

**B E S C H L U S S**

aus der 8. Sitzung  
der Gemeindevertretung der Gemeinde Diemelsee  
am Freitag, 04.03.2022

---

**Öffentliche Sitzung**

**TOP 1.** Bauvorhaben Nahversorger, Ferienappartements, Seerestaurant (VL-  
am Diemelsee 22/2022)

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt

- der Umsetzung der 3 Projekte (1. Appartmenthäuser, 2. Nahversorger, 3. Seerestaurant) durch die ARGE Faber/Weber (incl. der benannten Investoren und Betreiber) in Art und beschriebenen Umfang (vgl. Projektvorstellung und Plandarstellung) zuzustimmen
- die Gemeindeverwaltung mit der Ausarbeitung eines Vorvertrages zu beauftragen, welcher das Ziel hat, die gegenseitigen projektrelevanten Randbedingungen zwischen der Gemeinde und der ARGE Faber/Weber so festzulegen, damit die ARGE eine entsprechende Rechtssicherheit für den weiteren Projektverlauf (Ausführungsplanung, Bauleitplanung, Gutachten etc.) erhält. Ebenso wird die Umsetzung der gemeindlichen Belange und Zielsetzungen verbindlich geregelt und vereinbart. Die Verfahrensschritte sind mit dem Gemeindevorstand abzustimmen. Der Vorvertrag wird der Gemeindevertretung zur Beschlussfassung vorgelegt.

Wie beantragt erfolgte eine namentliche Abstimmung:

Name	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung
Amler, Andre	Ja	X		
Bangert, Klaus	Ja	X		
Becker, Carsten	Ja	X		
Behle, Hannelore	Ja			X
Bemman, Frank	Nein			
Franke, Jutta	Ja	X		
Gottschalk, Daniel	Ja	X		
Heinemann, Karl-Heinz	Ja	X		
Jesinghausen, Simone	Ja	X		

Kalhöfer-Köchling, Karl-Heinz	Ja	X		
Keßler, Severin	Ja	X		
Meier, Jan-Christoph	Ja	X		
Merhof, Thomas	Nein			
Pohlmann, Christian	Ja		X	
Preising, Christoph	Ja	X		
Stöcker, Angela	Ja	X		
Stöcker, Manuel	Ja	X		
Tepel, Martin	Nein			
Weidemann, Jörg	Ja	X		
Wetekam, Stefanie	Ja	X		
Wilke, Cord	Ja		X	
Wilke, Horst	Ja	X		
Witsch, Sonja	Nein			

16 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen, 1 Enthaltung