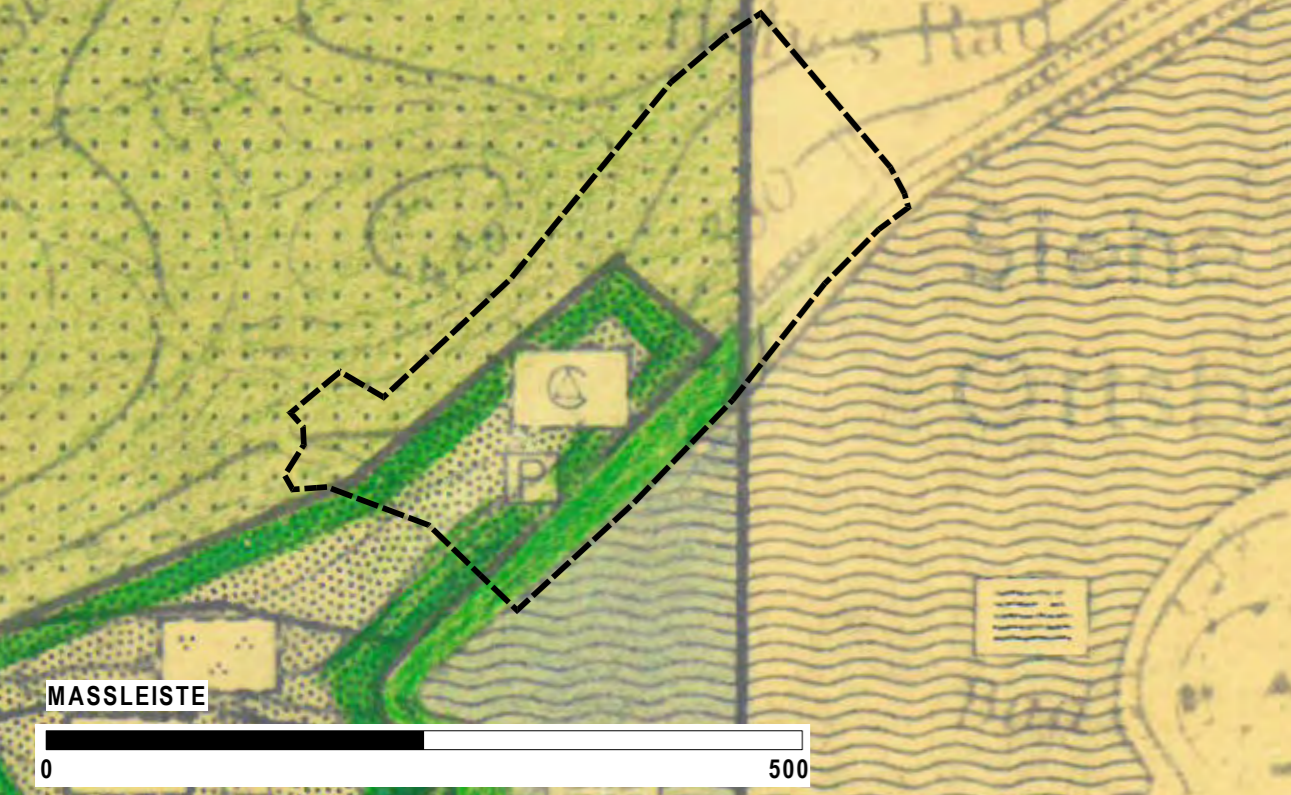


PLANZEICHNUNG - VOR DER ÄNDERUNG



PLANZEICHENERKLÄRUNG

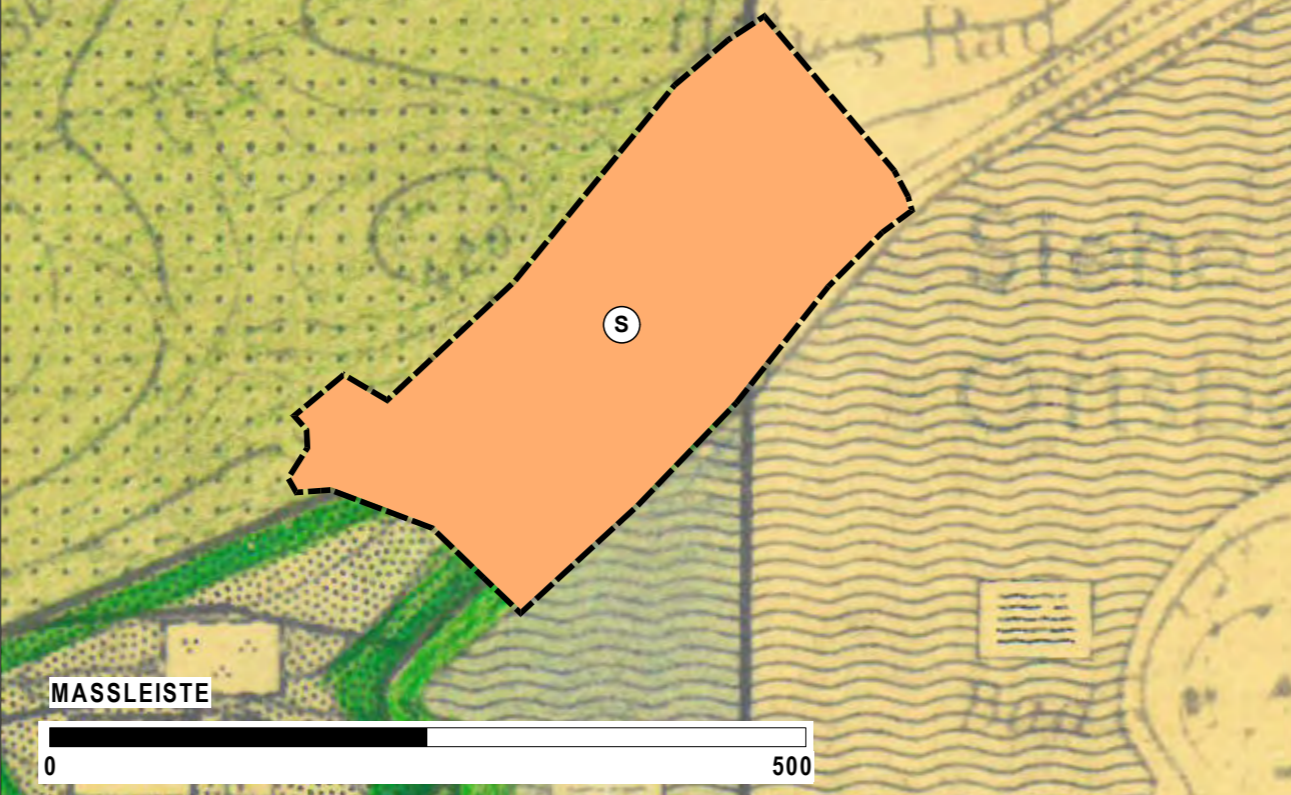
21. 11. 2022

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Flächennutzungsplanänderung

ALLGEMEINE ART DER BAULICHEN NUTZUNG

- Fläche für die Landwirtschaft
- Grünfläche
- Zweckbestimmung Parkplatz
- Zweckbestimmung Campingplatz
- Zweckbestimmung Badeplatz

PLANZEICHNUNG - NACH DER ÄNDERUNG



PLANZEICHENERKLÄRUNG

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Flächennutzungsplanänderung

ALLGEMEINE ART DER BAULICHEN NUTZUNG (BAUFLÄCHEN)

- Fläche für die Landwirtschaft
- Grünfläche
- Zweckbestimmung Parkplatz
- Zweckbestimmung Campingplatz
- Zweckbestimmung Badeplatz
- Sonderbaufläche hier Zweckbestimmung Wohnmobilhafen

VERFAHRENSVERMERKE

Nach den Bestimmungen des Baugesetzbuches (BauGB), der Baunutzungsverordnung (BauNVO) und der Planzeichenverordnung (PlanZV) in der Zeit zur des Aufstellungsbeschlusses gültigen Fassung.

- 1. Einleitungsbeschluss**
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Diemelsee hat die Einleitung in das Verfahren zur 35. Änderung des Flächennutzungsplanes in ihrer Sitzung am 09. 12. 2022 gefasst. Der Beschluss ist am _____ ortsüblich bekannt gemacht worden.
- 2. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit**
Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit erfolgte durch öffentliche Auslage der Allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung (Vorentwurf), der Begründung und Umweltbericht im Zeitraum vom _____ bis zum _____. Die ortsübliche Bekanntmachung erfolgte am _____.
- 3. Frühzeitige Beteiligung der Behörden**
Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom _____ über die Allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung unterrichtet und zur Abgabe einer Stellungnahme innerhalb des Zeitraums vom _____ bis zum _____ aufgefordert.
- 4. Beteiligung der Öffentlichkeit**
Die Beteiligung der Öffentlichkeit erfolgte durch öffentliche Auslage des Planentwurfs, der Begründung und Umweltbericht im Zeitraum vom _____ bis zum _____. Die ortsübliche Bekanntmachung erfolgte am _____.
- 5. Beteiligung der Behörden**
Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom _____ über die Entwicklungsabsichten der Gemeinde Diemelsee unterrichtet und zur Abgabe einer Stellungnahme innerhalb des Zeitraums vom _____ bis zum _____ aufgefordert.
- 6. Feststellungsbeschluss**
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Diemelsee hat die 35. Änderung des Flächennutzungsplanes nach Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen in ihrer Sitzung am _____ festgestellt. Die Begründung, der Umweltbericht und die zusammenfassende Erklärung wurden gebilligt. Das Ergebnis der Abwägung wurde mitgeteilt.

Ort, Datum, Siegelabdruck
(Unterschrift)
Volker Becker, Bürgermeister

7. Genehmigungsverfügung

8. Inkraftsetzung
Die Erteilung der Genehmigung der 35. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie die Stelle, bei der der Plan eingesehen werden kann, ist am _____ ortsüblich bekannt gemacht worden. Mit der Bekanntmachung ist die 35. Änderung der Flächennutzungsplanänderung wirksam geworden.

Ort, Datum, Siegelabdruck
(Unterschrift)
Volker Becker, Bürgermeister

ÜBERSICHTSPLAN o.M.



GEMEINDE DIEMELSEE

35. Änderung des Flächennutzungsplanes "Sonderbaufläche Tourismus"

Ortsteil Heringhausen

VORENTWURF

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB, der Behörden gem. § 4 (1) BauGB und Abstimmung der Planung benachbarter Gemeinden untereinander § 2 (2) BauGB

PLANUNGSBÜRO BIOLINE

Orketalstraße 9
35104 Lichtenfels
06454/9199794

PLANUNG: 20. 06. 2023
Gezeichnet: Steffen Butterweck
Geprüft: Bernd Wecker

Im Auftrag der GEMEINDE DIEMELSEE
Am Kahlenberg 1
34519 Diemelsee