

Entwurf zur Vorlage im Haupt- und Finanzausschuss der Gemeinde Edermünde

1. Entwurf Anschreiben

Schreiben an die Gewerbetreibenden in der Gemeinde Edermünde

Ihr zukünftiger Bedarf an Gewerbeflächen

Sehr geehrte/r ...,

die Gemeindevertretung der Gemeinde Edermünde berät derzeit über das zukünftige Angebot von Gewerbeflächen in der Gemarkung der Gemeinde.

Im Rahmen ihrer Beratungen hat die Gemeindevertretung in ihrer Sitzung am 26.09.2022 den Gemeindevorstand beauftragt, bei allen in der Gemeinde ansässigen Gewerbetreibenden und Betrieben deren zukünftigen Bedarf nach Gewerbeflächen abzufragen. Den entsprechenden Auszug aus der Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung am 26.09.2022 fügen wir zu Ihrer Information bei.

Die Ergebnisse der Abfrage sollen bei weiteren Entscheidungen der Gemeindevertretung berücksichtigt werden.

Wir würden uns freuen, wenn Sie uns den in der Anlage beigefügten Fragebogen bis zum xx.xx.2022 zurückschicken würden. Hierfür können Sie gerne den vorbereiteten Freiumschlag benutzen oder Sie schicken uns den Fragebogen elektronisch per Mail an bgm.petrich@gemeinde.edermuende.de

Mit freundlichen Grüßen

Thomas Petrich

Bürgermeister

2. Entwurf Fragebogen

Absender: _____
Name der Firma, Vor- und Zuname, Straße, Ort

zurück an:
Gemeinde Edermünde
Bürgermeister Thomas Petrich
Brückenhofstraße 4
34295 Edermünde

Unverbindliche Umfrage der Gemeinde Edermünde

Unser Betrieb braucht:

- möglichst bald
- in etwa ____ Jahren

eine Fläche von ca. _____ m² Größe, die für eine gewerbliche Nutzung geeignet ist.

Art des Gewerbes/Beschreibung des Vorhabens

Spezielle bauliche Anforderungen an die Gewerbefläche:

Sonstiges:

Kontaktdaten für Rückfragen (Ansprechpartner, Telefon-Nr., E-Mail):

Datum / Unterschrift

Anhang

Beschlusstext aus der Sitzung der Gemeindevertretung vom 26.09.2022

Punkt 21

Gegenstand: Antrag der CDU-Fraktion bzgl.
einer Bedarfsermittlung von Gewerbeflächen

„Der Gemeindevorstand wird beauftragt, zeitnah alle Edermünder Gewerbetreibenden und Betriebe anzuschreiben und über deren weiteren Bedarf an Gewerbefläche abzufragen. Das gilt auch für die interessierten Betriebe, die nach Gewerbeflächen angefragt haben.

Ein möglicher Fragenkatalog und die Liste der anzufragenden Betriebe ist vom Gemeindevorstand vorzubereiten und dem Haupt- und Finanzausschuss vorzulegen, der darüber berät und entscheidet. Neben den Betriebsdaten könnten dabei Daten zu dem gesuchten Grundstück oder Gebäude sein, Größe des Grundstückes oder des Gebäudes, Lage des Grundstückes oder Gebäudes, interessante gemeinsame Nutzungskonzepte mit anderen Betrieben, Zeitpunkt einer möglichen Investition, ...

Die Ergebnisse sind dann durch den Gemeindevorstand im Haupt- und Finanzausschuss zu veröffentlichen, der dann über das weitere Vorgehen entscheidet.“

Gemeindevertreter Andreas Uloth begründet den Antrag wie folgt:
Damit die Politik und die Verwaltung den Bedarf für neue Gewerbeflächen einschätzen können, bedarf es mehr Informationen. Um in der Gemeinde Edermünde zukünftig Gewerbeflächen in der richtigen Größe für ortsansässige und andere interessierte Unternehmen zur Verfügung zu stellen, sollen alle ortsansässigen Unternehmen und die uns bekannten weiteren Interessenten nach ihrem Bedarf abgefragt werden. Das Ziel ist es, ortsansässige Unternehmen in der Gemeinde zu halten, zu stärken und zu bevorzugen. Und neuen interessierten Gewerbetreibenden gezielt etwas anbieten zu können. Die Ergebnisse der Abfrage sollen in die zukünftige Planung von Gewerbeflächen einbezogen werden.

Abstimmungsergebnis: einstimmig