

Der Bürgermeister
der Gemeinde Ebsdorfergrund

Az.: FB3-Hah
Fachbereich: FB3
Sachbearbeiter/i Herr Hahn
Datum: 02.06.2026
Vorlagennr.: VL-271/2026

Gemeindevertretungsvorlage

| | |
|---|------------|
| Ausschuss für Bauen, Planen, Umwelt und Energie | 16.06.2026 |
| Gemeindevertretung | 22.06.2026 |

Neubaugebiet "Auf der Sonnenseite" im OT Ebsdorf

hier: Antrag auf Verlängerung der Bebauungsverpflichtung

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung nimmt den im Betreff genannten Antrag zur Kenntnis und beschließt, dem Antrag auf die Verlängerung der Bebauungsverpflichtung um weitere zwei Jahre, bis zum 13.10.2028, stattzugeben.

Begründung:

Das Grundstück in Ebsdorf Flur 17, Flurstück 87/3 (Auf der Sonnenseite 4a, 4b, 4c, 4d und 4e) wurde mit dem Kaufvertrag vom 26.05.2026 weiter veräußert. Um dem neuen Grundstückseigentümer ausreichend Zeit für die ordnungsgemäße Planung und Umsetzung des Bauvorhabens zu ermöglichen, sollte eine Fristverlängerung um weitere zwei Jahre, bis zum 13.10.2028 gewährt werden.

Im Übrigen ergibt sich die Begründung aus der Anlage.

Gemeindevertretungsvorlage durch Gemeindevorstand abgelehnt

Von der Vorlage abweichende Beschlussfassung:

Gemäß Beschluss des Gemeindevorstandes vom (TOP) der Gemeindevertretung der Gemeinde Ebsdorfergrund zugeleitet.

Bemerkungen:

Ebsdorfergrund, _____

WV.: _____

Die Gemeindevertretung
der Gemeinde Ebsdorfergrund

Für die Sitzung der Gemeindevertretung am _____
zur Tagesordnung gestellt am

TOP:

Der Vorsitzende

Vor Beschlussfassung Ausschussberatung erforderlich

Ja

Nein

federführend

wenn ja, Verweisung an:

Ausschuss 1 (Haupt- und Finanz)

Ausschuss 2 (Bauen, Planen, Umwelt und Energie)

Ausschuss 3 (Kinder-, Jugend, Senioren und Soziales)

Beschlusstenor / Abstimmungsergebnis / Gemeindevertretung

| | Ja - St. | Nein - St. | Enth. | Angenommen |
|---|--------------------------|--------------------------|--------------------------|------------------------------------|
| Abgelehnt | | | | |
| <input type="checkbox"/> Laut Beschlussvorschlag | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> Abweichender | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> Beschluss |

 Bemerkungen

Verfügung:

An Fachbereich: _____ im Hause unter Beifügung der
Aktenvorgänge zurück mit der Bitte um:

Rücksprache

Bearbeitung des Vorganges gemäß Beschluss

Beschlusserfüllung FB 10 - WV _____

VZ - WV

Ebsdorfergrund, _____

Hanno Kern
Bürgermeister