

## **Haupt- und Finanzausschuss, Sport, Kultur und Soziales**

### **BEKANNTMACHUNG**

zur 12. Sitzung des Haupt - und Finanzausschusses, Sport, Kultur und Soziales  
am Dienstag, 25.10.2022, 18:30 Uhr  
Sitzungssaal des Rathauses der Gemeinde Diemelsee

---

#### **Tagesordnung**

- TOP 1.** Vergabeverfahren zur Vergabe der Strom- und Gaskonzession im Gebiet der Gemeinde Diemelsee
- TOP 2.** Erwerb von Gesellschaftsanteilen an der Kommunalwald GmbH  
hier: Beschlussfassung
- TOP 3.** Verschiedenes

Diemelsee, 17.10.2022

Der Bürgermeister

## **Beschlussvorlage - VL-332/2022**

- öffentlich -

Beratungsfolge	Termin
Gemeindevorstand der Gemeinde Diemelsee	24.10.2022
Haupt- und Finanzausschuss, Sport, Kultur und Soziales	25.10.2022
Gemeindevertretung der Gemeinde Diemelsee	28.10.2022

### **Betr.:**

#### **Vergabeverfahren zur Vergabe der Strom- und Gaskonzession im Gebiet der Gemeinde Diemelsee**

### **Sachdarstellung:**

Die bestehenden Konzessionsverträge zur Nutzung öffentlicher Verkehrsflächen zum Bau und Betrieb des Strom und Gasnetzes mit der Energie Waldeck-Frankenberg läuft zum Ablauf des Jahres 2023 aus. Zur Neuvergabe ist ein streng reglementiertes förmliches Vergabeverfahren mit vorgeschaltetem Interessenbekundungsverfahren durchzuführen. Zur rechtssicheren Durchführung des Verfahrens haben wir uns der Rechtsanwaltskanzlei W2K, Wurster Weiß Kupfer aus Freiburg im Breisgau sowie der energiewirtschaftlichen Fachberaterin Schambach aus Frankenthal bedient. Das Interessenbekundungsverfahren wurde nach Veröffentlichung im Bundesanzeiger bereits durchgeführt. Im weiteren Verfahren werden die Interessenten zur Abgabe eines Angebotes unter Beifügung eines gewünschten Musterkonzessionsvertrages zur Abgabe der Angebote aufgefordert. Diese Musterverträge wurden durch die Anwaltskanzlei in Abstimmung mit der energiewirtschaftlichen Beraterin und der Gemeinde erarbeitet. Zum Abschluss des Verfahrens sind die zu schließenden Konzessionsverträge durch die Gemeindevertretung zu beschließen.

In der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses, Sport, Kultur und Soziales wird Rechtsanwalt Berger und die energiewirtschaftliche Beraterin Schambach online zugeschaltet und werden Informationen zum Vergabeverfahren geben und für Fragen dazu zur Verfügung stehen. **Aus diesem Grund bitte Fragen auch der Fraktion bereits in der Ausschusssitzung stellen.**

Nach Beratung im Haupt- und Finanzausschuss, Sport, Kultur und Soziales wurden die Angebotsabfragen in Ziff. 2 (Versorgungssicherheit) um c) Krisenmanagement

ergänzt, in dem Angaben zu Maßnahmen bei Versorgungsunterbrechungen im Krisenfall und Unterstützung bei der Erstellung von Notfallplänen abgefragt werden.

**Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung beschließt, die Interessenten in den Vergabeverfahren zur Vergabe der Strom –und Gaskonzession unter Zugrundelegung beigefügter Musterkonzessionsverträge zur Abgabe ihrer Angebote aufzufordern.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Anlage(n):

1. Musterkonzessionsvertrag Diemelsee Strom\_15092022
2. Entwurf\_Angebotsabfrage Diemelsee Strom\_15092022
3. Musterkonzessionsvertrag Diemelsee Gas\_15092022
4. Entwurf\_Angebotsabfrage Diemelsee Gas\_15092022.docx

Sachbearbeiter  
Rainer Fischer

## **Beschlussvorlage - VL-331/2022**

- öffentlich -

Beratungsfolge	Termin
Haupt- und Finanzausschuss, Sport, Kultur und Soziales	25.10.2022
Gemeindevertretung der Gemeinde Diemelsee	28.10.2022

### **Betr.:**

**Erwerb von Gesellschaftsanteilen an der Kommunalwald GmbH  
hier: Beschlussfassung**

### **Sachdarstellung:**

Nachdem eine Beförsterung sowie Vermarktung der Holzerlöse über Hessen Forst nicht mehr möglich war, erfolgte zuletzt eine Betreuung durch das Forstamt Brilon. Das bestehende Vertragsverhältnis mit dem Forstamt Brilon wurde zum 31.12.22 gekündigt.

Zukünftig soll die Beförsterung des Gemeindewaldes und die Holzvermarktung über die Kommunalwald GmbH, Bad Arolsen, erfolgen. Am 20.09.22 hat die Gesellschafterversammlung der Kommunalwald GmbH dem Beitritt der Gemeinde Diemelsee zum 01.01.23 zugestimmt. Ausgehend von der Fläche des Gemeindewaldes erwirbt die Gemeinde Diemelsee 560 Anteile (0,4 %-Anteil am Stammkapital). Der Einkaufspreis liegt bei 3,90 €/Anteil, mithin 2.184 €. Hinzu kommen noch die entsprechenden Notarkosten.

### **Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung beschließt, zum 01.01.2023 Gesellschafterin der Kommunalwald GmbH, Bad Arolsen, zu werden und die Dienstleistung der GmbH in Anspruch zu nehmen. Ausgehend von der Fläche des Gemeindewaldes erwirbt die Gemeinde Diemelsee 560 Anteile zu einem Einkaufspreis von 3,90 € pro Anteil, mithin insgesamt 2.184 €. Hinzu kommen noch entsprechende Notarkosten.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

Sachbearbeiter  
Martina Fisseler

## Vergabe der Strom- und der Gaskonzession für die Gemeinde Diemelsee – Ausschusssitzung am 25.10.2022

**Rechtsanwalt Klaus Berger, LL.M.**  
**Rechtsanwältin Ada Haas**  
**Dipl.-Betriebsw. (BA) Ruth Schambach**



## Tagesordnung:

**A | Ausgangslage: Stand des Verfahrens**

**B | Angebotsabfrage: Anforderungen der Gemeinde**

**C | Musterkonzessionsvertrag**

**D | Weiteres Verfahren**

## I. Stand des Verfahrens (1/3)

### Was ist Gegenstand der Verfahren?

Vergabe qualifizierter Wegenutzungsrechte für...

... den Betrieb des örtlichen Stromverteilernetzes  
in der Gemeinde Diemelsee

... den Betrieb des örtlichen Gasverteilernetzes  
in der Gemeinde Diemelsee

## I. Stand des Verfahrens (2/3)

### Welche Verfahrensschritte sind bereits abgeschlossen?

Anforderung und Prüfung Netzdaten / Vorbereitung Bekanntmachung

Öffentliche Bekanntmachungen im Bundesanzeiger  
(Gas: 21.07.2021; Strom: 10.12.2021)

Ablauf der Interessenbekundungsfristen  
(Gas: 25.10.2021; Strom: 18.03.2022)

## I. Stand des Verfahrens (3/3)

### Welche Unternehmen haben Interesse?

Jeweils für Strom und Gas:

- Energie Waldeck-Frankenberg GmbH (EWF)
- ~~Westfalen Weser Netz GmbH~~

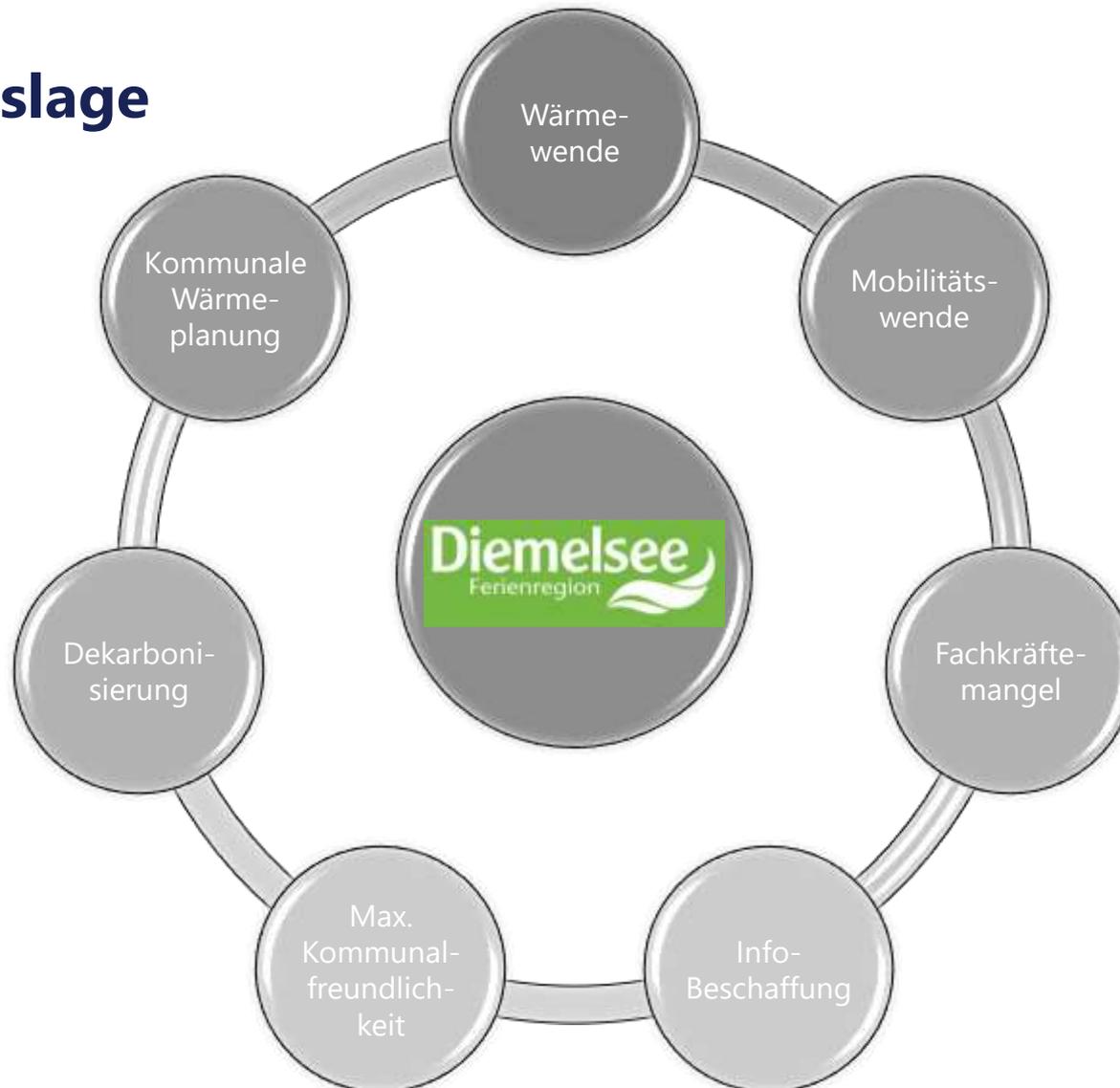
 (nur noch) Vertragsverhandlungen mit der EWF

# I. Übersicht der Inhalte

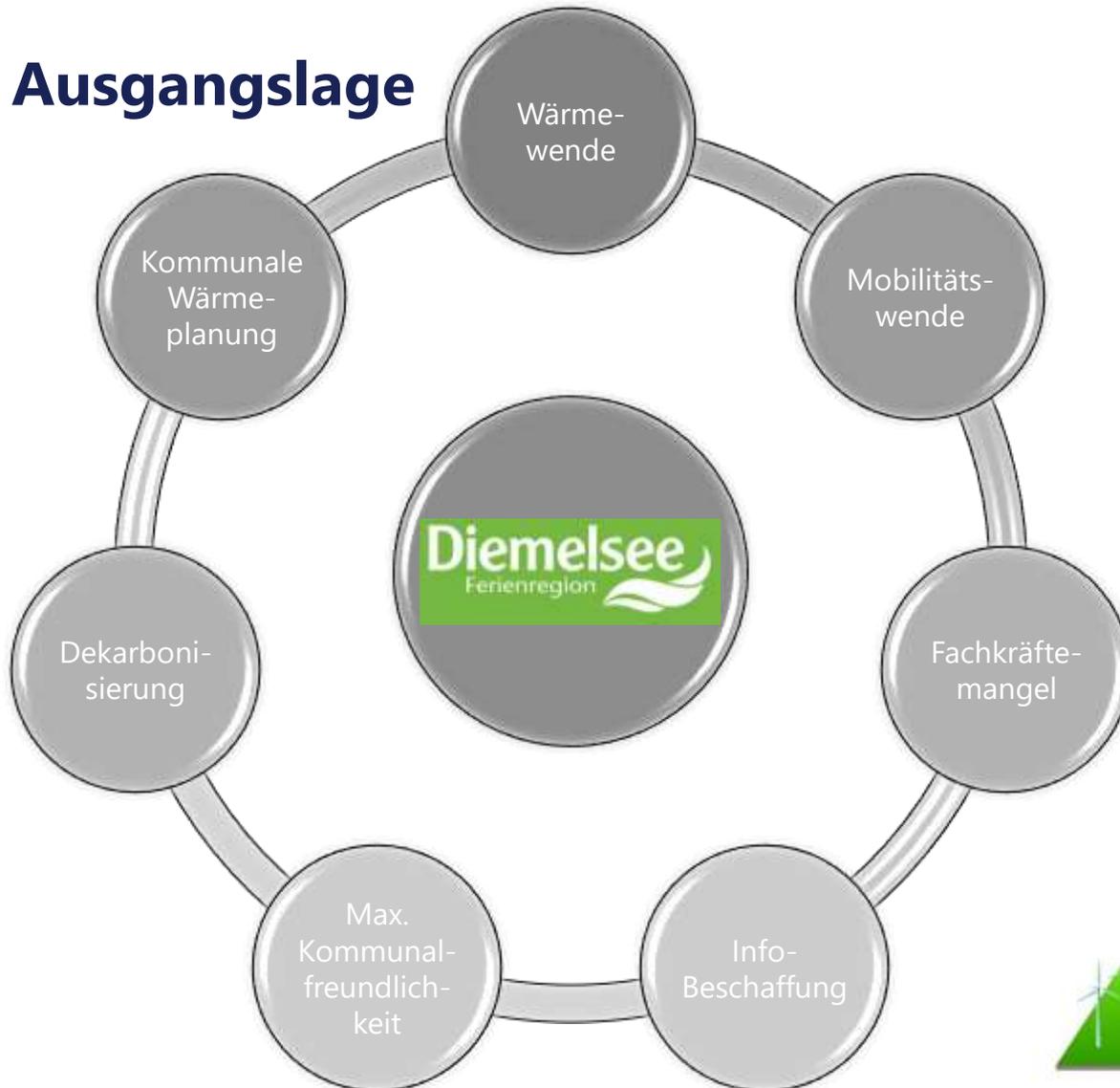
## Die Angebotsabfrage...

- ...regelt den **Ablauf der Verhandlungen**
- ...benennt die **Anforderungen der Gemeinde** an die Angebote  
(= **Konzessionsvertrag** und **Netzbetriebskonzept**)
- ...enthält einen **Musterkonzessionsvertrag** als Grundlage für die Verhandlungen

# Ausgangslage



# Ausgangslage



Adorf	1. Dorfplatz 2. Edeka-Markt 3. Netto-Markt 4. Raiffeisen-Tankstelle
Heringhausen	1. Strandbad 2. Künftiger Supermarkt 3. Parkplatz Strandbad 4. Badestrand Seebücke 5. Hotel Diemelsee 6. Wanderparkplatz Florenbicke
Heringhausen „Nordurfer“	1. Fährhaus / Bootsanleger 2. Strandbad Helminghausen
Ottlar	1. Dommelhalle (Nähe Familotel)
Schweinsbühl	1. Wanderparkplatz



# Netzbetriebskonzept: Anlage 2 des Konzessionsvertrages

Gasnetz	§ 1 Abs. 1 EnWG-Kriterium (sinngemäß)	Stromnetz
<ul style="list-style-type: none"> <li>a. Dekarbonisierung</li> <li>b. Wasserstofftauglichkeit des Netzes</li> <li>c. Einspeisung Gas aus Biomasse</li> <li>d. Netzausbau</li> <li>e. Unterstützung bei kommunaler Wärmeplanung</li> </ul>	Netzentwicklung	<ul style="list-style-type: none"> <li>a. Umgang mit der Mobilitätswende</li> <li>b. Umgang mit der Wärmewende</li> <li>c. Einbindung dezentraler Erzeugungsanlagen</li> <li>d. Netzerweiterungen</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>a. Bereitschaftsdienst</li> <li>b. Netzstruktur zur Vermeidung längerer Ausfallzeiten</li> </ul>	Versorgungssicherheit	<ul style="list-style-type: none"> <li>a. Bereitschaftsdienst</li> <li>b. Netzstruktur zur Vermeidung längerer Ausfallzeiten</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>a. Netznutzungsentgelte (Anwendung KANU)</li> <li>b. Netzanschluss</li> </ul>	Preisgünstigkeit	Prognose zu Baukostenzuschüssen und Hausanschlusskostenbeiträgen
=> Fachkräftemangel => Demografie => drohender Personalmangel => Strategie?	Nachhaltige Effizienz	=> Fachkräftemangel => Demografie => drohender Personalmangel => Strategie?
Kundenservice	Verbraucherfreundlichkeit	Kundenservice
Gestaltung umweltfreundlicher Netzbetrieb	Umweltverträglichkeit	Gestaltung umweltfreundlicher Netzbetrieb

## Erwartungen der Gemeinde an den Konzessionsvertrag

# Kommunalfreundlicher Konzessionsvertrag

## Regelungen zu

Höchstzulässiger  
Konzessionsabgabe

Übernahme der Folgekosten

Umgang mit stillgelegten  
Leitungen und Anlagen

## Wesentliche Inhalte als Verhandlungsgrundlage

# Kommunalfreundlicher Konzessionsvertrag

## Regelungen zu

Abstimmungen bei  
Baumaßnahmen

Gewährleistungsfrist bei  
Baumaßnahmen

Zusammenarbeit mit der  
Gemeinde (einschl.  
Informationsrechte)

## Die nächsten Verfahrensschritte:

- Angebotsabfrage an EWF
- Fristenlauf (Angebotsfrist ca. 6-10 Wochen)
- Prüfung Angebot
- Ggf. Verhandlungsgespräche über Angebotsinhalte / Konzessionsvertrag
- Ggf. erneute Aufforderung zur Abgabe von Angeboten
- Vorlage endverhandeltes Angebot/Konzessionsvertrag an Gemeindevertretung zur Beschlussfassung
- Unterzeichnung Konzessionsvertrag
- Bekanntmachung des Vertragsabschlusses

# W2K – die Kanzlei für Infrastrukturrecht



**Wurster Weiß Kupfer**  
**Rechtsanwälte Partnerschaft mbB**

Kaiser-Joseph-Straße 247 | 79098 Freiburg  
Tel. 0761 / 211 149-0 | freiburg@w2k.de  
[www.w2k.de](http://www.w2k.de)



**RUTH SCHAMBACH**

*Ihre EVU-Beraterin*

Am Floß 16 | 67227 Frankenthal  
Tel. 06233 / 6678-723 | [info@evu-beraterin.de](mailto:info@evu-beraterin.de)  
[www.evu-beraterin.de](http://www.evu-beraterin.de)