Technischer Prüfdienst Hessen

i.A. des Landes Hessen und der Unfallkasse Hessen

MAS

Ortsteilübersicht - Stormbruch

Prüfungszeitraum	19.07.2023 - 22.07.2023	**Prüfer**	Kai Schaumberg
Landkreis	Waldeck-Frankenberg	**Leiter/in der Feuerwehr**	Karl-Wilhelm Römer
Stadt/Gemeinde	Diemelsee	**Beauftr. der Kommune**	Karl-Wilhelm Römer
(Ober)Bürgermeister/in	Volker Becker		

Bestandsaufnahme, dient ausschließlich statistischen Zwecken!	
Stellplatzgröße geeignet für vorhandene Fahrzeuge:	ausreichend
Torausfahrt geeignet für vorhandene Fahrzeuge:	ausreichend
Umkleide - Räumlichkeiten:	Räumliche Trennung zur Halle nicht vorhanden
Umkleide - W/M:	Geschlechtsgetrennte Umkleidemöglichkeiten nicht vorhanden
Abgasabsauganlage:	Keine
Notstromeinspeisung:	Nicht Vorhanden

Baulicher und sicherheitstechnischer Handlungsbedarf an Gebäuden, Anlagen und Einrichtungen

Handlungsbedarf	**unverzüglich**	**kurzfristig**	**mittelfristig**	**kein Handlungsbedarf**
	X			

Einsatzbereitschaft der Geräte		
Gerät	**Festgestellte Mängel**	**Status**
TS 8/8 **Rosenbauer**	- Die Wellenabdichtung ist undicht. Beim Eingangsdruckmeßgerät weicht die Nullstellung ab.	**bedingt einsatzbereit**

Technischer Prüfdienst Hessen

i.A. des Landes Hessen und der Unfallkasse Hessen

MAS

Revisionsbericht - Stormbruch

Prüfungszeitraum	19.07.2023 - 22.07.2023	**Prüfer**	Kai Schaumberg
Landkreis	Waldeck-Frankenberg	**Leiter/in der Feuerwehr**	Karl-Wilhelm Römer
Stadt/Gemeinde	Diemelsee	**Beauftr. der Kommune**	Karl-Wilhelm Römer
(Ober)Bürgermeister/in	Volker Becker		

Bestandsaufnahme, dient ausschließlich statistischen Zwecken!	
Stellplatzgröße geeignet für vorhandene Fahrzeuge:	ausreichend
Torausfahrt geeignet für vorhandene Fahrzeuge:	ausreichend
Umkleide - Räumlichkeiten:	Räumliche Trennung zur Halle nicht vorhanden
Umkleide - W/M:	Geschlechtsgetrennte Umkleidemöglichkeiten nicht vorhanden
Abgasabsauganlage:	Keine
Notstromeinspeisung:	Nicht Vorhanden

Baulicher und sicherheitstechnischer Handlungsbedarf an Gebäuden, Anlagen und Einrichtungen

Handlungsbedarf	unverzüglich	kurzfristig	mittelfristig	kein Handlungsbedarf
	X			

	Mangelbeschreibung	Status	Art
1	Die Unterbringung der Einsatzkleidung in der Fahrzeughalle entspricht nicht den Anforderungen der DGUV-I 205-008 (siehe TPH-Berichte 2018, 2012, 2007).		B
2	Zur Vermeidung der Ausbreitung von Abgasen sind Fahrzeughallen mit einer wirksamen Raumlüftung auszurüsten. Vorzugsweise soll eine Quellenabsaugung ohne Stolperstellen vorgesehen werden (DGUV-I 205-008, DIN 14092).		T
3	Es ist sicherzustellen, dass im Übungs- und Einsatzdienst ausschließlich persönliche Schutzkleidung (Helm) getragen wird, die die geltenden Vorgaben erfüllt (siehe TPH-Bericht 2018).		O
4	Verkehrswege und Sicherheitsabstände im Stellplatzbereich werden durch abgestellte Gegenstände eingeengt (DGUV-R 105-049) (siehe TPH-Bericht 2018).		O
5	Durch Einbauten in der Fahrzeughalle / im Feuerwehrhaus werden die vorgeschriebenen Verkehrswege nicht eingehalten (DGUV-R 105-049) (siehe TPH-Bericht 2018).		B
6	Lebensmitteln dürfen nicht in unmittelbarer Nähe von Gefahrstoffen (nicht in Fahrzeughallen) gelagert und konsumiert werden (DGUV-I 205-008).		O
7	Es ist sicherzustellen, dass den Angehörigen der Feuerwehr ausreichend Parkplätze zur Verfügung stehen (z.B. durch die Ausweisung von Parkplätzen für die alleinige Nutzung durch Angehörige der Feuerwehr).	kurzfristig	O
8	Anzahl und/oder die Kennzeichnung der Feuerlöscher sind nicht ausreichend (DGUV-V1, ASR A2.2).	kurzfristig	O
9	Die Sicherheitskennzeichnung der Fluchtwege ist unvollständig bzw. nicht vorhanden (DGUV-V1, ASR A1.3, ASR A2.3).	kurzfristig	O
10	Es bestehen Kreuzungen in den Verkehrswegen von anrückenden Privat-PKW und ausrückenden Einsatzfahrzeugen.	kurzfristig	B
11	Die Rückweichen im Bereich der Torlaibungen sind durch abgestellte Gegenstände blockiert.	kurzfristig	O
12	Geräte mit Heizelementen (z.B. Kaffeemaschinen) müssen in betriebsbereitem Zustand auf einer feuerfesten Unterlage stehen (VdS 2015 Punkt 2.4).	kurzfristig	O

Einstufung der Art des Mangels: O: Organisatorisch I T: Technisch I B: Baulich

13	Für die Lagerhaltung auf dem Zwischenboden ist eine statische Berechnung und ein Hinweis über die Trag- und Feldlast der Lager - u. Verkehrsflächen erforderlich (DGUV-I 205-008).	kurzfristig	O
14	Das Feuerwehrhaus entspricht hinsichtlich der Abmaße der Tore nicht den Anforderungen der DIN 14092.	mittelfristig	B
15	Es sind keine getrenntgeschlechtlichen Umkleiden für die Einsatzkräfte vorhanden (DIN 14092, ASR A4.1).	mittelfristig	B
16	Die zur Verfügung stehenden Parkplätze für die Einsatzkräfte sind nicht ausreichend (DIN 14092).	mittelfristig	B
17	Die sanitären Anlagen entsprechen nicht DIN 14092 und ASR A4.1 (Anzahl) (siehe TPH-Bericht 2018).	mittelfristig	B
18	Die sanitären Anlagen entsprechen nicht DIN 14092 und ASR A4.1 (geschlechtliche Trennung) (siehe TPH-Bericht 2018).	mittelfristig	B
19	Die sanitären Anlagen entsprechen nicht DIN 14092 und ASR A4.1 (Anzahl der Duschen) (siehe TPH-Bericht 2018).	mittelfristig	B

Ergänzende Bemerkungen

Das eingestellte Fahrzeug wird durch einen Ottomotor angetrieben.

Für den Standort ist ein Anbau geplant. Die Pläne wurden besprochen. Der nächste Planstand soll mit der UKH und dem TPH abgestimmt werden.

Bei der Planung des Anbaus ist auch eine vollständige ausreichende Außenbeleuchtung zu berücksichtigen.

Technischer Prüfdienst Hessen

i.A. des Landes Hessen und der Unfallkasse Hessen

medical airport service
MenschArbeitSchutz

Ortsteilübersicht - Stormbruch

Prüfungszeitraum	07.05.2018 - 08.05.2018	**Prüfer**	Matthias Rohn
Landkreis	Waldeck-Frankenberg	**Leiter/in der Feuerwehr**	Karl - Wilhelm Römer
Stadt/Gemeinde	Diemelsee	**Beauftr. der Kommune**	Karl - Wilhelm Römer
(Ober)Bürgermeister/in	Volker Becker		

Bestandsaufnahme, dient ausschließlich statistischen Zwecken!	
Stellplatzgröße:	Nach UVV und DIN 14092 ausreichend
Torausfahrt geeignet für vorhandene Fahrzeuge:	Nach UVV und DIN 14092 ausreichend
Umkleide - Räumlichkeiten:	Räumliche Trennung zur Halle nicht vorhanden
Umkleide - W/M:	Geschlechtsgetrennte Umkleidemöglichkeiten vorhanden
Abgasabsauganlage:	Keine
Notstromeinspeisung:	Nicht Vorhanden

Baulicher und sicherheitstechnischer Handlungsbedarf an Gebäuden, Anlagen und Einrichtungen

Handlungsbedarf	**unverzüglich**	**kurzfristig**	**mittelfristig**
		X	

Technischer Prüfdienst Hessen

i.A. des Landes Hessen und der Unfallkasse Hessen

medical airport service
MenschArbeitSchutz

Revisionsbericht - Stormbruch

Prüfungszeitraum	07.05.2018 - 08.05.2018	**Prüfer**	Matthias Rohn
Landkreis	Waldeck-Frankenberg	**Leiter/in der Feuerwehr**	Karl - Wilhelm Römer
Stadt/Gemeinde	Diemelsee	**Beauftr. der Kommune**	Karl - Wilhelm Römer
(Ober)Bürgermeister/in	Volker Becker		

Bestandsaufnahme, dient ausschließlich statistischen Zwecken!	
Stellplatzgröße:	Nach UVV und DIN 14092 ausreichend
Torausfahrt geeignet für vorhandene Fahrzeuge:	Nach UVV und DIN 14092 ausreichend
Umkleide - Räumlichkeiten:	Räumliche Trennung zur Halle nicht vorhanden
Umkleide - W/M:	Geschlechtsgetrennte Umkleidemöglichkeiten vorhanden
Abgasabsauganlage:	Keine
Notstromeinspeisung:	Nicht Vorhanden

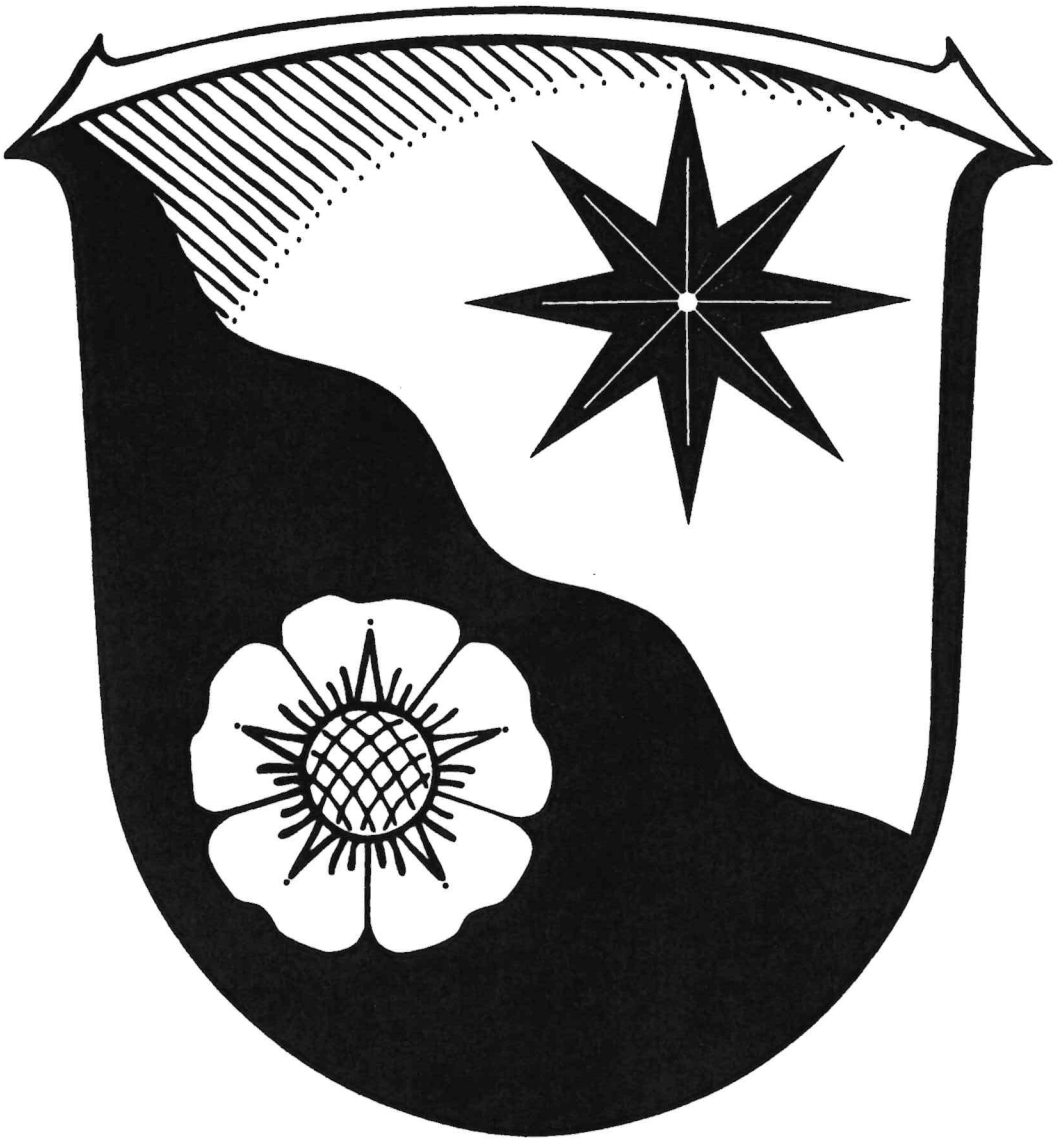
Baulicher und sicherheitstechnischer Handlungsbedarf an Gebäuden, Anlagen und Einrichtungen

Handlungsbedarf	**unverzüglich**	**kurzfristig**	**mittelfristig**
		X	

	Mangelbeschreibung	Status
1	Stolper- und Engstellen im Feuerwehrhaus sind nach der DGUV V 1 i.V. mit ASR A 1-3 (Technische Regeln für Arbeitsstätten - Sicherheits- und Gesundheitsschutzkennzeichnung) zu kennzeichnen.	kurzfristig
2	Es ist sicherzustellen, dass im Übungs- und Einsatzdienst ausschließlich persönliche Schutzkleidung (Helm) getragen wird, die die geltenden Vorgaben erfüllt.	kurzfristig
3	Durch Einbauten und Lagerungen in der Fahrzeughalle/im Feuerwehrhaus werden die vorgeschriebenen Verkehrswege nicht eingehalten (UVV Feuerwehr).	kurzfristig
4	Die maximale Nutzungsdauer des Verbandkasten in der Fahrzeughalle ist überschritten.	kurzfristig
5	Gemäß DGUV Regel "Betreiben von Arbeitsmitteln" sind Hochdruckreiniger mindestens jährlich durch einen Sachkundigen zu prüfen.	kurzfristig
6	Die sanitären Anlagen entsprechen nicht der DIN 14092.	mittelfristig
7	Die Unterbringung der Einsatzkleidung / Spinde in der Fahrzeughalle entspricht nicht den Anforderungen der DGUV-Informationsschrift "Sicherheit im Feuerwehrhaus".	mittelfristig

Bedarfs- und Entwicklungsplan

für den Brandschutz und die Allgemeine Hilfe



in der

Gemeinde Diemelsee

Stand September 2024

Stormbruch



Feuerwehrhaus:

erbaut im Jahr: 1990
Erstellungskosten:
Baulicher Zustand: schlecht
Beschreibung:
nicht isoliertes Tor; kein separater Umkleideraum
Schulungsraum und Toiletten vorhanden

Tragkraftspritze

Typ:	Rosenbauer TS 8/8
Baujahr:	1992
Anschaffungskosten:	8200,00 Euro
Zustand:	befriedigend

Feuerwehr-Fahrzeug: TSF-W

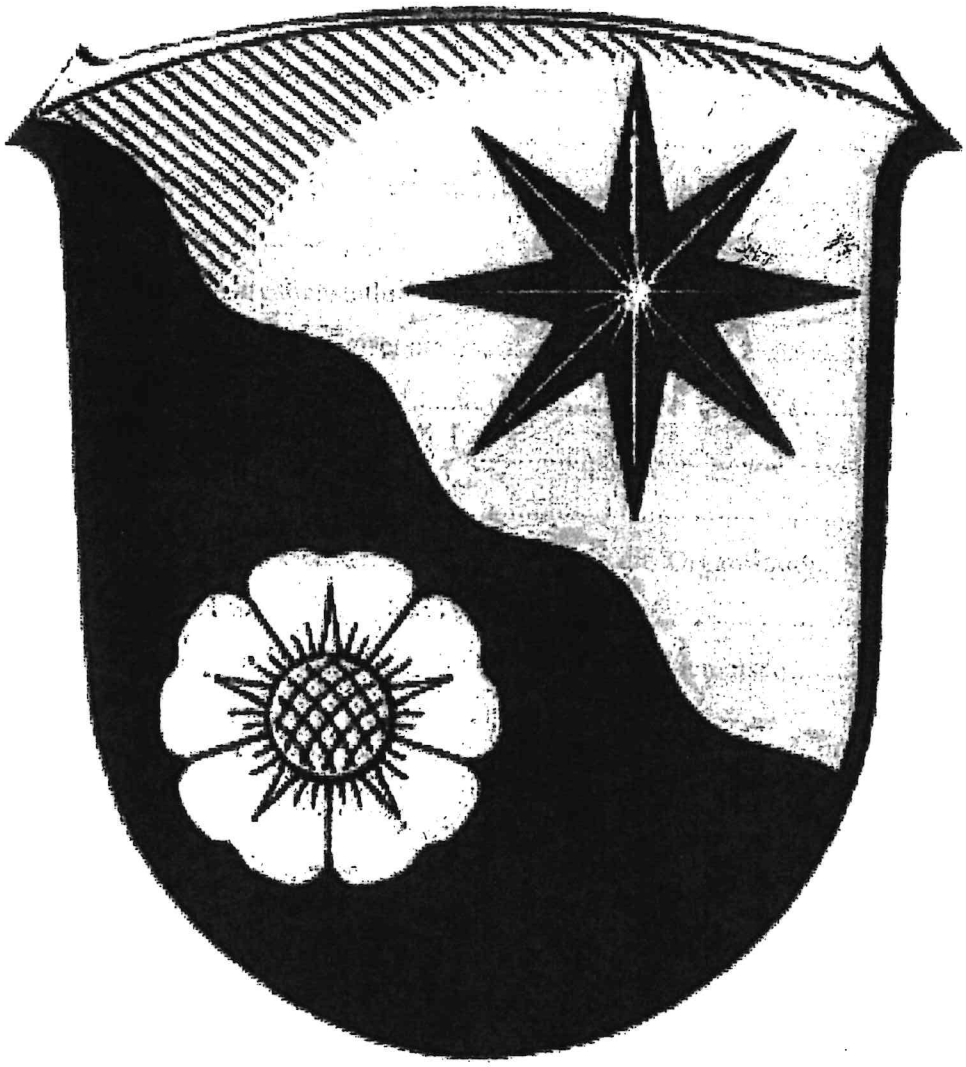
Typ:	MB 510
Baujahr:	1996
Anschaffungskosten:	-
a) Fahrgestell:	Landesbeschaffung
b) Aufbau:	21.500,00 Euro
Zustand:	gut
Ersatzbeschaffung:	2028 ff.
Typ:	TSF -W
Kosten:	ca.130.000,00 Euro

Erweiterungsbau Feuerwehrhaus in Planung 2025 ff.

Auszug aus dem [redacted] BEP 2024, der am 13.09.2024 durch die Gemeindevertretung der Gemeinde Diemelsee beschlossen werden soll.

Bedarfs- und Entwicklungsplan

für den Brandschutz und die Allgemeine Hilfe



in der

Gemeinde Diemelsee

Stand Januar 2015

Stormbruch



Feuerwehrhaus:

erbaut im Jahr : 1990
Erstellungskosten :
Baulicher Zustand : neu
Beschreibung :
Isoliertes Tor; kein separater Umkleideraum
Schulungsraum und Toiletten vorhanden

Tragkraftspritze

Typ : Rosenbauer TS 8/8
Baujahr : 1996
Anschaffungskosten: 8200,-EUR
Zustand : gut

Feuerwehr-Fahrzeug: TSF-W

Typ : MB 510
Baujahr : 1996
Anschaffungskosten: -
a) Fahrgestell : Landesbeschaffung
b) Aufbau : 21.500,- EUR
Zustand : gut
Ersatzbeschaffung : 2022- 2025 ff.
Typ : TSF -W
Kosten : ca.130.000,- EUR.

Atemschutzgeräte vorhanden
(siehe Tabelle Seite 40)

GRÖTICKE UND PARTNER GMBH
HOCHBAU | TIEFBAU | VERMESSUNG

AROCampus
Mengeringhäuser Straße 5
34454 Bad Arolsen
Tel. 05691 62230-0
Mail info@groeticke.com
www.groeticke.com

Allgemeine Baubeschreibung

Bauvorhaben:	Umbau und Erweiterung Feuerwehrgerätehaus Stormbruch
Bauort:	Auf dem Bruch 1, 34519 Diemelsee-Stormbruch
Bauherr:	Der Gemeindevorstand der Gemeinde Diemelsee vertr. d. Hr. Bürgermeister Volker Becker Am Kahlenberg 1, 34519 Diemelsee-Adorf
Projektnummer:	472 - 2024

Allgemein:

Der Bauherr beabsichtigt den Umbau sowie die Erweiterung des bestehenden Feuerwehrgerätehauses in Stormbruch. Geplant ist, das Bestandsgebäude zu Umkleiden und Sanitäreinrichtungen umzubauen. Anschließend soll das Gebäude an der westlichen Seite durch die Erweiterung um einen Schulungsraum, Lagerfläche und einer neuen Fahrzeughalle (Klasse 1 gem. DIN 14092-1) ergänzt werden.
Das Bauvorhaben befindet sich in der Gemarkung Stormbruch, Flur 7, Flurstück 41/1.

Bauordnungsrechtliche Beurteilung:

Das geplante Gebäude ist gem. Hess. Bauordnung 2025 in die Gebäudeklasse 2 (Gebäude bis zu 7 m Höhe mit nicht mehr als zwei Nutzungseinheiten von insgesamt nicht mehr als 400 m²) einzustufen. Die Bruttogrundfläche der Planung beträgt 226.34m² (< 400m²).

Baubeschreibung:

Auf dem rund 12.434 m² großen Grundstück soll das bestehende Feuerwehrgerätehaus aus dem Jahr 1986 umgebaut und erweitert werden. Das Bestandsgebäude wird zu Umkleiden mit je einem Sanitärbereich (D + H) umgestaltet. An der westlichen Seite schließt sich der Neubau an, der mit einem Flur, Schulungsraum, Lager und einer Fahrzeughalle ausgestattet ist. Der Neubau wird in massiver Bauweise mit Flachdach errichtet, während das Bestandsgebäude mit einem Satteldach versehen ist. Südwestlich des Neubaus entstehen acht „Alarmparkplätze" sowie eine gepflasterte Freifläche von 4,50 x 14,00 m im Einfahrtsbereich der Fahrzeughalle. Südöstlich an den „Alarmparkplätzen" grenzt der Eingangsbereich an.
Grundlage für die Planung ist die DIN 14092-1 (Feuerwehrhäuser - Planungsgrundlagen)

Es besteht eine Stellplatzsatzung der Gemeinde Diemelsee. Neben den acht neu zu errichtenden „Alarmparkplätzen" sind zudem sieben Bestandsparkplätze vorhanden. Da die Stellplatzsatzung keine konkrete Vorgabe zur erforderlichen Anzahl von Parkplätzen macht, wird davon ausgegangen, dass insgesamt 15 Stellplätze den Anforderungen genügen.

Planungsrechtliche Beurteilung:

Für das Baugrundstück besteht kein gültiger Bebauungsplan. Die Erschließung des Grundstücks ist gesichert. Das Vorhaben weist keine bauordnungs- oder planungsrechtlichen Abweichungen auf.

Bad Arolsen, den 15.01.2026
Der Architekt:

HESSEN

Amt für Bodenmanagement Korbach

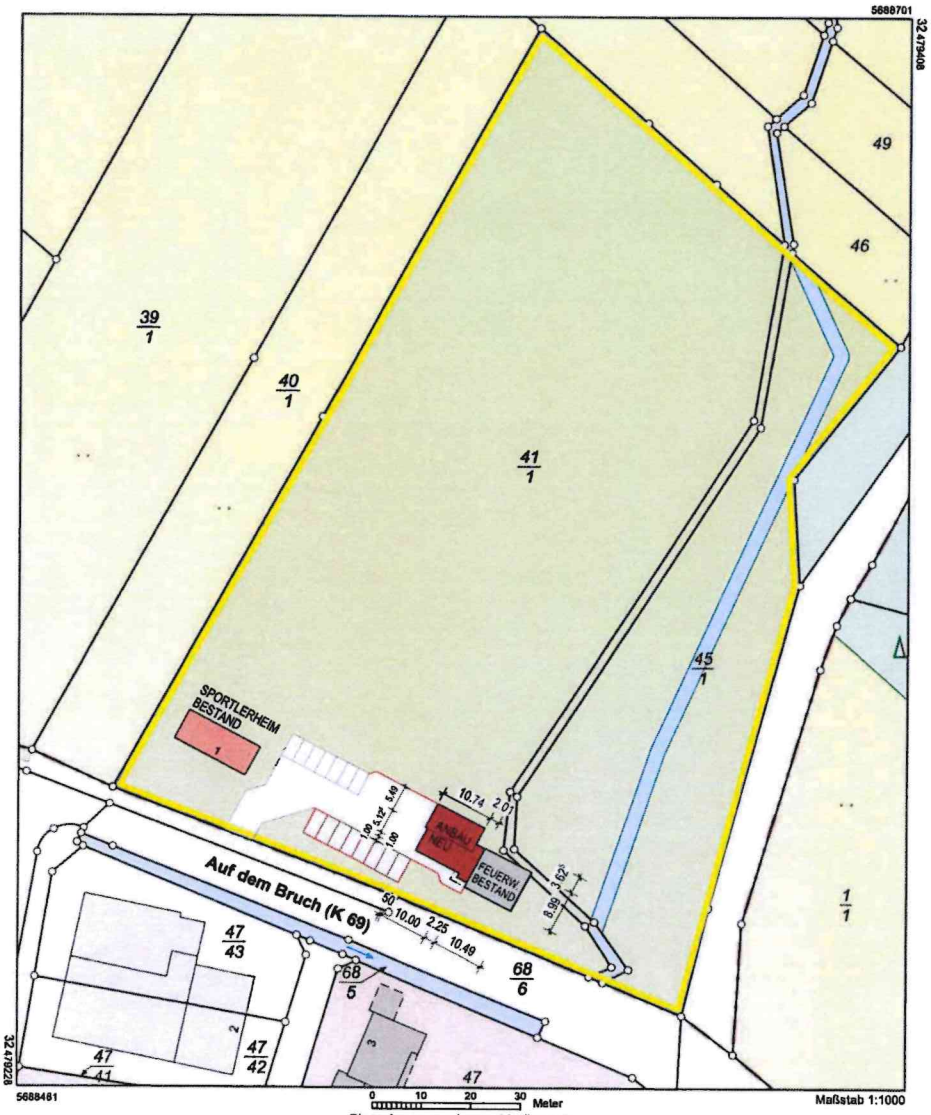
Medebacher Landstraße 27
34497 Korbach

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

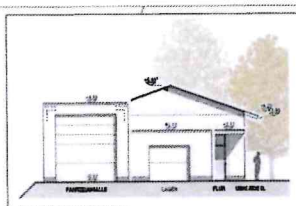
Liegenschaftskarte 1:1000
Hessen

Erstellt am 29.08.2024
Antrag: 202656232-1

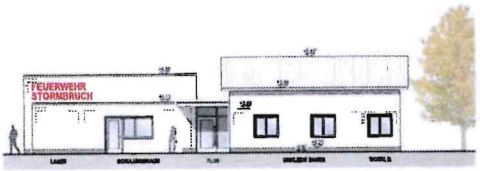
Flurstück:	**41/1**	**Gemeinde:**	**Diemelsee**
Flur:	**7**	**Kreis:**	**Waldeck-Frankenberg**
Gemarkung:	**Stormbruch**	**Regierungsbezirk:**	**Kassel**



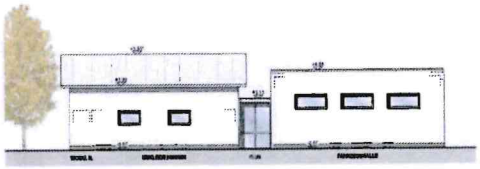
Dieser Auszug wurde maschinell erstellt.



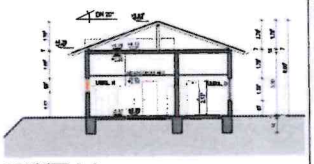
WESTANSICHT



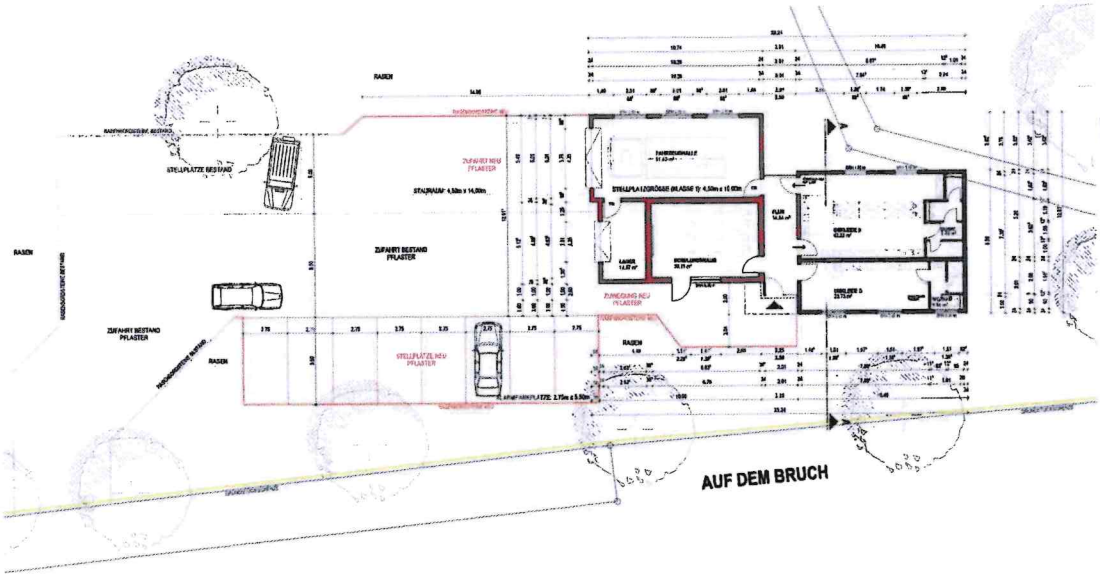
SÜDANSICHT



NORDANSICHT



SCHNITT A-A



LEGENDE

BESTAND
ABBRUCH
NEUBAU

N

HENNING SCHÜTT
DIPL.-ING. ARCHITEKT
ERDBEE ALLEE 28 — 34454 BAD AROLSEN
TEL. (0 56 91) 91 20 00 — FAX (0 56 91) 91 20 04
BUERO@SCHUETT-ARCHITEKTEN.COM — WWW.SCHUETT-ARCHITEKTEN.COM

PROJEKT UMBAU UND ERWEITERUNG FEUERWEHRGERÄTEHAUS STORMBRUCH AUF DEM BRUCH 34519 DIEMELSEE-STORMBRUCH	PROJEKT-NR. 472-2024 TELEFONBUCH-S. 240-242
BAUHERR VORSTAND DER GEMEINDE DIEMELSEE AM KAHLENBERG 1 35419 DIEMELSEE-ADORF	PLAN-NR. 7 NORTH-GRID 90,0 x 50.4
PLANINHALT GRUNDRISS + FREIFLÄCHENPLAN SCHNITT + ANSICHTEN	MÄSSSTAB 1:50 GEZEICHNET IM / CN
PLANUNGSSTAND ENTWURFSPLANUNG	DATEITYP 1:100 DATUM 04.09.2024
DER BAUHERR	DER PLANVERFASSER

ERDGESCHOSS + FREIFLÄCHEN

Kostenschätzung / -berechnung gem. DIN 276 - Entwurf V4 vom 04.09.2024

Bauvorhaben: Feuerwehr Stormbruch - Umbau und Erweiterung des Feuerwehrgerätehauses Stormbruch

Bauherr: Gemeindevorstand der Gemeinde Diemelsee, Am Kahlenberg 1, 34519 Diemelsee-Adorf

Henning Schütt, Dipl.-Ing. Architekt, Große Allee 28, 34454 Bad Arolsen - Gebäudeplanung — Kostengruppen 100, 200, 300, 500

NN - Fachplanung Heizung/Sanitär/Lüftung — Kostengruppen 400 - 430

NN - Fachplanung Elektroanlagen — Kostengruppen 440 - 480

KGR			Beschreibung	Ansatz	brutto (incl. 19% MwSt.) Euro
100	Grundstück		Grundstück	Summe 100	0,00 €
KGR			Beschreibung	Ansatz	Euro
200	Herrichten und Erschließen				
	210	Herrichten			
	211	Sicherungemaßnahmen	Schutz Versorgungsleitungen pauschal	2.000,00 €	8.000,00 €
	212	Abbruchmaßnahmen	Fenster, Türen, Wände, Decken, teilweise Fußböden und Oberbeläge	6.000,00 €	
	220	Öffentliche Erschließung	vorhanden		0,00 €
	230	Nichtöffentliche Erschließung	siehe KGR 500		0,00 €
			Herrichten und Erschließen	Summe 200	8.000,00 €
KGR			Beschreibung	Ansatz	Euro
300	Bauwerk - Baukonstruktionen				
	310	Baugrube, Erdbau			
	311	Herstellung	Fundamentaushub und Leitungen 50m³ x 40€/m³	2.000,00 €	2.000,00 €
	320	Gründung			
	322	Flachgründung	Streifenfundamente 30m³ x 300€/m³ (einschl. Stützfuß bei Böschung)	9.000,00 €	24.400,00 €
		Bodenplatte	140m² x 110€/qm (einschl. Sockelaufkantung Halle)	15.400,00 €	

	330	Außenwände			152.075,00 €
	331	Tragende Außenwände	HLZ-Mauerwerk 91m³ x 500,0 €/m³, Auflagerpolster, Ringanker, Stürze versetzen etc.;	54.600,00 €	
	332	Nichttragende Außenwände		0,00 €	
	333	Außenstützen		0,00 €	
	334	Außentüren und -fenster	ca. 37qm Außenfenster je 650€/qm einschl. Außenfensterbänke, Innenfensterbänke; Sektionaltore 16.000,00 €; Zulage Aluminiumverglasung inkl. Türen 6.000€	46.050,00 €	
	335	Außenwandbekleidungen aussen	Außenputz/Anstrich Neubau 190m² je 130 €/m²	24.700,00 €	
	336	Außenwandbekleidungen innen	WDVS Altbau optional 160m² je 150 €/m²	(24.000,00 €) optional	
	338	Sonnenschutz	343 qm Putz/Fliesen/Glasfasertapete x 75,00€/m²	25.725,00 €	
	339	Außenwände, Sonstiges	-	0,00 €	
			psch.	1.000,00 €	
	340	Innenwände			37.875,00 €
	341	Tragende Innenwände	In 331 enthalten	0,00 €	
	342	Nichttragende Innenwände	Trockenbauwände 80m² x 100,00€/m²	8.000,00 €	
	343	Innenstützen	-	0,00 €	
	344	Innentüren- und Fenster	Beschichtete Innentür-Elemente 12 Stück x 1.000€/St.,	12.000,00 €	
	345	Innenwandbekleidungen	Putzfl. (teils Strukturputz, Fliesen, Tapete) 225 m² x l.M. 75 €/m²	16.875,00 €	
	349	Innenwände, Sonstiges	Türstopper, Schließer etc. , Kernbohrungen, Leitungen etc., Rammschutzleisten etc.	1.000,00 €	
	350	Decken			53.100,00 €
	351	Deckenkonstruktionen	-	0,00 €	
	352	Deckenbeläge	Fußbodenbeläge Fliesen/Linoleum einschl. Teilbereiche Estrich 240m² x 140,00€/m²	33.600,00 €	
	353	Deckenbekleidungen	GK-Decken und Rasterdecken ca. 240m² x 75€/m²	18.000,00 €	
	359	Deckenbekleidungen, Sonstiges	Revisionen, Verkofferungen, Brandschotts etc. psch.	1.500,00 €	
	360	Dächer			35.250,00 €
	361	Dachkonstruktion	Flachdach Halle 141m² x 250€/m²	35.250,00 €	
			Altbau mit Sandwichpaneelen 180m² x 150 €/m²	(27.000,00 €) optional	
	370	Baukonstruktive Einbauten			1.500,00 €
			diverses	1.500,00 €	
	390	Sonstige Maßnahmen			16.500,00 €
	391	Baustelleneinrichtung	Psch.	3.000,00 €	
	392	Gerüste	Psch.	12.000,00 €	

	398	Zusätzliche Maßnahmen	Reinigung, Baureinigung	1.500,00 €	
	399	Sonst. Maßn. für Baukonstruktionen	Schließanlage	n.e.	
			Bauwerk - Baukonstruktionen	**Summe 300**	**322.700,00 €**
KGR					
400	**Bauwerk - Technische Anlagen**		**Beschreibung**	**Ansatz**	**Euro**
		Haustechnische Anlagen			
	410		Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	30.000,00 €	89.000,00 €
	420		Wärmeversorgungsanlage	30.000,00 €	
	430		Lufttechnische Anlagen	4.000,00 €	
	440		Elektro-, Stark- und Schwachstromanlagen	25.000,00 €	
			ohne PV	0,00 €	
			Bauwerk - Technische Anlagen	**Summe 400**	**89.000,00 €**
KGR					
500	**Außenanlagen**		**Beschreibung**	**Ansatz**	**Euro**
	510	Geländeflächen		5.000,00 €	5.000,00 €
	520	Befestigte Flächen			
	522	Parkplätze	Pflaster für Parken Zuwegung ca. 150m² x 85 €/m²	12.750,00 €	12.750,00 €
	540	Technische Anlagen in Außenanlagen			
	541	Abwasseranlagen	Gullys, Entwässerungsleitungen	10.000,00 €	10.000,00 €
	548	Starkstromanlagen	Außenbeleuchtung	(10.000,00 €) optional	
	550	Einbauten in Außenanlagen			
	551	Allgemeine Einbauten	Beschilderung, Mülleimer, Fahrradständer etc.,	(2.500,00 €) optional	0,00 €
	590	Sonstige Maßnahmen			
	599	Sonstige Maßnahmen f. Außenanlagen	-	0,00 €	0,00 €
			Außenanlagen	**Summe 500**	**27.750,00 €**

KGR					
600	Ausstattung und Kunstwerke		Beschreibung	Ansatz	Euro
	610	Ausstattung			
	611	Allgemeine Ausstattung	-	nicht enthalten	0,00 €
				0,00 €	
			Ausstattung und Kunstwerke	Summe 600	0,00 €
KGR					
700	Baunebenkosten		Beschreibung	Ansatz	Euro
	730	Architekten- und Ingenieurleistungen	Architekt, Statik, Brandschutz, Elektroplanung u. HSL (Eigenleistung), Wärmeschutz, SiGeKo		60.000,00 €
			Baunebenkosten	Summe 700	60.000,00 €
			Gesamt brutto Summe 100 - 700		507.450,00 €
			incl. 19% Mehrwertsteuer		

Bad Arolsen, den 10.09.2024

H. Schütt, Dipl.-Ing. Architekt
Große Allee 28, 34454 Bad Arolsen
Tel.: 05691/912000
Fax: 05691/912004

Henning Schütt, Dipl.-Ing. Architekt
T 05691-912000
buero@schuett-architekten.com

Große Allee 28

34454 Bad Arolsen
F 05691-912004
www.schuett-architekten.com

Bauvorhaben:	**Umbau und Erweiterung Feuerwehrgerätehaus Stormbruch**
Bauort:	**Auf dem Bruch, 34519 DiemelseeStormbruch**
Bauherr	**Gemeindevorstand der Gemeinde Diemelsee**
	Am Kahlenberg 1, 34519 Diemelsee-Adorf
Projekt-Nr.:	**472 - 2024**

Entfall Leistungen / Eigenleistungen

KGR		Brutto Eigenleistung
212	Abbruch	6.000,00 €
322	Bodenplatte u. Fundamentaushub	17.400,00 €
334	Fenster, Türen und Tore einbauen	5.000,00 €
335	Außenanstrich	10.000,00 €
336	Außenwandbekleidung Innen (Fliesen / Tapete)	10.000,00 €
342	Nichttragende Innenwände (Trockenbau)	8.000,00 €
345	Innenwandbekleidung Fliesen / Tapete	5.000,00 €
353	Deckenbekleidung (Abgehängte Decken)	18.000,00 €
361	Dachkonstruktion (Zimmerarbeiten)	10.000,00 €
398	Zusätzliche Maßnahmen (Baureinigung)	1.500,00 €
410	Sanitärarbeiten	5.000,00 €
420	Heizungarbeiten	5.000,00 €
440	Elektroarbeiten	10.000,00 €
	Brutto Gesamt	**110.900,00 €**

Bad Arolsen, den 10.09.2024

Henning Schütt, Dipl.-Ing. Architekt
Große Allee 28, 34454 Bad Arolsen
Tel. 05691-912000
Fax 05691-912004
hschuett@schuett-architekten.com
www.schuett-architekten.com