

Beschlussvorlage VL-286/2022 1. Ergänzung	
Fachbereich	Hauptamt
Sachbearbeitung	Harald Blum
Datum	20.04.2023

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion	Status
Gemeindevorstand	26.04.2023	vorberatend	nichtöffentlich
Haupt- und Finanzausschuss	11.05.2023	vorberatend	öffentlich
Gemeindevertretung	15.05.2023	beschließend	öffentlich

Anträge der SPD- und CDU-Fraktion sowie der FWG-Fraktion aus der Sitzung der Gemeindevertretung vom 16.05.2022 (TOP 15 und 16) bezüglich der Erarbeitung einer Neuausrichtung der Gewerbegebiete sowie der Bereitstellung von Gewerbeflächen hier: Abschluss einer Projektvereinbarung mit der Hess. Landgesellschaft Kassel mbH

Beschlussvorschlag:

Beschluss der dem Protokoll als Anlage beigefügten Projektvereinbarung mit der Hessischen Landgesellschaft mbH, Wilhelmshöher Allee 157 – 159, 34121 Kassel für das Gebiet des Bebauungsplanes Nr. 8 a „Lange Heideteile/Hinter dem alten Holz II“, Gemarkung Holzhausen.

Verbunden mit dem Beschluss ist die Durchführung des Projektes im Rahmen der Baulandumlegung.

Erläuterungen:

Auf den bisherigen Diskussionsverlauf zu den beiden Anträgen wird verwiesen.

Der Projektantrag beinhaltet die Bodenbevorratung. In einem weiteren Schritt wäre dann ein Dienstleistungsvertrag mit der HLG zu schließen, welchem die Änderung des Bebauungsplanes sowie die damit verbundene Erschließung zu regeln sind.

Zur Gestaltung der Änderung des Bebauungsplanes und der Erschließung ist das Ergebnis des Antrags der CDU-Fraktion bezüglich einer Bedarfsermittlung von Gewerbeflächen vom 26.09.2022 (TOP 21) abzuwarten.

Finanzielle Auswirkungen:

Ja Nein

Haushaltsstelle:	
Haushaltsansatz:	
noch verfügbar:	

Anlage(n):

1. ENTWURF Projektvereinbarung Edermünde_Holzhausen_Griffe
2. Anlage Projektvereinbarung Edermünde_Holzhausen_Griffe