

# BESCHLUSSVORLAGE

## VL-266/2023 3. Ergänzung

Fachbereich	Hauptamt
Sachbearbeitung	Harald Blum
Datum	05.03.2024



Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion	Status
Gemeindevorstand	13.03.2024	vorberatend	nichtöffentlich
Haupt- und Finanzausschuss	14.03.2024	vorberatend	öffentlich
Gemeindevertretung	18.03.2024	beschließend	öffentlich

### Änderung der Mietverträge für das Dorfgemeinschaftshaus und die Bücherei im Projekt Multifunktionszentrum Grifte

#### **Beschlussvorschlag:**

Die dem Protokoll als Anlage beigefügten Vertragsänderungsvereinbarungen für das Dorfgemeinschaftshaus und die Bücherei im Projekt Multifunktionszentrum Grifte werden beschlossen.

#### **Erläuterungen:**

Am 19.03.2024 befindet das Entscheidungsgremium der LEADER-Region Kassel-Land über die Vergabe eines nicht rückzahlbaren Zuschusses zum Projekt „Hof Werner“. Im Rahmen der Vorprüfung durch das Regionalmanagement ist nun die Anforderung aufgetaucht, dass die Zweckbindung bei kommunalen Projekten auf mindestens 25 Jahre angelegt sein muss. Davon betroffen sind DGH und Bücherei, nicht aber Bereiche Diakonie und Tagespflege. Der Investor muss bis zum 19.03.2024 den Nachweis der Zweckbindung vorlegen.

Die Aussichten auf eine substantielle Förderung sind ausgezeichnet, weil das Projekt exakt in die Lokale Entwicklungsstrategie der LEADER-Region Kassel-Land im Handlungsfeld „Daseinsvorsorge“ passt.

Aufgrund der Unwägbarkeiten im Bauablauf und zur Vermeidung einer erneuten Vertragsänderung wird kalkulatorisch von einer Bauzeit von 3 Jahren ausgegangen, hieraus errechnet sich das neue Datum der festen Vertragslaufzeit.

#### **Finanzielle Auswirkungen:**

Ja  Nein

Haushaltsstelle:	
Haushaltsansatz:	
noch verfügbar:	