



Mitteilung des Gemeindevorstands

Gemeindevertretung vom 06.12.2023:

Haupt- und Finanzausschuss vom 29.11.2023

Fachdienst Personal:

1. Stellenausschreibungen:

Fachdienst Personal

Die Ausschreibung der Stelle der Leitung des Fachdienstes Personal endete mit Bewerbungsschluss zum 01.09.2023. Die Vorstellungsgespräche haben im September 2023 stattgefunden. Eine geeignete Bewerberin wurde gefunden. Die Stelle kann zum 01.12.2023 besetzt werden.

Fachdienst Finanzen

Zur Unterstützung des Teams im Fachdienst Finanzen erfolgte eine Ausschreibung im Umfang 19,5 Stunden. Der Bewerbungsschluss war der 1. Oktober 2023. Das Bewerbungsverfahren wurde aufgrund von organisatorischen Gründen abgebrochen.

Fachdienst IT

Zur Unterstützung des Fachdienstes IT erfolgte eine Ausschreibung mit Bewerbungsschluss zum 24. September 2023. Die Vorstellungsgespräche fanden nunmehr statt. Für das Ausschreibungsverfahren konnte kein geeigneter Kandidat gefunden werden. Eine erneute Ausschreibung findet zeitnah statt.

Fachdienst Familie & Soziales

Die knappe Personalsituation in Verbindung mit krankheitsbedingten Ausfällen führt weiterhin zu Einschränkungen im Betrieb der Kindertagesstätten. Wie in der Präsentation „Aktuelle Betreuungssituation“ im Sozial- und Kulturausschuss am 28. September 2023 vorgestellt, fand die Überarbeitung der Stellenausschreibung für Erzieherinnen und Erzieher statt. Weitere Bewerbungskanäle werden derzeit bedient (Facebook, Instagram, Stepstone).



Fachdienst Liegenschaften, Sport & Kultur

Aufgrund des Austritts einer Mitarbeiterin im Bereich VHS und Musikschule ist es notwendig geworden, die Stelle Leitung Volkshochschule und Musikschule neu zu besetzen. Das Vorstellungsgespräch der zweiten Ausschreibung (Juli 2023) war ebenfalls nicht erfolgreich. Aufgrund der erfolglosen Ausschreibungen und der weiterhin bestehenden schwierigen Arbeitsmarktlage wurden nun organisatorische Umstrukturierungen vorgenommen. Die Leitung der VHS und Musikschule wird sodann wieder in Personalunion geführt. Die Aufgaben der Kultur-, Städtepartnerschafts- und Vereinsarbeit werden separiert. Hierfür wird zeitnah voraussichtlich eine halbe Stelle ausgeschrieben. Der Stelleninhaber soll ebenfalls die Koordination der 750 Jahr-Feier übernehmen.

Fachdienst Bauen & Umwelt

Die Ingenieur-Stelle im Fachdienst ist neu zu besetzen. Zurzeit wird ebenfalls geprüft, inwieweit durch partielle Verlagerungen von Tätigkeiten ein neues Stellenprofil geschaffen werden kann.

Abteilung Bauhof

Zur Unterstützung des Fachdienstes Bauen & Umwelt – Abteilung Bauhof (Fachrichtung: Straßenunterhaltungsdienst / Maurer) erfolgte eine Ausschreibung mit Bewerbungsschluss zum 01. Oktober 2023. Die Vorstellungsgespräche haben stattgefunden. Ein geeigneter Kandidat wurde gefunden. Arbeitsbeginn soll der 01.02.2024 sein.

Fachdienst Finanzen:

2. Berichtspflicht gemäß § 28 GemHVO

Dem Protokoll werden gemäß § 28 GemHVO Berichtspflicht folgende Nachweise für das aktuelle Haushaltsjahr beigefügt:

- 01_Ergebnisrechnung
- 02_Finanzrechnung
- 03_Saldo auf Sachkonten
- 04_Saldo auf Kostenstelle und Sachkonto
- 05_Übersicht der Investitionen
- 06_Übersicht Liquidität und Geldanlagen
- 07_Bewertung der finanziellen Leistungsfähigkeit gemäß Finanzstatusbericht
- 08_Prognose ordentliches Ergebnis 2023



3. Erhöhung Mietzins (Indexanpassung) der Geschäftsräume Ernst-Ludwig-Straße 40-42 – Bürgerbüro

Auf der Grundlage veränderter Indexwerte (Erhöhung des Verbrauchspreisindex; § 7 des geschlossenen Mietvertrages) erhöht sich die Grundmiete des Bürgerbüros in der Ernst-Ludwig-Straße 40-42 um 10,50 Prozent. Dies wurde der Gemeindeverwaltung mit Schreiben vom 20.10.2023 mitgeteilt. Es ergibt sich folgendes Bild:

	Grundmiete bisher	Grundmiete ab 01.01.2024	Veränderung
monatlich	4.407	4.870	463
jährlich	52.887	58.440	5.553

Hierbei wird auf die finanzielle Analyse (Anlage 3) zum getroffenen Beschluss der Gemeindevertretung vom 20. Juli 2023 - VL-1/2023 „Grundsatzbeschluss zur Notwendigkeit eines Rathausanbaus – Aufhebung des Sperrvermerks“ hingewiesen.

Die Grundmiete (Kaltmiete) wurde in den Berechnungen mit jährlich EUR 53.000 angesetzt. Die nunmehr vorliegende Erhöhung der jährlich zu zahlenden Grundmiete um ca. EUR 5.500 intensiviert die dargestellten Einsparungen des Rathausanbaus im Vergleich zum Betrieb des Bürgerbüros als Mietobjekt.

Für die dargestellte Variante 2 und 3 unter der Annahme der vollständigen notwendigen Fremdfinanzierung verschieben sich entsprechend die Amortisationszeitpunkte deutlich in die Gegenwart.

4. Erneuerung des Netzwerkes des Rathauses, des Bauhofs und des Bürgerbüros

Die Umbaumaßnahmen, Infrastrukturerneuerung und der Austausch der Komponenten konnte nunmehr final erfolgreich abgeschlossen werden.

Mit Beschluss der Gemeindevertretung vom 13.10.2022 (VJ-102/2022) wurde die Hardware bestellt, die aus Switches, Patchfeldern und WLAN Access Points und Management Console bestand.

Bis zur Lieferung im Juli 2023 wurde ein Verschlag, in dem sich ehemals ein Lastenaufzug befand, baulich angepasst. Des Weiteren wurde der Serverraum baulich und elektrisch auf den aktuellen Stand der Technik gebracht.

Um im Serverraum die notwendigen Arbeiten an der Elektrik vornehmen zu können, mussten alte, überholte Komponenten, nicht mehr aktive Kabelstränge, sowie ungenutzte Post- und Telekomaufbauten entfernt werden. Der Serverraum bekam einen eigenen Stromkreis.



Die vorbereitenden notwendigen Infrastruktur- und Elektrikarbeiten waren im Rathaus von März bis August vorgenommen worden. Hierfür wurden insgesamt acht einzelne Arbeitsstage benötigt.

Der eigentliche Austausch der Switches fand an zwei Tagen statt (19. und 20. Oktober 2023). Am darauffolgenden Montag, den 23. Oktober 2023 startete die "Wiederinbetriebnahme" mit Durchführung von Funktionstest der einzelnen Arbeitsplätze.

In der Zeit der Umstellung war ein normales Arbeiten im Rathaus nicht möglich. Deswegen wurde am 19.10.2023 ein Weiterbildungs- und Teamtag für die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Verwaltung im Bürgerhaus erfolgreich durchgeführt.

Sozial- und Kulturausschuss vom 22.11.2023

Fachdienst Familie & Soziales:

1. Aktuelle Betreuungssituation in den kinderbetreuenden Einrichtungen:

Ein Renteneintritt und mehrerer langfristiger Erkrankungen beim pädagogischen Fachpersonal haben in der Kita Bayerseich dazu geführt, dass die Öffnungszeit auch im Ü3-Bereich auf 15.00 Uhr gekürzt werden musste.

Darüber hinaus hat die aktuelle Infektionswelle eine mindestens zweiwöchige Notdienstbetreuung im Krippenbereich zur Folge.

Zum 15. November wurde eine neue pädagogische Fachkraft in Vollzeit in Bayerseich eingestellt, es werden aber noch mindestens zwei weitere Vollzeitfachkräfte benötigt, um die Lage zu stabilisieren.

Aufgrund der gestarteten verstärkten Kampagne zur Fachkräftegewinnung liegen mehrere Bewerbungen von Fachkräften vor, die zurzeit geprüft werden.

Im Zusammenhang mit der Anmeldung zur Schulbetreuung für das Schuljahr 2024/2025 kam es, wie in jedem Jahr, zu Nachfragen durch die Elternschaft und die Elternvertretung. Entgegen der Gerüchtelage war es definitiv möglich sich anzumelden. Es liegen im FD entsprechende Antragsformulare ab Mitternacht vor. Der FD hat daher ein ausführliches Informationsschreiben an die Elternschaft der zukünftigen Schulkinder herausgegeben, in dem die verschiedenen im Rathaus angekommenen Fragestellungen allgemeinverständlich für alle erläutert werden.

2. Senioren:

Die Senioren-Weihnachtsfeier wird in diesem Jahr noch einmal im Bürgerhaus Erzhausen stattfinden. Die Einladungen sind an alle Seniorinnen und Senioren ab 67 Jahren verschickt worden.



Fachdienst 2.2 Bürgerbüro & Standesamt

3. Friedhof Egelsbach Durchführung einer jüdischen Bestattung

Am 13.11.2023 wurde auf dem jüdischen Friedhof eine Bestattung durchgeführt. Die Bestattung wurde durch die Friedhofsverwaltung in Zusammenarbeit mit der beauftragten Pietät und dem Landesverband der jüdischen Gemeinden in Hessen vorbereitet. Es kam während der Bestattung zu keinen besonderen Vorkommnissen. Die Polizei und die Ordnungspolizei in Egelsbach waren im Vorfeld informiert.

4. Kommende und vergangene Wahlen

Bürgermeisterwahl am 18.02.2024:

Die öffentliche Bekanntmachung zur Einreichung von Wahlvorschlägen wurde am 07.11.2023 in der Zeitung veröffentlicht und steht ebenfalls auf der gemeindlichen Homepage zur Verfügung. Zurzeit liegen der Wahlleitung zwei Wahlvorschläge vor, die geprüft werden. Die Frist zur Einreichung von Wahlvorschlägen endet am 11.12.2023 um 18.00 Uhr.

Der Wahlausschuss für die Zulassung der Wahlvorschläge tagt am 22.12.2023.

Zur Bürgermeisterwahl sind nach einer jüngsten Auswertung vom 31.10.2023 8.625 Egelsbacher Bürgerinnen und Bürger wahlberechtigt.

Die Aufteilung der Wahlbezirke wird sich nicht verändern, so dass an die Einteilung der Wahllokale analog zur Landtagswahl angeknüpft wird.

Anträge auf Briefwahl können ab dem 08.01.2024 im Bürgerbüro gestellt werden.

Europawahl am 09.06.2024:

Die ersten Vorbereitungen zur Organisation der Europawahl sind im Bürgerbüro angelaufen.

Für die kommenden Wahlen wird in den Gremien bzw. in den Fraktionen darum gebeten, sich diese Termine zwecks Mitarbeit in den Wahllokalen vorzumerken.

Die Einberufungen zur Bürgermeisterwahl werden noch vor Weihnachten durch das Wahlamt verschickt.

Die Bewerbung als Wahlhelferin oder als Wahlhelfer ist nach wie vor über die gemeindliche Homepage möglich oder kann auch formlos direkt an das Wahlamt im Bürgerbüro erfolgen.

Landtagswahl am 08.10.2023:

Die Landtagswahl wurde nicht zuletzt durch den Einsatz vieler ehrenamtlicher Wahlhelferinnen und Wahlhelfer erfolgreich durchgeführt. Die Wahlergebnisse vergangener Wahlen im ganzen Kreis Offenbach können auf der gemeindlichen Homepage unter der Rubrik „Bürgerbüro“ eingesehen werden.



5. Wegfall des Kinderreisepasses zum Jahresende

Zum 31.12.2023 entfällt das Angebot der Beantragung eines Kinderreisepasses. Kinder müssen ab dem 1. Januar 2024 genau wie Ältere einen normalen Reisepass und/oder einen Personalausweis beantragen, wenn sie außerhalb Deutschlands verreisen.

Hier müssen künftig Produktionszeiten ab Beantragung von 4-6 Wochen berücksichtigt werden.

Fachdienst 2.3 Liegenschaft, Sport & Kultur

6. Konzert

Am 14.10.2023 fand in der evangelischen Kirche ein Gitarrenkonzert von zwei Lehrern der vhs-Musikschule statt. Es waren etwa 50 Zuschauer und Zuschauerinnen da.

7. Suche nach Dozenten und Lehrkräften

Es gestaltet sich zunehmend schwierig neue Lehrkräfte für vhs und Musikschule zu finden. Auch hier wirkt sich der zunehmende Fachkräftemangel aus. Einige Kommunen im Kreis haben hierauf bereits reagiert und bieten höhere Honorare bzw. Festanstellungen für die Lehrkräfte an.

Zurzeit wird im Fachdienst geprüft, mit welchen Maßnahmen die Gemeinde hier sinnvollerweise gegensteuern kann. Voraussichtlich im Laufe des ersten Halbjahrs werden entsprechende Vorschläge in die Gremien eingebracht.

8. Städtepartnerschaft

Der im Oktober 2022 gegründete Städtepartnerschaftsverein hat inzwischen einen großen Teil des Austausches mit unseren Partnerstädten übernommen und plant unter anderem einen Stand am Adventsmarkt. Außerdem wird für nächstes Frühjahr ein Schüleraustausch zwischen der Adolf-Reichwein-Schule und Pont-Saint-Esprit geplant. Hinzu kommen weitere Veranstaltungen wie z.B. Feté de la Musique.

Des Weiteren sind Fahrten in die Partnerstadt Chojnow über Christi Himmelfahrt und nach Pont-Saint-Esprit Anfang Juli angesetzt.

Bei beiden Fahrten sind auch Jugendliche aus Egelsbach eingeladen mitzufahren. Außerdem ist geplant, dass das Jugendparlament sich ebenfalls im Frühjahr in Straßburg mit dem Jugendgremium aus Pont-Saint-Esprit trifft.



Bau- und Umweltausschuss vom 21.11.2023

Fachdienst Sicherheit & Mobilität:

1. Katastrophenplanung

Der Stromausfall am Donnerstag, 24.08.2023, welcher unter anderem auch das gesamte Stromnetz von Egelsbach betraf, bot eine Gelegenheit, den Ernstfall auf den Prüfstand zu stellen. Innerhalb kürzester Zeit war die Feuerwehr einsatzbereit, so wurde die Notstromversorgung für das Feuerwehrhaus hergestellt, im Ortsgebiet die Aufzüge hinsichtlich erforderlicher Personenrettung überprüft und die Informationsstelle am Feuerwehrhaus eingerichtet. Weiterhin wurde während des Stromausfall der Verwaltungsstab einberufen. Die Erkenntnisse wurden in einer weiteren Sitzung des Verwaltungsstabes besprochen, um weitere Schritte zur Katastrophenplanung einzuleiten. Es wurde ein Faltblatt zum Stromausfall abschließend erarbeitet, welches mit dem Abfallkalender verteilt wird. Für den Katastrophenfall ist vorgesehen, nicht nur am Feuerwehrhaus einen Notfallinformationspunkt einzurichten, sondern auch in Bayerseich und Im Kammereck/Auf der Trift.

2. Geschwindigkeitsanzeigen

Die Gemeinde Egelsbach verfügt über ein älteres Tempo-Display, welches nur eingeschränkt funktioniert und zudem schwer installierbar ist. Es wurden daher zwei neue Tempo-Displays mit Solarmodul angeschafft, welche auch auf die in verkehrsberuhigten Bereichen geltende Höchstgeschwindigkeit einstellbar sind. Es ist geplant, dass Altdisplay, so lange es noch funktioniert, an noch festzulegender Stelle ortsfest zu installieren und zu den neuen Tempo-Displays nach Bedarf den Standort zu ändern.

Fachdienst Ortsentwicklung:

3. Vorhabenbezogener Bebauungsplan – Kurt-Schumacher-Ring 12

Der Durchführungsvertrag wurde final am 26.10.2023 von beiden Seiten unterschrieben. Der Bebauungsplan wurde am 10.11.2023 amtlich bekanntgemacht und ist damit rechtskräftig.

4. Egelsbacher See

Am 22.11.2023 erfolgt die Abnahme des Abschlussbetriebsplanes (Teilabschluss) für den Egelsbacher See. Danach wird der Egelsbacher See der Gemeinde als solcher übergeben.



5. Jugendfläche

Die Hütte und die Grillstelle sind fertiggestellt. Die Innenausstattung (Bänke) ist bestellt und wird nach Lieferung eingebaut. Ein genauer Liefertermin liegt der Verwaltung noch nicht vor.

6. Umgestaltung Kirchplatz

Die restliche Bepflanzung wird noch im November stattfinden.

7. Vorhabenbezogener Bebauungsplan – „Nördlich der Hans-Fleissner-Straße“

Nach dem GV-Beschluss vom 12.10.2023 über die Konkretisierung der geforderten ökologischen Baustandards hat das Planungsbüro mit der Ausarbeitung der Unterlagen für die formelle öffentliche Auslegung begonnen. Das Planungsbüro bemüht sich, die Unterlagen für den Offenlegungsbeschluss zur ersten Sitzung in 2024 einzureichen, kann dies aber zzt. nicht zusichern. Es wird weiter berichtet.

Fachdienst Bauen & Umwelt:

8. Teo – Berliner Platz

Der Elektroanschluss und die Tiefbaumaßnahmen wurden fertiggestellt. Die Anlieferung des Gebäudes erfolgt am 29.11.2023. Der Eröffnungstermin ist für den 15.12.2023 angesetzt.

9. Eigenheim Saalbau

Die Sachverständigenprüfungen sind erfolgt und die Berichte an das Kreisbauamt weitergeleitet. Das Gebäude ist aus Sicht des technischen Brandschutzes betriebsbereit. Es bestehen noch kleinere Mängel die bis Ende des Jahres abgearbeitet werden. Die restlichen Abnahmen erfolgen sukzessive.

10. Kommunale Wärmeplanung

Der Förderantrag ist in Arbeit und wird fristgerecht eingereicht.

Ein erster Abstimmungstermin mit den Stadtwerken ist erfolgt. Eine enge Zusammenarbeit ist von beiden Seiten beabsichtigt.

11. Oberflächentausch Gehweg

Schillerstraße:

Die Straßenbauarbeiten für einen Oberflächentausch Gehweg Schillerstraße zwischen Mainstraße und Hausnummer 39 wurden ausgeschrieben und beauftragt. Die Ausführung soll noch dieses Jahr erfolgen.



Gemeinde Egelsbach

Freiherr-vom-Stein-Straße 13 • 63329 Egelsbach

Schafhofstraße:

Die Straßenbauarbeiten für eine Teilsanierung des Gehweges in der Schafhofstraße 9-15 wurden ausgeschrieben und beauftragt. Die Ausführung soll noch dieses Jahr erfolgen.

Lutherstraße:

Der Straßenbau-Rahmenvertragspartner hat den Auftrag zur Teilsanierung des Gehweges in der Lutherstraße zwischen Schulstraße und Hausnummer 1 erhalten. Die Ausführung soll noch dieses Jahr erfolgen.

12. Ersatzbeschaffung Sprinter Bauhof

Aufgrund eines Motortotalschadens (keine Ersatzteile erhältlich) des Mercedes Sprinter OF-EG 959 muss für den Bauhof kurzfristig ein gebrauchter Sprinter als Ersatzfahrzeug beschaffen werden. Die Ausschreibung ist erfolgt. Die Beauftragung erfolgt zeitnah.

13. Freibad Elektroverteilung

Die Ausschreibung der Elektroverteilung im Freibad ist erfolgt. Die Beauftragung erfolgt zeitnah. Die Ausführung soll bis Saisonbeginn 2024 fertiggestellt sein.

14. Baumkontrolle

Derzeit laufen die Baumkontrollen 2023. Aufgrund der Umstellung des Baumkatasters werden bei dieser Kontrolle nicht nur die Bäume auf Ihre Verkehrssicherheit überprüft, sondern auch detaillierter erfasst, z.B. mit GPS-Koordinaten. Bei den anschließenden Maßnahmen erleichtert dies die Zuordnung der betroffenen Bäume.

15. Gehölzrückschnitte

Vor dem Winter werden an einer Reihe von Feldwegen die verschiedenen Gehölze zurückgeschnitten und die Wegrinnen gemulcht.

16. Beweidung gemeindeeigener Flächen

Die Beweidungssaison 2023 wurde erfolgreich abgeschlossen. Durch eine Verbesserung des Zauns sind in diesem Jahr keine Ausbrüche zu verzeichnen und auch eine Vielzahl kleiner Lämmer wurden wieder in Egelsbach geboren. Zusätzlich sind nach Überprüfungen der Vegetation erste positive Entwicklungen der Grünflächen deutlich festzustellen. Invasive Arten wurden zurückgedrängt und die Vielfalt der Grünflächen wurde erhöht. So sind z.B. die Brennesseln auf den Flächen der Tränkbachauen signifikant zurückgegangen, sodass Wildkräuter und Wildblumen sich stärker etablieren können.



17. Grabensanierung nahe SMC

Die Sanierung des Grabens ausgehend von SMC in Richtung Westen kommt voran. Die erste und die zweite Phase sind bereits abgeschlossen. An der dritten Phase wird zurzeit gearbeitet:

1. Phase (abgeschlossen):
 - Entfernen von nicht verkehrssicheren Bäumen
 - Entfernen von Gehölzen und mulchen des Grabens
2. Phase (abgeschlossen):
 - Tieferlegung der Grabensohle zur Erhöhung des Fassungsvermögens
3. Phase (aktuell in Bearbeitung):
 - Erneuerung des alten Rohrdurchlasses

18. Weitere Arbeiten des FD Bauen & Umwelt

- In der Kita Bürgerhaus wurden neue Fensterdichtungen verbaut
- Die smarten Thermostate für das Rathaus wurden installiert
- Die festgestellten Mängel an den Spielgeräten der Egelsbacher Kitas und Spielplätze werden sukzessive durch den Bauhof abgearbeitet
- Für 5 Kitas wurden neue Brandschutzordnungen erstellt. Des Weiteren läuft aktuell eine Begehung durch einen externen Brandschutzbeauftragten. (Ist/Soll Vergleich)
- Prüfung der Steckdosen aller Kitas. Wo notwendig, soll der aktuelle Standard mit erhöhtem Berührungsschutz nachgerüstet werden. Beauftragt wurde bereits Kita Brühl.
- Sanierung Friedhofsmauer wurde fertiggestellt.
- Aufgrund der dauerhaften und ansteigenden Feuchtigkeit in einigen der Kellerräume der VHS wurde ein Schleierinjektionsverfahren als Vertikalsperre ausgeschrieben und beauftragt. Um erste Erfahrungen zu sammeln sollen die zwei am stärksten betroffenen Räume ausgeführt werden. Bei Erfolg sollen weitere Räume, auch in anderen Liegenschaften folgen.