

## **B E S C H L U S S**

aus der 5. Sitzung  
des Haupt - und Finanzausschusses, Sport, Kultur und Soziales  
am Mittwoch, 08.12.2021

---

### **öffentliche Sitzung**

**TOP 4.** Festsetzung der Baulandpreise

(VL-  
245/2021)

Empfehlung:

Die Grundstückspreise für Bauland werden ab dem 01.01.2022 wie folgt neu festgesetzt:

Adorf: 60,00 €/m<sup>2</sup>

Vasbeck: 50,00 €/m<sup>2</sup> und insg. 1,00 € für Ausgleichsfläche

Wirmighausen: 50,00 €/m<sup>2</sup>

Flechtdorf: 35,00 €/m<sup>2</sup>

Schweinsbühl: 35,00 €/m<sup>2</sup>

Stormbruch: 35,00 €/m<sup>2</sup>

Sudeck: 35,00 €/m<sup>2</sup>

In den Preisen sind die satzungsgemäßen Wasser-, Kanalnetz-, Kläranlagenbeiträge, die Ausgleichsabgabe Naturschutz sowie der Ablösebetrag für den Erschließungsbeitrag für die Straße enthalten. Hinzu kommen noch die tatsächlichen Hausanschlusskosten.

Wortmeldungen erfolgen durch die Herren Bangert und Tepel.

Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.