20260004 Umbau und Erweiterung Feuerwehrgerätehaus Stormbruch

Gemeindevorstand der Gemeinde Diemelsee Am Kahlenberg 1, 34519 Diemelsee- Adorf

GRÖTICKE UND PARTNER GMBH
HOCHBAU | TIEFBAU | VERMESSUNG
Mengeringhäuser Straße 5 | 34454 Bad Arolsen
Tel. 05691 62230-0 | Mail info@groeticke.com

Kostenstatus 31.07.2026 (1)

Gewerk	Kostenberechnung	Kostenanschlag	Kostenfeststellung	Firma
	10.09.2024	Auftragssummen	Schlussrechnung	
	netto	netto	netto	
1) Grundstück		vorhanden		
2) Erschließung				
2.1) Sicherungsmaßnahmen	1.680,67 €	in 3.1 enthalten		
2.1.1) Abbruchmaßnahmen	5.042,02 €	in 3.1 enthalten		
	6.722,69 €	- €	- €	
3) Baukonstruktionen				
3.1) Erd-, Kanal-, Mauer- und Stahlbetonarbeiten	70.588,24 €	111.756,65 €		Fa. Dinger, Diemelstadt
3.2) Dachdeckerarbeiten- und Klempnerarbeiten	29.621,85 €	47.095,61 €		Fa. Dinger, Diemelstadt
3.2.1) Gerüstbauarbeiten	10.084,03 €	in 3.2 enthalten		Fa. Dinger, Diemelstadt
3.3) Innen- und Aussenputzarbeiten / Malerarbeiten/ Tapete	56.554,62 €	*40.000,00 €*		N.N.
3.4) Fliesen- und Plattenarbeiten	in 3.3 enthalten	*in 3.3 enthalten*		N.N.
3.5) Zimmer- und Holzbauarbeiten (inkl. 3,0 % NL)	in 3.1 enthalten	16.397,64 €		Fa. Hennecke, Bontkirchen
3.6) Fenster- Fassaden u- Verglasungsarbeiten	25.252,10 €	23.651,00 €		Fa. Emde, Adorf
3.7) Sectionaltore und Brandschutztüren	13.445,38 €	*20.665,68 €*		N.N.
3.8) Bodenbelagsarbeiten	28.235,29 €	*28.000,00 €*		N.N.
3.9) Estricharbeiten und Bodenbeschichtung	in 3.8 enthalten	*in 3.8 enthalten*		N.N.
3.10) Innentüren	10.084,03 €	*8.000,00 €*		N.N.
3.11) Trockenbauarbeiten (Ständerwände und Decken, Verkofferungen etc.)	23.109,24 €	*20.000,00 €*		Eigenleistung
3.12) Sonstiges	4.201,68 €	*4.000,00 €*		
	271.176,46 €	319.566,58 €	- €	
4) Technische Anlagen				
4.1) Abwasseranlagen				N.N.
4.2) Elektroinstallationsarbeiten		- €		Eigenleistung
4.3) Heizung/ Sanitär				Eigenleistung
	74.789,92 €	*74.789,92 €*		
	74.789,92 €	*74.789,92 €*	- €	
5) Aussenanlagen				
5.1) Geländebearbeitung	4.201,68 €	*4.201,68 €*		Eigenleistung
5.2) Stellplätze und Wegebau	10.714,29 €	*10.714,29 €*		Eigenleistung
5.3) Abläufe und Entwässerungsleitungen	8.403,36 €	*8.403,36 €*		Eigenleistung
	23.319,33 €	23.319,33 €	- €	
6) Ausstattung				
	- €	- €	- €	
7) Nebenkosten				
7.1) Architekt/ Fachplaner		- €		
7.2) Statik/ Wärmeschutz/ SiGeKo				
7.3) Genehmigungsgebühren				
	50.420,17 €	*50.420,17 €*		
	50.420,17 €	50.420,17 €	- €	
Gesamt netto	426.428,57 €	468.096,00 €	- €	
+ 19 % MwSt	81.021,43 €	88.938,24 €	- €	
Gesamt brutto	507.450,00 €	557.034,24 €	- €	

Stand 07/2026

kursiv: geschätzte Auftrags-/ Schlussrechnungssumme