das Haushaltsjahr 2015 vermittelt.

Der Gemeindevorstand legt den Jahresabschluss mit dem Prüfbericht nach § 113 HGO der Gemeindevertretung zur Beratung und Beschlussfassung sowie über die Entscheidung über die Entlastung gem. § 114 HGO vor. Eine Direktverweisung an den Haupt- und Finanzausschuss ist vorgesehen.

**Anlagen:** Prüfbericht des Jahresabschlusses 2015

**Beteiligte:** Bürgermeister Volker Carle, Organisationsbereich I, Organisationsbereich II



Fachbereich: Organisationsbereich I

**Verfasser: Lange, Evelyn**

DSNR: XI-2018-0618/1

## **Beschlussvorlage**

### **Geprüfter Jahresabschluss 2016**

#### **Beratungsfolge:**

<b>Gremium</b>	<b>Am</b>	<b>Status</b>
Gemeindevorstand	25.07.2018	nicht öffentlich
Haupt- und Finanzausschuss	16.08.2018	öffentlich
Gemeindevertretung	21.08.2018	öffentlich

#### **Beschlussvorschlag:**

„Die Gemeindevertretung der Gemeinde Cölbe nimmt den Prüfungsbericht der Revision des Landkreises Marburg-Biedenkopf vom 03.07.2018 zur Kenntnis. Sie stellt den Jahresabschluss des Jahres 2016 endgültig fest und entlastet den Gemeindevorstand für das Geschäftsjahr 2016.“

#### **Begründung:**

Der Jahresabschluss 2016 ist von der Revision des Landkreises Marburg-Biedenkopf in der Zeit vom 19. März bis zum 16. April 2018 geprüft worden. Die Revision hat den Prüfbericht vorgelegt. Die Prüfung hat zu keinen Einschränkungen geführt. Die Revision führt im Bericht aus, dass der Jahresabschluss sowie die Anlagen den Vorschriften entsprechen und er unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung ein den tatsächlichen Verhältnissen ein entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage für das Haushaltsjahr 2016 vermittelt.

Der Gemeindevorstand legt den Jahresabschluss mit dem Prüfbericht nach § 113 HGO der Gemeindevertretung zur Beratung und Beschlussfassung sowie über die Entscheidung über die Entlastung gem. § 114 HGO vor. Eine Direktverweisung an den Haupt- und Finanzausschuss ist vorgesehen.

**Anlagen:** Prüfbericht des Jahresabschluss 2016

**Beteiligte:** Bürgermeister Volker Carle, Organisationsbereich I, Organisationsbereich II





Fachbereich: Organisationsbereich I

**Verfasser: Carle, Volker**

DSNR: XI-2018-0606/1

## Beschlussvorlage

### **Förderung der Gemeinwohlökonomie in Cölbe in Kooperation mit dem Landkreis Marburg-Biedenkopf**

#### **Beratungsfolge:**

<b>Gremium</b>	<b>Am</b>	<b>Status</b>
Sport-, Kultur- und Sozialausschuss	24.10.2018	öffentlich
Haupt- und Finanzausschuss	24.10.2018	öffentlich
Gemeindevertretung	31.10.2018	öffentlich

#### **Beschlussvorschlag:**

Die Gemeinde Cölbe beteiligt sich in den Jahren 2018 bis 2019 an einem Projekt zur Förderung der Gemeinwohlökonomie in Cölbe. Gemeinsam mit der Region Burgwald-Ederbergland, einem Unternehmen und der Stadt Frankenberg wird ein Förderantrag mit einem Gesamtvolumen von 57.875,65 € gestellt.

#### **Begründung:**

Die Gemeinwohlökonomie bietet eine Chance für ein bürgergerechteres Wirtschaften. Kommunen mit ihren Bürgerkontakten können der Keim für diese Arbeitsweise sein.

Mit dem Projekt soll die Gemeinwohlökonomie in der Gemeinde Cölbe zunächst bekannt gemacht und ihr Potential für die Gemeinde und für Unternehmen ausgelotet werden.

Im Rahmen seines Nachhaltigkeits-Engagements sondiert auch der Landkreis Marburg-Biedenkopf ein Engagement in der Gemeinwohlökonomie.

In der Gemeinde Cölbe sind geplant:

- Vorträge und Präsentationen für Vertretern der Gremien,
- Workshops für Kommunalpolitiker\*innen und –bedienstete,
- Fortbildung zu Prozesskoordinatoren,
- öffentliche Informationsveranstaltungen in Cölbe
- die Prüfung eines ausgewählten kommunalen Vorhabens unter den Aspekten der Gemeinwohlökonomie.

#### **Ziel und Gesamtkosten bei Projekten, Kostendeckungsgrad, Deckung:**

Der Eigenanteil der Gemeinde Cölbe beträgt 7.942,00 €, verteilt auf die Jahre 2018 und 2019.. Mittel sind vorhanden unter der Kostenstelle 01010130.6779000 „Aufwendungen für andere

Beratungsleistungen“

**Maßnahme wurde auf Förderfähigkeit geprüft**

Die Maßnahme wird aus LEADER-Mitteln mit 29.181 € (60%) gefördert.

**Anlagen:**

- Was ist Gemeinwohlökonomie?
- Angebot der GEFAK

**Beteiligte:** BM Carle, Region Burgwald-Ederbergland, GEFAK, Org I Hassenpflug

Fachbereich: Organisationsbereich II

**Verfasser: Meß, Martina**

DSNR: XI-2018-0610

## **Beschlussvorlage**

**Errichtung eines Kunstrasenplatzes auf dem Sportgelände Rosenstraße auf Antrag des FV Cölbe****Hier: Grundsatzbeschluss zur Projektumsetzung und Auszahlung eines gemeindlichen Zuschusses****Beratungsfolge:**

<b>Gremium</b>	<b>Am</b>	<b>Status</b>
Gemeindevorstand	25.07.2018	nicht öffentlich
Umwelt-, Bau- und Planungsausschuss	13.08.2018	öffentlich
Sport-, Kultur- und Sozialausschuss	15.08.2018	öffentlich
Haupt- und Finanzausschuss	16.08.2018	öffentlich
Gemeindevertretung	21.08.2018	öffentlich

**Beschlussvorschlag:**

Es wird folgender Grundsatzbeschluss gefasst:

Der Errichtung eines Kunstrasenplatzes, gemäß der in Anlage beigefügten Machbarkeitsstudie, auf dem Sportgelände „Rosenstraße 4“, Cölbe, auf dem oberen Rasenplatz (vor der Sporthalle), sowie der Auszahlung eines Zuschusses in Höhe von 510.000,- € an den FV 1927 Cölbe e. V. zur Baumaßnahme, wird die Zustimmung erteilt. Die finanziellen Mittel hierfür sind im Haushaltsplan 2019 bereitzustellen.

**Begründung:**

Die Machbarkeitsstudie, Kostenschätzung, Grundrissplan sowie der Finanzierungsplan zur Errichtung eines Kunstrasenplatzes auf dem Sportgelände Cölbe, wurden der Gemeindevertretung in der Sitzung am 21.06.2018, TOP 3.1.6 (GVE/XI/2018/005), bereits zur Kenntnis gegeben.

Damit der FV Cölbe sich auf die Umsetzung des Bauprojektes vorbereiten und die weiteren möglichen Zuwendungen (Land, Landkreis, Landessportbund sowie Spenden) zur Projektfinanzierung beantragen kann, sollte gegenüber dem Verein eine Zusicherung über die Auszahlung des notwendigen gemeindlichen Zuschusses in Höhe von 510.000,- € durch die

Gemeinde Cölbe zeitnah erfolgen.

In weiteren Schritten zur Projektumsetzung sind unter Einbindung der gemeindlichen Gremien, die Nutzung, Betrieb, Pflege, Haftung etc. mit dem FV Cölbe vertragsrechtlich neu zu regeln. Der aktuell gültige Pachtvertrag endet nach 25 Jahren am 01.03.2030.

**Ziel und Gesamtkosten bei Projekten, Kostendeckungsgrad, Deckung:**

Die Kosten der Gesamtbaumaßnahme belaufen sich voraussichtlich auf 950.000,- €. Der von der Gemeinde an den FV Cölbe zu leistende Zuschuss beträgt 510.000,- €. Die finanziellen Mittel sind als Investitionszuschuss im Haushaltsplan 2019, Kostenstelle 08020199, Sachkonto 0358010, zu veranschlagen. Im Falle einer Bewilligung der beim Landkreis beantragten Projektförderung in Höhe von 150.000,- €, würde sich der von der Gemeinde aufzubringende Eigenanteil auf 360.000,- € belaufen.

**Maßnahme wurde auf Förderfähigkeit geprüft**

Die Gemeinde hat zur anteiligen Deckung des gemeindlichen Zuschussbetrages eine Projektförderung in Höhe von 150.000,- € (maximale Projektförderung je Kommune) aus dem Kommunalen Entwicklungsfond des Landkreises Marburg-Biedenkopf beantragt. Der Förderantrag wurde am 12.07.2018 beim Landkreis eingereicht.

**Anlagen:**

-Machbarkeitsstudie

**Beteiligte:**

-Organisationsbereich II

-Bürgermeister

-FV 1927 Cölbe e. V.

-Planungsgruppe Sportanlagen Lothar Gersmann und Biebertaler Planungsgruppe

Fachbereich: Organisationsbereich II

**Verfasser: Wagner, Thomas**

DSNR: XI-2018-0616

## Beschlussvorlage

### **Bauprogramm für den Ausbau von Straßen im Rahmen der Wiederkehrenden Straßenbeiträge für den Zeitraum vom 01.01.2018 bis 31.12.2020**

#### **Beratungsfolge:**

<b>Gremium</b>	<b>Am</b>	<b>Status</b>
Gemeindevorstand	25.07.2018	nicht öffentlich
Umwelt-, Bau- und Planungsausschuss	13.08.2018	öffentlich
Haupt- und Finanzausschuss	16.08.2018	öffentlich
Gemeindevertretung	21.08.2018	öffentlich

#### **Beschlussvorschlag:**

- „1. Die Straßenzustandsbewertung aller Ortsteile für die Zustandsklassen 3, 4 und 5 wird zur Kenntnis genommen.
2. Als erster Schritt im Rahmen der Einführung wiederkehrender Straßenbeiträge wird für den Zeitraum vom 01.01.2018 bis 31.12.2020 folgendes Bauprogramm beschlossen:  
Ausbau der Straßen
  - „Am Schubstein“; Teilbereich von der Kreuzung „Riedstraße/Gartenstraße/Luwecostraße“ bis zur Einmündung „Weimarer Straße“
  - „Feldstraße“
  - „Breslauer Straße“ ; Teilbereich von der Grundstücksgrenze Kita/Seniorenheim bis zur Einmündung „Feldstraße“.
2. Der Übersichtsplan und die Querschnitte für die in den vorgenannten Ausbaubereichen geplanten Straßenbaumaßnahmen werden zur Kenntnis genommen.
3. Der Bauausführung der vorgenannten Ausbaubereiche wird als niveaugleiche Verkehrsmischfläche für Fahrbahn, überfahrbare Gehwege und Entwässerungsrinne zugestimmt. Die Herstellung der Fahrbahnen erfolgt in Asphalt, die Gehbereiche in Pflaster. In den Einmündungsbereichen sollen vereinzelt Pflasterstreifen zur optischen Unterteilung der Asphalt-Fahrbahn sowie Pflasterrampen (ca. 6 cm Höhenversatz) am Ausbuanfang und -ende zur Ausführung kommen.
4. Die Gemeindevertretung beauftragt den Gemeindevorstand mit der Durchführung der Baumaßnahme.“

**Begründung:**

Zur Erhebung wiederkehrende Straßenbeiträge für die geplante grundhafte Erneuerung und den barrierefreien Ausbau der Straßen

- „Am Schubstein“; Teilbereich von der Kreuzung „Riedstraße/Gartenstraße/Luwecostraße“ bis zur Einmündung „Weimarer Straße“
- „Feldstraße“
- „Breslauer Straße“ ; Teilbereich von der Grundstücksgrenze Kita/Seniorenheim bis zur Einmündung „Feldstraße“.

im Abrechnungsgebiet „Ortsteil Cölbe“ für den Abrechnungszeitraum 01.01.2018 bis 31.12.2020 sind die vorgenannten Maßnahmen als „Bauprogramm“ von der Gemeindevertretung zu beschließen.

Die Satzung über die Erhebung „Wiederkehrender Straßenbeiträge“ der Gemeinde Cölbe ist am 01.01.2018 in Kraft getreten. Diese „Grundlagensatzung“ ist bis spätestens zum 31.12.2018 mit einer Detailsatzung, mit Angaben über die berechnete Beitragshöhe, zu ergänzen.

Die Kostenberechnung über die vorgenannten Maßnahmen zum Bauprogramm weist Baukosten in Höhe von rd. 458.000,- € brutto aus. Zuzüglich Ingenieurleistungen, Gutachten und sonstiger Nebenkosten wird die Gesamtbaumaßnahme mit rd. 550.000,- € brutto veranschlagt. Aus diesen Kosten und der nach Abschluss der Datenerhebung zu den beitragspflichtigen und beitragsfreien bzw. zu verschonenden Grundstücken sowie die Bestimmung des Ausbauszustandes der Gemeindestraßen (Baustraße oder endausgebaut) erfolgt dann die Berechnung des Beitragsatzes, welcher in der Detailsatzung auszuweisen ist.

Das Bauprogramm ist zukünftig unter Berücksichtigung der im Auftrag der Gemeinde vom Büro Kommunal-Consult Becker AG, Pohlheim, durchgeführten Straßenbefahrung mit Straßenzustandsbewertung (siehe Anlage), für die Abrechnungszeiträume nach dem Jahr 2020, fortzuschreiben.

Die Straßenzustandsbewertung weist den Straßen in Netzknotenabschnitten eine Zustandsklasse (1 -sehr gut- bis 5 -schlecht-) zu. Die mit vorgenanntem Bauprogramm zum Ausbau bestimmten Straßen wurden aufgrund des Schadensbildes mit den Zustandsklassen

- 4 = Am Schubstein
- 3+4 = Feldstraße
- 3 = Breslauer Straße

bewertet.

Aufgrund der im Bereich der betreffenden Straßen angesiedelten Hausgemeinschaften St. Jakob und der Kindertagesstätte ist nicht nur die Zustandsbewertung maßgebend für die geplante grundhafte Erneuerung der Straßen sondern auch die Maßgabe, hier einen barrierefreien Ausbau vorzunehmen, um insbesondere dem Fußgängerverkehr eine uneingeschränkte Mobilität und Übersicht im Straßenraum zu bieten.

**Ziel und Gesamtkosten bei Projekten, Kostendeckungsgrad, Deckung:**

Die Gesamtkosten für die geplante Straßenbaumaßnahme mit einer Ausbaufäche von insgesamt rd. 2.780 m<sup>2</sup>, belaufen sich aus voraussichtlich rd. 550.000,- € brutto.

Im Nachtragshaushalt 2017 wurden für die Umsetzung der Baumaßnahme unter der Kostenstelle 12010101, Sachkonto 0613010, I 1201-0005 (Gemeindestraßen, Endausbau/Sanierung), Mittel in Höhe von 160.000,- € sowie unter der Kostenstelle 12010101, Sachkonto 0952010, I1201-1014 (Gemeindestraße OT Cölbe, Straße „Am Schubstein“) 100.000,- € bereitgestellt. Die Mittel wurden als Haushaltsausgabereste in das Haushaltsjahr 2018 übertragen. Die weiteren erforderlichen Mittel sind im Haushaltsplan 2019 zu veranschlagen.

**Maßnahme wurde auf Förderfähigkeit geprüft**

./.

**Anlagen:**

- Straßenzustandsbewertung für die Klassen 3 – 5 (Stand 17.07.2018)
- Lageplan/Straßenplanung (Übersichtsplan)
- Detailplan Knotenbereiche sowie Bauanfang/Bauende
- Straßenquerschnitte Am Schubstein/Breslauer Straße/Feldstraße
- Kostenberechnung vom 06.03.2018

**Beteiligte:**

- Gemeindevertretung, Gemeindevorstand
- Kommunal-Consult Becker AG
- Organisationsbereich II

Wagner