

Fachbereich: Büro des Bürgermeisters

Verfasser: Dr. Jens Ried**Sachbearbeiter: Rebecca Wilfing**

DSNR: XII-2021-0059

Beschlussvorlage

Vergabe der Bauplätze im Baugebiet "Auf der langen Mauer II" im Ortsteil Bürgeln - hier: Beschluss der Richtlinien zur Vergabe

Beratungsfolge:

Gremium	Am	Status
Ausschuss für Klimaschutz, Infrastruktur, Mobilität und Naturschutz	31.05.2021	vorberatend
Gemeindevertretung	10.06.2021	beschließend

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung ermächtigt den Gemeindevorstand gem. § 1 Abs. 3 Ziff. 4 der Hauptsatzung der Gemeinde Cölbe in ihrer aktuell gültigen Fassung die Vergabe der zur Verfügung stehenden Baugrundstücke im Baugebiet „Auf der langen Mauer II“ auf der Grundlage der beigefügten Unterlagen (Interessentenfragebogen und Bewertungsraster) durchzuführen.

Begründung:

Die im Baugebiet „Auf der langen Mauer II“ im Ortsteil Bürgeln nach Abschluss des Umlegeverfahrens zur Verfügung stehenden Baugrundstücke können – die entsprechenden Beschlüsse der Gemeindevertretung zur Satzung und zum Durchführungsvertrag vorausgesetzt – in diesem Jahr vergeben werden. Von der Anzahl der seit dem Aufstellungsbeschluss eingegangenen Interessenbekundungen her ist zu erwarten, dass es mehrere Interessenten je Baugrundstück geben wird, so dass eine Priorisierung in der Vergabe erfolgen muss. Mit Hilfe des Fragebogens sollen Daten erhoben werden, die für die Bildung einer Prioritätenliste für die Vergabe herangezogen werden sollen. Die Gewichtung der Kriterien ergibt sich aus dem Bewertungsraster.

Der Gemeindevorstand hat in seiner Sitzung am 12.05.2021 die Unterlagen erarbeitet, die am 10.05.2021 dem Ortsbeirat Bürgeln zur Stellungnahme vorgelegt wurden.

Ziel und Gesamtkosten bei Projekten, Kostendeckungsgrad, Deckung:

./.

Maßnahme wurde auf Förderfähigkeit geprüft:

./.

Anlagen:

Interessentenfragebogen, Bewertungsraster

Beteiligte:

Bürgermeister, Abteilung IV, Ortsbeirat Bürgeln, Fa. Geißler Infra GmbH