

# Beschlussvorlage

Drucksache: VL-113/2024 1. Ergänzung (12.WP)

- öffentlich -

Datum: 15.08.2024



## Dautphetal

Verantwortlicher Fachdienst:	Fachdienst Zentrale Dienste
Sachbearbeiter:	Björn Velte
Aktenzeichen und Schriftstücknummer:	941-12:04

Beratungsfolge	Sitzung am:	Sitzung Nr.	Beratungsaktion
Haupt- und Finanzausschuss	05.09.2024	21	vorberatend

<b>Bezeichnung:</b>	<b>Grundstücksangelegenheiten hier: Verkauf des Bauplatzes "Im Köllgraben 19" Gemarkung Dautphe</b>
Antragsteller/in:	Bürgermeister
Anlagen(n)	

### Beschlussvorschlag:

Der Haupt- und Finanzausschluss beschließt, das o.g. Grundstück an **XXXXX** zu verkaufen.

Der Verkaufspreis beträgt 51.822,07 € und beinhaltet bereits die Kosten für die seinerzeit mit bis auf das Grundstück verlegten Hausanschlüsse für Wasser und Kanal.

Die Kosten für das Notariat und die Grunderwerbssteuer tragen die Käufer.

Im Rahmen des Vertragsabschlusses wird eine Bebauungsverpflichtung ausgesprochen.

### Begründung:

Das Grundstück wurde aufgrund der nicht vollzogenen Bebauungsverpflichtung zurückerworben und kann nun wieder veräußert werden.

Es haben sich **XXX** Parteien nach der Wiederveröffentlichung auf dem gemeindlichen Immobilienmarktplatz gemeldet:

Es wird empfohlen, den Bewerbern **XXXXX** das Grundstück zu veräußern.

Schmidtke  
Bürgermeister