



**Gemeinde Cölbe**  
**Ortsteil Bürgeln**

## Bebauungsplan "Ohmtalstraße 14"

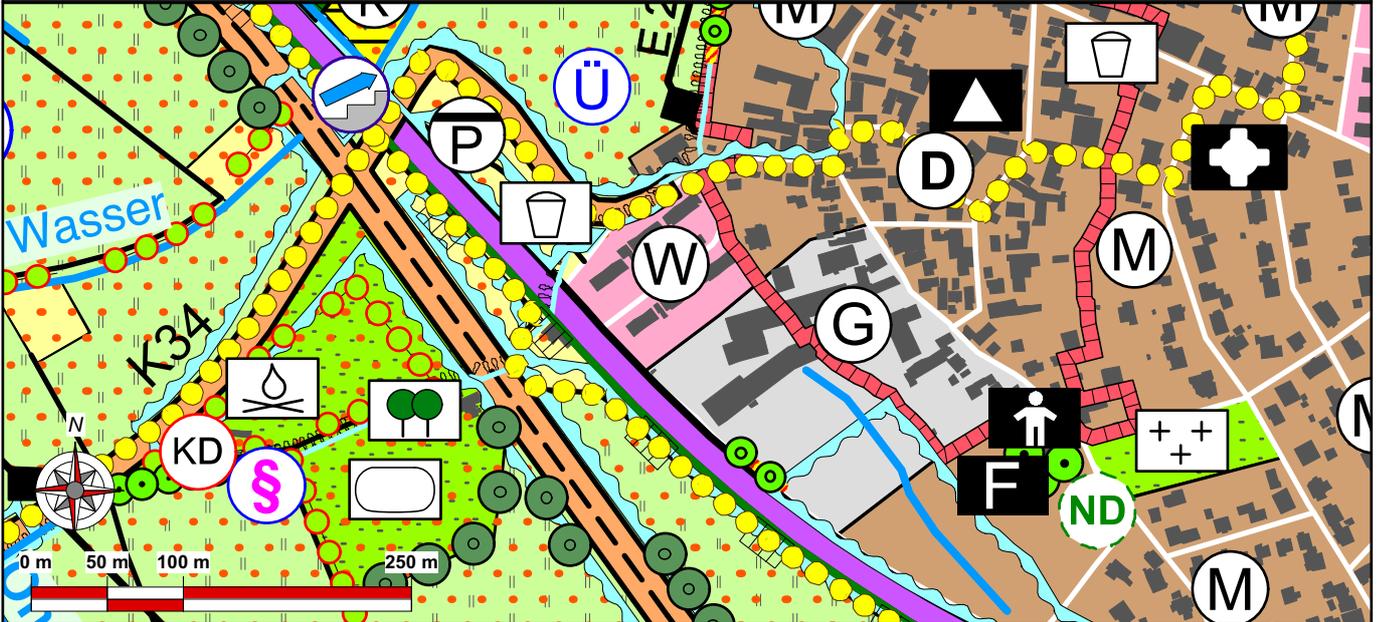
(Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. § 13a BauGB)

### Anpassung des Flächennutzungsplans im Wege der Berichtigung

(gem. § 13a Abs. 2 Ziff. 2 BauGB)

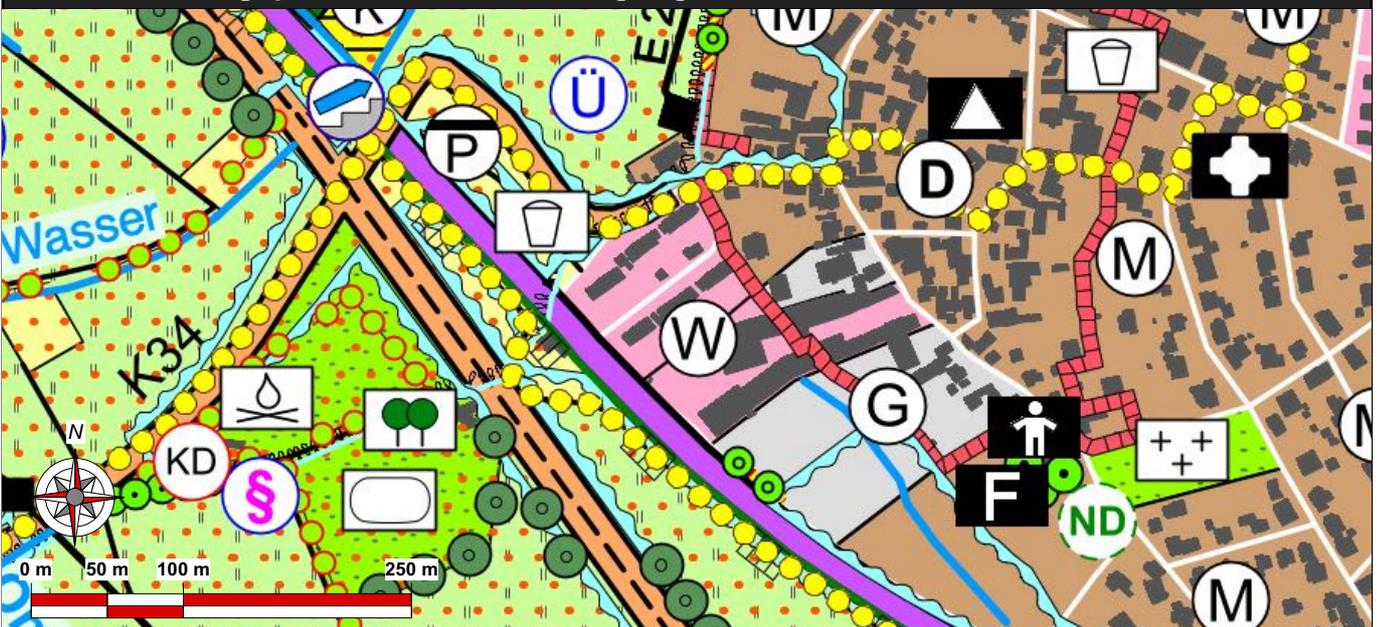
**Flächennutzungsplan vor der Berichtigung**

Maßstab 1 : 5.000



**Flächennutzungsplan nach der Berichtigung**

Maßstab 1 : 5.000



#### Planzeichen

**Art der baulichen Nutzung**  
 gem. § 5 (2) Nr. 1 BauGB

-  Wohnbauflächen
-  Gemischte Bauflächen
-  Gewerbliche Bauflächen

#### Ausfertigungsvermerk

Gemeinde Cölbe, den

Bürgermeister (Unterschrift / Dienstsiegel)