



Variante 2 -

Nutzung der Flächen nach Eigentumsverhältnisse mit Anpassung an den möglichen Flächenbedarf --> in Abhängigkeit vom Grundstückszuschnitt

Flächenbedarf des Kreisels (d= 16.5 m)

Geltungsbereich Bebauungsplan 02 - Erbig vom 17.12.1964

Maßnahmen:

- a. **Überprüfung, ob die Flächen für die Nutzungen ausreichend sind**
- b. **Regelung des Eigentums**
- c. **Bebauungsplanänderung notwendig**

**Heidelbergberger Straße
SGE-Halle / Ganztagsbetreuung /
Parkplatz -
Kreisel
Variante - 2**



Gemeinde Egelsbach



Norden

M 1:1000