



CDU Fraktion
DAUTPHETAL

BÜRGERLISTE
FREIE WÄHLER DAUTPHETAL

**CDU Dautphetal
Fraktionsvorsitzender**
Dr. Horst Falk
Eckerstraße 32
35232 Dautphetal
Tel: 06468-912115
E-Mail: HorstFalk@web.de

**FW Dautphetal
Fraktionsvorsitzender:**
Michael Honndorf
Tannenweg 10
35232 Dautphetal-Mornshausen
Tel.: 06468 / 6265
E-Mail: FW-Dautphetal@gmx.de

Dautphetal, den 15.11.2024

Industriegebiet Irrlachenfeld III

Sehr geehrter Herr Schmidt,
hiermit bitten wir um Aufnahme dieses Antrags auf die Tagesordnung der Sitzung der Gemeindevertretung am 16.12.2024.

Antrag:

Die Gemeindevertretung möge beschließen:
Der Gemeindevorstand wird beauftragt, einen Bebauungsplan für den Bereich „Industriegebiet Im Irrlachenfeld III“ in den Grenzen des geltenden Flächennutzungsplanes aufzustellen und nach Möglichkeit in diesem Bereich Flächenbevorratung vorzunehmen.

Begründung:

Dautphetal ist ein hervorragender Gewerbe- und Industriestandort. Unsere breitgefächerte Wirtschaftsstruktur schafft Arbeitsplätze vor Ort und sichert durch die Gewerbesteuer unseren finanziellen Spielraum für dringend notwendige Investitionen. Insbesondere die Fläche „Im Irrlachenfeld“ bietet hierbei aus unserer Sicht verhältnismäßig wenig Nutzungskonflikte und erscheint mit recht geringem Aufwand weiter erschließbar zu sein. Die Ansiedlung von Multivac im angrenzenden Bereich „Industriegebiet Im Irrlachenfeld II“ zeigt das Potential dieses Gebietes. Darüber hinaus ist die Fläche im aktuell gültigen Flächennutzungsplan bereits als Gewerbefläche ausgewiesen. Durch einen rechtsgültigen Bebauungsplan und die Flächenbevorratung seitens der Gemeinde wären wir selbst ohne die tatsächliche Erschließung der Fläche kurzfristig handlungsfähig, sollte es Interessenten für die Ansiedlung geben.

Dr. Horst Falk
Fraktionsvorsitzender CDU

Michael Honndorf
Fraktionsvorsitzender FW