

**Einladung zur Sitzung der Gemeindevertretung  
der Gemeinde Cölbe am Donnerstag, den 24.11.2022 um 19:30 Uhr  
im großen Saal der Mehrzweckhalle Bürgeln, Marburger Landstraße 1, 35091 Cölbe**

Die Sitzung ist öffentlich.

**Hinweis:**

Es wird empfohlen und darum gebeten, eine medizinische Maske (OP-Maske, FFP2-Maske oder vergleichbar) zu tragen und einen entsprechenden Abstand einzuhalten.

**Tagesordnung**

1. Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, der form- und fristgerechten Ladung und der Tagesordnung, Einwendungen gegen die Niederschrift über die letzte Sitzung vom 10.10.2022
2. Beantwortung von Anfragen gemäß § 15 GO
  - 2.1 Anfrage der SPD-Fraktion:  
Hausmeisterstelle im Haushalt 2023  
XII-2022-0401
3. Berichte
4. Verleihung von Anerkennungsprämien des Landes Hessen für langjährige Dienste in den Einsatzabteilungen der Freiwilligen Feuerwehren in Hessen
5. Naherholung und Kurzzeittourismus  
(Antrag der CDU-Fraktion)  
XII-2022-0324  
(Hinweis: zurückgestellt, verwiesen an KIMN, SISK und HFW)
6. Bürgerwald  
(Antrag der SPD-Fraktion)  
XII-2021-0085  
(Hinweis: zurückgestellt, verwiesen an KIMN)
7. Beitritt der Gemeinde Cölbe zur Wirtschaftsförderungsgesellschaft Marburg-Biedenkopf mbH  
XII-2022-0397  
(Hinweis: vorab verwiesen an HFW)
8. Gefahrenabwehrverordnung Trinkwassernotstand  
XII-2022-0385  
(Hinweis: vorab verwiesen an KIMN und HFW)

- 9.** Änderung des Flächennutzungsplans und Aufstellung eines Bebauungsplans Nr. 1.17  
„Vorhabenbezogener Bebauungsplan -Unterm Bornrain 2-“ Ortsteil Cölbe  
XII-2022-0383  
(Hinweis: vorab verwiesen an KIMN)
- 10.** 2. Änderung des Flächennutzungsplans und Aufstellung eines Bebauungsplans Nr. 4.4  
„Vorhabenbezogener Bebauungsplan - Solaracker Reddehausen -„ Ortsteil Reddehausen  
Hier:  
- Abwägung aus der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden nach § 4 Abs. 2 BauGB  
- Beschlussfassung über den Städtebaulichen Vertrag – und Durchführungsvertrag für die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 4.4 „Vorhabenbezogener Bebauungsplan – Solaracker Reddehausen  
- Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB für den Bebauungsplan Nr. 4.4 „Vorhabenbezogener Bebauungsplan - Solaracker Reddehausen -„  
sowie  
- Feststellungsbeschluss zur 2. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 4.4 „Vorhabenbezogener Bebauungsplan - Solaracker Reddehausen -„  
XII-2022-0388  
(Hinweis: vorab verwiesen an KIMN)
- 11.** Neubesetzung des Ortsgerichtes Cölbe  
XII-2022-0394
- 12.** Leistung einer überplanmäßigen Auszahlung für die energetische Sanierung des Dorfgemeinschaftshauses Schwarzenborn  
XII-2022-0395  
(Hinweis: vorab verwiesen an HFW)
- 13.** Cölber Baulandsatzung  
(Antrag der SPD-Fraktion)  
XII-2022-0293  
(Hinweis: zurückgestellt, verwiesen an KIMN, SISK und HFW)
- 14.** Aufstellung eines Entsiegelungsprogramms für die Gemeinde Cölbe als Beitrag zu einer naturnahen Ent- und Bewässerung  
(Antrag der SPD-Fraktion)  
XII-2022-0364  
(Hinweis: zurückgestellt, verwiesen an KIMN und HFW)
- 15.** Wasserinfiltration baumbeständiger Verkehrsinseln in der Gemeinde  
(Antrag der SPD-Fraktion)  
XII-2022-0365  
(Hinweis: zurückgestellt, verwiesen an KIMN und HFW)

- 16.** Dachflächenwasser sammeln  
(Antrag der SPD-Fraktion)  
XII-2022-0368  
(Hinweis: zurückgestellt, verwiesen an KIMN und HFW)
- 17.** Aufnahme in den Haushalt 2023  
(Antrag der SPD-Fraktion)  
XII-2022-0401

Mit freundlichen Grüßen  
gez. Helmut Fiedler  
Vorsitzender der Gemeindevertretung