



SPD Fraktion in der Gemeindevertretung Egelsbach

Daniel Görich, Ernst-Ludwig-Straße 42, 63329 Egelsbach
An den
Vorsitzenden der Gemeindevertretung
Jörg Strobel
Freiherr-vom-Stein-Straße 13
63329 Egelsbach

Daniel Görich
Fraktionsvorsitzender
SPD Fraktion

Telefon: 0151 15104336
daniel.goerich@spd-egelsbach.de

13.11.2022

Antrag: Haushaltsantrag 01-2022

Betreff: Wohnungsbaugesellschaft – Beschluss der Gemeindevertretung umsetzen

Ausschüsse: BUA, HFA

Die Gemeindevertretung möge beschließen:

Die Investitionen des Haushalts 2023 werden um den Punkt Wohnungsbaugesellschaft ergänzt. Unter dieser Investitionsnummer werden für das Jahr 2024 Mittel in Höhe von 4,7 Millionen € eingestellt.

Begründung:

Die Gemeindevertretung hat bereits einstimmig die Gründung einer kommunalen Wohnungsbaugesellschaft beschlossen. Für eine Umsetzung sind investive Mittel nötig. Das diese Gesellschaft sich selber tragen kann ist durch das Schüllermann-Gutachten belegt. Die Mittel sind ausreichend eine erste Wohnanlage zu errichten. Dies soll im Jahr 2024 angegangen werden, um bis dahin die Grundlagen zu schaffen und die weitere Marktentwicklung zu beobachten. Gerade jetzt ist eine Wohnungsbaugesellschaft ein wichtiges politisches Werkzeug. Personengruppen, welche es auf dem freien Wohnungsmarkt mit Barrieren zu kämpfen haben, können in einer Wohnungsbaugesellschaft in kommunaler Hand bessere Chancen erhalten. Zudem eröffnen Wohnungen in kommunaler Hand weitere Möglichkeiten in der Betreuung Geflüchteter, beispielsweise indem anerkannte Asylsuchende in Wohnungen vermittelt werden können. Somit sind in den Unterkünften die benötigten Plätze frei.

Mit freundlichen Grüßen

Daniel Görich
Fraktionsvorsitzender