



GEMEINDE EGELSBACH

Haupt- und Finanzausschuss

Egelsbach, 24.09.2021

ÖFFENTLICHE NIEDERSCHRIFT

der 3. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses
am Donnerstag, 23.09.2021, 19:30 Uhr bis 21:52 Uhr
im Raum 25 des Rathauses

Anwesenheiten

Vorsitz:

Müller, Manfred (WGE)

Anwesend:

Hahn, Ulrich (GRÜNE)

Boll, Peter (FDP)

Friedberger, Tobias (CDU)

Dr. Friedrich, Jörg (SPD)

Görich, Daniel (SPD)

Klose, Andrzej (GRÜNE)

Sarnecki, Michael (GRÜNE)

Wurm, Sascha (CDU)

vertritt Alarcon Werner, Tobias (GRÜNE)

vertritt Ohm, Ilija (CDU)

Vom Gemeindevorstand waren anwesend:

Wilbrand, Tobias

Hesse, Uwe (GRÜNE)

Bergerhausen, Klaus Dieter (CDU)

Braukmann-Best, Inge (WGE)

Kühnel, Herbert (GRÜNE)

Von der Gemeindevertretung waren anwesend:

Schweitzer, Andreas (FDP)

Dinca, Georg (WGE)

Von der Verwaltung waren anwesend:

Ciftci, Zöre (Schriftführung)

Weinert, Thomas

Entschuldigt fehlten:

Alarcon Werner, Tobias (GRÜNE)

Ohm, Ilija (CDU)

Becker, Valentin (FDP)

Görich, Jörg (SPD)

Gäste:

Jenisch, Felix (Jugendparlament)

Der Ausschussvorsitzende Manfred Müller (WGE) eröffnet die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses um 19:30 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Zu Beginn der Sitzung sind 8 Ausschussmitglieder anwesend. Der Ausschussvorsitzende stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgt und das Gremium beschlussfähig ist.

Herr Müller informiert, dass folgender Änderungsantrag eingegangen ist:

- Änderungsantrag der CDU-Fraktion vom 14.09.2021 zu VL-13/2021, betr. Schwachstellenanalyse und Machbarkeitsstudie zur energetischen Sanierung der Dr.-Horst-Schmidt-Halle – Trennung der energetischen Sanierung von der notwendigen Maßnahmen der Brandschutzsanierung – umgehende Brandschutzsanierung“ (**geänderte Fassung**)

Des Weiteren bittet der Gemeindevorstand um die Aufnahme auf die Tagesordnung folgender Tischvorlage „**Abschluss von Arbeitnehmerüberlassungsverträge für die Überlassung von Personal im Bereich des Sozial- und Erziehungsdienstes**“ (VL-58/2021) in den nichtöffentlichen Teil der Sitzung. Er begründet die Dringlichkeit und Unabdingbarkeit der Vorlage.

Abstimmungsergebnis

8 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

Die Tischvorlage wird im nichtöffentlichen Teil unter TOP 1 der Tagesordnung behandelt.

Es liegen keine weiteren Änderungs- und Ergänzungswünsche vor, es werden keine Einwände gegen die geänderte Tagesordnung erhoben. Die Tagesordnung wird daher wie folgt einstimmig genehmigt:

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Digitaler Sitzungsdienst (SD.NET) - Präsentation der ekom21
2. Mitteilungen, Anfragen und Berichte
 - 2.1 Mitteilungen des Vorsitzenden
 - 2.2 Mitteilungen des Gemeindevorstandes
 - 2.3 Anfragen
 - 2.4 Berichte
3. Beteiligungsberichte der Jahre 2019 und 2020 der Gemeinde Egelsbach (Info-6/2021)
4. Bildung einer Kommission für den Bereich Senioren für die Wahlperiode 2021 - 2026 (Info-4/2021)
5. Wahl der Mitglieder des Gemeindevorstandes für die Senioren-Kommission für die Wahlperiode 2021 - 2026 (Info-5/2021)
6. Benennung/Wahl der Mitglieder der Gemeindevertretung für die Senioren-Kommission für die Wahlperiode 2021 - 2026 (VL-44/2021)
7. Wahl der sachkundigen Einwohner in die Senioren-Kommission für die Wahlperiode 2021 - 2026 (VL-45/2021)
8. Neufassung der Entschädigungssatzung der Gemeinde Egelsbach (VL-46/2021)
9. Vergabebeschluss über einen Mietvertrag für Druck- und Multifunktionssysteme incl. Lieferung, Installation, Software und Full-Service der Gemeinde Egelsbach (VL-47/2021)
10. Verleihung einer Ehrenbezeichnung gem. § 28 Abs. 2 HGO i.V.m. § 7 Abs. 2 der Hauptsatzung der Gemeinde Egelsbach (VL-48/2021)
11. Neubau einer Sporthalle auf dem Sportgelände am Berliner Platz (VL-39/2020)
12. Verwendungsnachweis 2020 und Haushaltsplan 2022 der Kindertagesstätte Zauberbaum Betreiber Arbeiterwohlfahrt Kreisverband Offenbach e.V. (VL-50/2021)
13. Pachtvertrag Sportgelände Berliner Platz (VL-51/2021)
14. Einführungskonzept und Finanzierungszusage Hopper/ Änderung des Gesellschaftsvertrages der kvGF (VL-52/2021)
15. Errichtung einer Jugendfläche – Freizeitfläche auf einer Teilfläche des gemeindlichen Grundstückes Flur 8, Nr. 62/10, sowie auf dem gemeindlichen Grundstück Flur 8 Nr. 64/2 und 65/2 (VL-49/2021)
16. Erstellung eines Leitbildes - Vorläufiges Ergebnis der Arbeitspapiere aus der Steuerungs- und Lenkungsgruppe zur finalen Abstimmung (VL-53/2021)
17. Schwachstellenanalyse und Machbarkeitsstudie zur energetischen Sanierung der Dr.-Horst-Schmidt-Halle
 - 17.1 Änderungsantrag der CDU-Fraktion vom 14.09.2021 zu VL-13/2021, betr. „Schwachstellenanalyse und Machbarkeitsstudie zur energetischen Sanierung der Dr.-Horst-Schmidt-Halle – Trennung der energetischen Sanierung von der notwendigen Maßnahmen der

- Brandschutzsanierung – umgehende Brandschutzsanierung“
(geänderte Fassung)
- 17.2 Schwachstellenanalyse und Machbarkeitsstudie zur energetischen Sanierung der Dr.-Horst-Schmidt-Halle (VL-13/2021)
18. PoP - Glasfaser Pachtvertrag gemeindeeigener Grundstücke (VL-54/2021)
1. Lutherstraße, Flur 2, Flst. 604
2. Im Kammereck, Flur 13, Flst. 51/2
19. Ausschreibung Ingenieurleistung Bushaltestellen 4. BA - 6 Standorte (VL-55/2021)
20. Waldwirtschaftsplan 2022 (VL-56/2021)
21. Anträge der Fraktionen
- 21.1 Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
- 21.1.1 Antrag 2021-07 der Fraktion B90/DIE GRÜNEN vom 30.08.2021 betr. "Schutz vor Starkregen"

nicht-öffentliche Sitzung

1. Abschluss von Arbeitnehmerüberlassungsverträge für die Überlassung von Personal im Bereich des Sozial- und Erziehungsdienstes (VL-58/2021)

Sitzungsverlauf

öffentliche Sitzung

1.	Digitaler Sitzungsdienst (SD.NET) - Präsentation der ekom21
----	--

Der betreffend Präsentation des „Digitalen Sitzungsdienstes (SD-Net)“ eingeladene ekom21-Mitarbeiter steht online bereits bereit (19.35 Uhr). Der Ausschussvorsitzende Hr. Müller ersucht daher und bekommt das Einverständnis, den Tagesordnungspunkt 2 vorzuziehen. Es folgt die digitale Präsentation der Anwendung „SD-Net“. Die in diesem Rahmen nicht behandelbaren weiteren Fragen werden von den Gremien gesammelt und weitergeleitet. Die Präsentation wird um 20.00 Uhr beendet.

2.	Mitteilungen, Anfragen und Berichte
----	--

2.1	Mitteilungen des Vorsitzenden
-----	--------------------------------------

Es liegen keine Mitteilungen vor.

2.2	Mitteilungen des Gemeindevorstandes
-----	--

Fachbereich 1 – Verwaltung & Innere Dienste

Fachdienst Personal

1. Stellenausschreibungen

Fachdienst Personal

Der Auszubildende für den Beruf des Verwaltungsfachangestellten hat am 01.08.2021 seinen Dienst im Rathaus angetreten. Die Vorstellungsgespräche für das Bewerbungsverfahren für die Fachdienstleitung Personal sind terminiert und finden Anfang Oktober 2021 statt.

Fachdienst Familie & Soziales

Die Vorstellungsgespräche für das Bewerbungsverfahren für die freie Stelle in der Seniorenarbeit sind terminiert und finden Ende Oktober 2021 statt. Die Ausschreibung der Stelle der zukünftigen Fachdienstleitung Familie & Soziales findet zeitnah statt. Die ausgeschriebene Stelle der Hauswirtschaftskraft in der Kita Brühl wird zum 1.10.2021 besetzt.

Fachdienst Sicherheit & Mobilität

Die ausgeschriebene Stelle im Fachdienst Sicherheit & Mobilität kann zum 01.10.2021 besetzt werden. Die avancierte Besetzung der freien Stellen in der Ordnungspolizei kann aufgrund einer kurzfristigen Absage seitens des Bewerbers nicht besetzt werden. Die Stelle wird neu ausgeschrieben. Anfang September 2021 wurde uns bedauerlicherweise mitgeteilt, dass der langjährige Verwaltungsbeamte Reinhard Ruhl verstorben ist. Über die zukünftige Besetzung (Beamte vs. Beschäftigter) und dem generellen Zuschnitt der Aufgaben wird derzeit beraten.

Fachdienst Ortsentwicklung

Der Bewerbungsschluss für die erneut ausgeschriebene Stelle im Fachdienst Ortsentwicklung ist der 01.10.2021.

Fachdienst Bauen & Umwelt

Die ausgeschriebene Stelle im Bauhof (Gärtner) kann voraussichtlich zum 01.11.2021 besetzt werden. Die vorerst intern ausgeschriebene Stelle (befristet) eines Gärtners mit Vorarbeiterfunktion (Friedhof) wurde nunmehr extern ausgeschrieben. Der Bewerbungsschluss war der 17.09.2021. Das Auswahlverfahren findet derzeit statt.

2. Personalsituation Kinderbetreuung

Die Personalsituation in der Kinderbetreuung ist weiterhin extrem angespannt. Als weiterer Schritt soll durch Arbeitnehmerüberlassungen Fachkräfte an die Gemeinde Egelsbach gebunden werden. Zusätzlich soll das Kontingent an FSJler weiter aufgestockt werden.

Fachbereich 1 – Verwaltung & Innere Dienste

Fachdienst Finanzen

1. Umstellung der Software für das Behältermanagement sowie der Erstellung der Gebührenbescheide Abfall

Derzeit erfolgt die Behälterverwaltung sowie die Erstellung der Gebührenbescheide „Abfall“ der Gemeinde Egelsbach aus dem System „EnviData“ der SULO GmbH. Diese hat uns zum Ende des 1. Quartals 2022 den Dienstleistungsvertrag gekündigt. Seitens der Kommunalen Betriebe Langen, die im Abfallservice Langen Egelsbach GmbH (ALEG) die Abfallentsorgung durchführen, erfolgt das Behältermanagement mit der Software der c-trace GmbH. Aufgrund der vertraglichen Bindung der Gemeinde Egelsbach mit der SULO GmbH konnten die Abfallentsorgungsfahrzeuge bislang nicht kommunenübergreifend eingesetzt werden. Insbesondere stehen aufgrund der unterschiedlichen Software nur 2 Fahrzeuge für Egelsbach zur Verfügung, sodass der Ausfall von Fahrzeugen nicht zu kompensieren ist.

Mit einer einheitlichen Software können hinsichtlich des Fahrzeugeinsatzes Synergieeffekte genutzt werden. Es ist daher vorgesehen, das Behälterverwaltungssystem ab dem 01.01.2022 auf die Software der c-trace GmbH umzustellen. Des Weiteren ist vorgesehen, ab genanntem Datum die ekom21 mit der Bescheiderstellung der Abfallgebühren zu beauftragen; dies ist gegenüber der Erstellung mit der Software eines privaten Anbieters weniger problembehaftet und zudem reibungsloser und kostengünstiger im originären Finanzsystem „NSK“ der ekom21 abwickelbar.

Durch die Rückführung der Bescheiderstellung und der Synchronisierung des Behältermanagementsystems mit der Stadt Langen entstehen wesentliche Synergieeffekte sowie finanzielle Einsparungen. Stammdaten müssen nicht mehr in zwei Systemen gepflegt werden und die Fahrzeuge der Abfallentsorgung können in beiden Kommunen genutzt werden. Mit Beschluss des Gemeindevorstands wurde die Umstellung beschlossen.

Fachbereich 1 – Verwaltung & Innere Dienste

Fachdienst Verwaltung & Politik

1. Wasserkonzessionsvertrag

Wie in der Vorlage zum Abschluss der neuen Konzessionsverträge „Strom“ und „Gas“ mitgeteilt, endet der Wasserkonzessionsvertrag zum 31.12.2021. Zurzeit findet die Prüfung eines Entwurfs des zukünftigen Wasserkonzessionsvertrages statt. Dieser soll in der letzten Sitzungsrunde dieses Jahres durch die Gemeindevertretung beschlossen werden.

Stabstelle Wirtschaftsförderung

1. Gewerbeansiedlung Mühlloh

Der Fraser Gewerbepark ist nun voll bezogen. Die Wirtschaftsförderung geht davon aus, dass nun auch zeitnah die Gewerbeanmeldungen für die drei Mieter erfolgen.

2. Veränderungen im Ortskern

Wie bereits im Kreis der Fraktionsvorsitzenden kommuniziert, hat der Central-Markt in Egelsbach wieder geschlossen. Aufgrund der letzten Erfahrungen mit gewerblichen Mietern, plant der Eigentümer der Immobilie die Umwandlung in Wohnraum. Des Weiteren hat die Postfiliale in der Ernst-Ludwig-Straße ihren Postbank-Service eingestellt. Das Friseurlädchen neben der Post schließt zum 30.09.2021, allerdings nur zur Übergabe an eine Nachfolge. Der Friseurladen bleibt erhalten. Der Schuh Werkmann wird wohl Ende Oktober schließen. Die Wirtschaftsförderung ist im aktiven Dialog mit potentiellen Interessenten, um den Übergang im Sinne der Ortsentwicklung konstruktiv zu begleiten.

2.3	Anfragen
------------	-----------------

Es ergeht die Anfrage, wann die Zugangsdaten zum „SD-Net“ bereitgestellt werden. Herr Weinert erläutert, dass zunächst eine Grundsatzentscheidung ansteht, ob für alle betreffenden Personen ein iPad angeschafft werden solle oder ob es eine Abfrage nach entsprechendem Interesse geben werde. Die Zugangsdaten zum Programm „SD-Net“ selbst werde in 2 - 3 Wochen erfolgen.

Die in Papierform zur Sitzung bereitgestellte Agenda mit Überblick der zu den jeweiligen Tagesordnungspunkten aufgeführten Ergebnisse vorangegangener Ausschüsse erfährt äußerst positive Rückmeldungen. Dem Vorschlag des Bürgermeisters, dieses „Tool“ künftig immer vorab zur Verfügung zu stellen, wird zugestimmt.

Auf die Frage nach der am Kurt-Schumacher-Ring vormals befindlichen „rot-weißen“ Fahrbahnbegrenzung wird sich Bürgermeister Herr Wilbrand beim Fachbereich 3, Herrn Schaffner erkundigen.

Auf die Frage nach auffallend stark verblichene Geschwindigkeitsschildern hin, merkt Bürgermeister Herr Wilbrand an, dass es inzwischen einige mehrere sowohl Geschwindigkeits- als auch „Parken“-Schilder gäbe, die einer Überprüfung und Erneuerung bedürfen. Dies ist bereits im Gange.

Des Weiteren ergeht die Bitte um Prüfung nach scheinbar fehlendem Briefkasten an der VHS.

Eine weitere Anfrage bezieht sich auf die kürzlich stattgefundene Kerb und damit einhergehender Kritik und Beschwerden. Der Gedanke eines exemplarischen „Durchklagens“ wird geäußert. Bürgermeister Wilbrand schildert kurz die vorgelegenen Umstände. Des Weiteren erläutert er, dass vor Beginn der Veranstaltung seitens der Verwaltung vorsorglich alle rechtlichen Rahmenbedingungen abgeklärt und während der Kerb auch eingehalten wurden. Die Vorgaben der Gemeinde an den Veranstalter wurde von diesem ebenso eingehalten. Für den Fall einer Klage gilt, dass der Beschwerdeführer selbst die Klage einreichen müsse. Die Gemeinde und/oder der Veranstalter als „Beklagte“ wären dann in der Pflicht, die Einhaltung der rechtlichen Vorgaben nachzuweisen. Zudem weist der Bürgermeister darauf hin, dass der Veranstalter unterdies keine gerichtliche Streitigkeit wolle.

2.4	Berichte
------------	-----------------

Von Bürgermeister Wilbrand ergeht die Bitte an die Delegierten Herr Görich, Verbandskammer Regionalverband Frankfurt Rhein-Main, sowie Herrn Wurm, Sparkassenzweckverband Langen-Seligenstadt, über die aktuell erfolgten Sitzungen zu berichten. Da es sich hierbei vorwiegend um konstituierende Sitzungen handelte verwiesen die Delegierten auf jeweils umfassenderen Bericht über die nächsten Verbandssitzungen.

3.	Beteiligungsbereichte der Jahre 2019 und 2020 der Gemeinde Egelsbach	Info-6/2021
-----------	---	--------------------

Fachbereichsleiter Herr Weinert merkt an, dass künftig die Erstellung eines vollumfänglichen Berichts aller Beteiligungen und ihrer wirtschaftlichen Lage vorgesehen ist.

Die Informationsvorlage wurde einstimmig zur Kenntnis genommen.

4.	Bildung einer Kommission für den Bereich Senioren für die Wahlperiode 2021 - 2026	Info-4/2021
-----------	--	--------------------

Die Informationsvorlage wurde einstimmig zur Kenntnis genommen.

5.	Wahl der Mitglieder des Gemeindevorstandes für die Senioren-Kommission für die Wahlperiode 2021 - 2026	Info-5/2021
-----------	---	--------------------

Die Informationsvorlage, dass Frau Inge Braukmann-Best den Gemeindevorstand in der Seniorenkommission vertritt, wurde einstimmig zur Kenntnis genommen.

6.	Benennung/Wahl der Mitglieder der Gemeindevertretung für die Senioren-Kommission für die Wahlperiode 2021 - 2026	VL-44/2021
-----------	---	-------------------

Bürgermeister Herr Wilbrand empfiehlt die Anwendung des Benennungsverfahrens bei der Bestimmung der Mitglieder und schlägt vor, danach abzustimmen.

Beschluss:

Der **Gemeindevorstand empfiehlt der Gemeindevertretung** wie folgt zu beschließen:

Folgende sechs Mitglieder der Gemeindevertretung sollen als Mitglied in die Senioren-Kommission für die Wahlperiode 2021-2026 gewählt werden:

1. Gv.
2. Gv.
3. Gv.
4. Gv.
5. Gv.
6. Gv.

Gemäß § 72 Absatz 2 i. V. m. § 62 Absatz 2 HGO wird anstelle der Wahl das Benennungsverfahren beschlossen. Es wird festgelegt, dass sich die Senioren-Kommission nach dem Stärkeverhältnis der Fraktionen zusammensetzt. Für diesen Fall werden insgesamt sechs Mitglieder aus der Gemeindevertretung entsandt, wobei jede Fraktion ein, die Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen zwei Mitglied(er) entsenden.

Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

7.	Wahl der sachkundigen Einwohner in die Senioren-Kommission für die Wahlperiode 2021 - 2026	VL-45/2021
-----------	---	-------------------

Beschluss:

Der **Gemeindevorstand empfiehlt der Gemeindevertretung** wie folgt zu beschließen:

Die Gemeindevertretung wählt in die Senioren-Kommission für die Wahlperiode 2021-2026 als einheitlichen Wahlvorschlag fünf sachkundige Einwohner.

1. Rebekka Adler (Ev. Kirche)
2. Hans-Jürgen Haas (AWO Egelsbach)

3. Timo Saueressig (Hum. Gemeinschaft Egelsbach/Erzhausen/Langen)
4. Rosemarie Schneemann (Naturfreunde)
5. Rolf Höhme (CDU)

Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

8.	Neufassung der Entschädigungssatzung der Gemeinde Egelsbach	VL-46/2021
-----------	--	-------------------

Das Jugendparlament und damit zusammenhängend dessen Entschädigungsregelung liegen hier erstmals vor; daher ist die Neufassung der Entschädigungssatzung zwingend notwendig erklärt Bürgermeister Wilbrand.

SPD-Fraktionsvorsitzender Daniel Görich bringt die Verwunderung seiner Fraktion darüber zum Ausdruck, wie sich erkläre, dass einerseits die Höhe der Entschädigung für die Mitglieder mit 5 € sehr niedrig erscheint und im Gegenzug dazu die des Vorsitzenden mit 22,50 € als relativ hoch.

Neben dem Argument des Bürgermeisters, dass die Arbeit des Vorsitzes mit viel Aufwand verbunden ist, erklärt Herr Hoppe (Verein für Jugendsozialarbeit) zudem, dass sich die Entschädigungshöhe des Vorsitzes an der Nachbarkommunen orientiert. Für die übrigen, unter anderem auch sehr jungen Mitglieder des Jugendparlaments hingegen stellen die festgelegten 5 € bereits einen relativ hohen Geldbetrag dar. Eine höhere Entschädigung könnte hier falsche Anreize setzen.

Die Vornahme der Auszahlung der Sitzungsgelder erfolgt am Ende der Sitzung in bar. Gv. Daniel Görich (SPD) beabsichtigt, die neu gewonnenen Informationen zunächst in die Fraktion zu tragen und wird sich daher der Abstimmung enthalten.

Beschluss:

Der **Gemeindevorstand empfiehlt der Gemeindevertretung** wie folgt zu beschließen:

Die Gemeindevertretung setzt die Entschädigungssatzung der Gemeinde Egelsbach ab 01.11.2021 in Kraft. Gleichzeitig tritt die Entschädigungssatzung der Gemeinde Egelsbach vom 01.06.2016 außer Kraft.

Abstimmungsergebnis:

8 Ja-Stimme(n) (3x GRÜNE, 1x SPD, 2x CDU, 1x WGE, 1x FDP),
 0 Gegenstimme(n),
 1 Stimmenthaltung(en) (1x SPD)

9.	Vergabebeschluss über einen Mietvertrag für Druck- und Multifunktionssysteme incl. Lieferung, Installation, Software und Full-Service der Gemeinde Egelsbach	VL-47/2021
-----------	---	-------------------

Auf Empfehlung des Ausschussvorsitzenden Herrn Müller hin, die Reaktionszeit unter den Zuschlagskriterien mit aufzuführen bemerkt Fachbereichsleiter Herr Weinert, dass dies, auch bei der Firma Ricoh, in den Erläuterungen zu den Leistungen bereits enthalten sei.

Beschluss:

Der **Gemeindevorstand empfiehlt der Gemeindevertretung** wie folgt zu beschließen:

Die Gemeindevertretung stimmt der Vergabe über einen Mietvertrag für Druck- und Multifunktionssysteme incl. Lieferung, Installation, Software und Full-Service der Gemeinde Egelsbach zu. Die wesentlichen Rahmenbedingungen der Vergabe sind den Erläuterungen zu entnehmen.

Die Zuschlagserteilung (Auswahl des wirtschaftlichsten Bieters) wird auf die Fachdienste 1.3 - Verwaltung und Politik und 1.4 - IT in Abstimmung mit der Firma KIS GmbH übertragen.

Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

10.	Verleihung einer Ehrenbezeichnung gem. § 28 Abs. 2 HGO i.V.m. § 7 Abs. 2 der Hauptsatzung der Gemeinde Egelsbach	VL-48/2021
------------	---	-------------------

Beschluss:

Der **Gemeindevorstand empfiehlt der Gemeindevertretung** wie folgt zu beschließen:

Aufgrund der Empfehlung des Präsidiums vom 15.07.2021 wird gem. § 28 Abs. 2 HGO i.V.m. § 7 Abs. 2 der Hauptsatzung der Gemeinde Egelsbach folgende Person zur Verleihung einer Ehrenbezeichnung vorgeschlagen:

Die Gemeindevertreterin

Irmgard Bettermann

erhält die Ehrenbezeichnung „**Ehrenbeigeordnete**“

Die Verleihung der Ehrenbezeichnung erfolgt in der letzten Sitzung der Gemeindevertretung am 08.12.2021.

Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

11.	Neubau einer Sporthalle auf dem Sportgelände am Berliner Platz	VL-39/2020
------------	---	-------------------

Gv. Tobias Friedberger (CDU) berichtet über anfängliche Gespräche mit dem Landrat Herr Quilling, der SGE und der Gemeinde. Dieses sei durchaus positiv verlaufen und mit einer grundsätzlichen Bereitschaft auf Einigung seitens des Landrats zu bewerten.

Beschluss:

Der **Gemeindevorstand empfiehlt der Gemeindevertretung** wie folgt zu beschließen:

Der Gemeindevorstand erhält den Auftrag, Verhandlungen mit allen Beteiligten aufzunehmen, um die Sportgemeinschaft Egelsbach 1874 e.V. bei Planung und Realisierung einer Sporthalle auf dem Sportgelände am Berliner Platz oder auf angrenzenden Grundstücken, zu unterstützen.

Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

12.	Verwendungsnachweis 2020 und Haushaltsplan 2022 der Kindertagesstätte Zauberbaum Betreiber Arbeiterwohlfahrt Kreisverband Offenbach e.V.	VL-50/2021
------------	---	-------------------

Beschluss:

Der **Gemeindevorstand empfiehlt der Gemeindevertretung** wie folgt zu beschließen:

Der Verwendungsnachweis 2020 wird zur Kenntnis genommen.

Dem vorgelegten Haushaltsplan 2022 der Arbeiterwohlfahrt Kreisverband Offenbach e.V. im Rahmen der Trägerschaft der Kindertagesstätte Zauberbaum wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

13.	Pachtvertrag Sportgelände Berliner Platz	VL-51/2021
-----	---	-------------------

Beschluss:

Der **Gemeindevorstand empfiehlt der Gemeindevertretung** wie folgt zu beschließen:

Der als Anlage beigefügte Pachtvertrag zwischen der Gemeinde Egelsbach und der Sportgemeinschaft Egelsbach 1874 e.V. über das Sportgelände Berliner Platz, befristet bis zum 31.12.2023, wird abgeschlossen.

Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

14.	Einführungskonzept und Finanzierungszusage Hopper/ Änderung des Gesellschaftsvertrages der kvgOF	VL-52/2021
-----	---	-------------------

Bürgermeister Wilbrand macht auf die fehlerhafte Überschrift bezüglich des Ausbaus der „Bushaltestellen 4. BA“ in der Einladung aufmerksam. Es handelt sich richtigerweise nur noch um zwei von ursprünglich 6 Bushaltestellen. Durch die nunmehr vier zurückgestellten Bushaltestellen ergibt sich in diesem Bereich eine Einsparung in Höhe von 100.000 €.

Der Ausschussvorsitzende Herr Müller merkt an, dass dieser Tagesordnungspunkt erst in der nächsten Fraktionssitzung (27.09.) behandelt werde und erklärt daher seine Enthaltung.

Beschluss:

Der **Gemeindevorstand empfiehlt der Gemeindevertretung** wie folgt zu beschließen:

1. Dem Einführungskonzept für den Hopper in Langen und Egelsbach wird zugestimmt.
2. Dem von der kvgOF vorgeschlagenen Finanzierungsschlüssel für die Jahre 2022 und 2023 wird zugestimmt. D.h. die Gemeinde Egelsbach übernimmt im Jahr 2022 insgesamt 34.458 € und im Jahr 2023 insgesamt 68.916 € für den Einsatz des „Hopper“ mit 1 bzw. 2 Fahrzeugen. Die vollständige Finanzierung über die kvgOF bzw. über die Kreisumlage ab dem Jahr 2024 wird zur Kenntnis genommen.
3. Die Gemeinde Egelsbach empfiehlt der kvgOF örtliche Taxi-Unternehmen in Egelsbach bei der Ausschreibung zu berücksichtigen.
4. Der nachfolgenden Ergänzungen des § 2 Abs. 3 des Gesellschaftsvertrages der kvgOF Kreisverkehrsgesellschaft Offenbach mbh wird zugestimmt (Ergänzung in kursiv und unterstrichen):

„Die Gesellschaft übt ihre Tätigkeit ausschließlich im Interesse der Bevölkerung ihres Verkehrsgebietes nach kaufmännischen Grundsätzen aus; sie unterhält zur Erfüllung ihrer Aufgaben, abgesehen von den für den Dienst „kvgOF-Hopper“ benötigten Fahrzeuge, keinen eigenen Fuhrpark.“

Abstimmungsergebnis:

8 Ja-Stimme(n) (3x GRÜNE, 2x SPD, 2x CDU, 1x FDP),
0 Gegenstimme(n),
1 Stimmenthaltung(en) (1x WGE)

15.	Errichtung einer Jugendfläche – Freizeitfläche auf einer Teilfläche des gemeindlichen Grundstückes Flur 8, Nr. 62/10, sowie auf dem gemeindlichen Grundstück Flur 8 Nr. 64/2 und 65/2	VL-49/2021
------------	--	-------------------

Beschluss:

Der **Gemeindevorstand empfiehlt dem Jugendparlament und der Gemeindevertretung** wie folgt zu beschließen:

Die Errichtung einer Freizeitfläche für die Jugend auf einer Teilfläche des gemeindlichen Grundstückes Flur 8, Nr. 62/10, sowie auf dem gemeindlichen Grundstück Flur 8 Nr. 64/2 und 65/2 wird beschlossen:

Die Verwaltung wird beauftragt, eine Entwurfsplanung zu erstellen und diese auf Grundlage der Vorplanung (aufgeteilt in Bauabschnitt 1 und Bauabschnitt 2) mit den dazugehörigen Kosteneinschätzungen dem Gemeindevorstand vorzulegen und mit dem Jugendparlament abzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

16.	Erstellung eines Leitbildes - Vorläufiges Ergebnis der Arbeitspapiere aus der Steuerungs- und Lenkungsgruppe zur finalen Abstimmung	VL-53/2021
------------	--	-------------------

Bezüglich der Erstellung eines Leitbildes liegt nun ein vorläufiges Ergebnis der Arbeitspapiere zur finalen Abstimmung vor. Fragen sowie Anliegen hinsichtlich des Bedarfs einer eingehenderen inhaltlichen Erörterung und Klärung einzelner Gesichtspunkte innerhalb der Fraktionen und Ausschüsse mit dem Ziel der Untermauerung der Verbindlichkeit der Gemeindevertretung werden aufgenommen.

Bürgermeister Wilbrand bringt daher den Vorschlag ein, diesen Tagesordnungspunkt in die nächste Sitzungsrunde zu verschieben und die weitere Vorgehensweise wie folgt festzulegen: Im Oktober soll ein Termin mit den Fraktionen und dem Steuerungskreis stattfinden. Hierbei sollen die offenen Fragen der Fraktionen mit den Mitgliedern des Steuerungskreises geklärt werden. Evtl. Änderungsanträge sollen bis zu den Gremiensitzungen zur 2. Lesung formuliert und vorbereitet werden. Es erfolgt die Abstimmung über die vorgeschlagene Vorgehensweise.

Abstimmungsergebnis:

8 Ja-Stimme(n) (2x GRÜNE, 2x SPD, 2x CDU, 1x WGE, 1x FDP),
0 Gegenstimme(n),
1 Stimmenthaltung(en) (1x GRÜNE)

17.	Schwachstellenanalyse und Machbarkeitsstudie zur energetischen Sanierung der Dr.-Horst-Schmidt-Halle
------------	---

17.1	Änderungsantrag der CDU-Fraktion vom 14.09.2021 zu VL-13/2021, betr. „Schwachstellenanalyse und Machbarkeitsstudie zur energetischen Sanierung der Dr.-Horst-Schmidt-Halle – Trennung der energetischen Sanierung von der notwendigen Maßnahmen der Brandschutzsanierung – umgehende Brandschutzsanierung“ (geänderte Fassung)
-------------	---

Der Änderungsantrag der CDU zu VL-13/2021 liegt in geänderter Fassung (Punkt 3) vor. Es folgt eine Diskussion über den Nutzen bzw. der Zweckhaftigkeit der angeführten Sanierungsmaßnahmen im Vergleich zum Vorhaben eines eventuellen Neubaus.

Bürgermeister Wilbrand als auch die Antragstellenden betonen den dringlichen Handlungsbedarf aufgrund von äußerster Gefahr für Leib und Leben. Es ist daher geboten, ein Minimum an Aufwendungen aufzubringen, um diese Gefahr zu beheben. Darüber hinaus könne man hiermit eine ansonsten drohende Schließung der Halle verhindern und sich auf diese Weise die nötige Zeit für die Planung eines Neuvorhabens verschaffen.

Der Ausschussvorsitzende Herr Müller merkt an, dass dieser Tagesordnungspunkt ebenso erst in der nächsten Fraktionssitzung (27.09.) behandelt wird und erklärt daher seine Enthaltung.

Auch Ausschussmitglied Herr Görich informiert an dieser Stelle wegen der noch ausstehenden Behandlung dieses Punktes über die Enthaltung der SPD-Fraktion in der Abstimmung.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung möge wie folgt beschließen:

1. Die Gemeindevertretung nimmt die Machbarkeitsstudie zur energetischen Sanierung der Dr.-Horst-Schmidt Halle und insbesondere die dort und in der Stellungnahme des FD Bauen und Umwelt aufgezeigten Brandschutzmängel zur Kenntnis.
2. Die Gemeindevertretung spricht sich dafür aus, die Entscheidung der energetischen Sanierung der Dr.-Horst-Schmidt Halle zu vertagen, bis konkrete Ergebnisse aus dem Arbeitskreis Sportstätten vorliegen und das weitere Vorgehen mit allen beteiligten (Gemeinde, Fraktionen, SGE) abgestimmt ist.
3. Der Gemeindevorstand wird damit beauftragt, mit der Planung für die Brandschutzsanierung der Dr.-Horst-Schmidt Halle zu beginnen, um die weitere Betriebsbereitschaft der Sporthalle zu gewährleisten. Hierbei soll auf die Wirtschaftlichkeit, die Zukunftsorientierung und minimale Schließung Rücksicht genommen werden.
4. Weitere konzeptionelle Beauftragungen von externen Dienstleistern sind erst zu erteilen, wenn die Gespräche des Arbeitskreises abgeschlossen sind.
5. Vor Beauftragung eines externen Büros mit der Erstellung eines konkreten Umsetzungs-konzepts werden der Gemeindevertretung die Ergebnisse des Arbeitskreises Sportstätten und die Planung für das weitere Vorgehen vorgelegt.

Abstimmungsergebnis:

6 Ja-Stimme(n) (3x GRÜNE, 2x CDU, 1x FDP),
0 Gegenstimme(n),
3 Stimmenthaltung(en) (2x SPD, 1x WGE)

17.2	Schwachstellenanalyse und Machbarkeitsstudie zur energetischen Sanierung der Dr.-Horst-Schmidt-Halle	VL-13/2021
-------------	---	-------------------

Gemäß § 27 Abs. 4 der Geschäftsordnung der Gemeindevertretung und der Ausschüsse der Gemeinde Egelsbach sind über weitergehende Anträge, sowie über Änderungsanträge zuerst abzustimmen. Über den Hauptantrag selbst wird zuletzt abgestimmt.

Aufgrund der Annahme des Änderungsantrages der CDU-Fraktion vom 14.09.2021 zu VL-13/2021, betr. „Schwachstellenanalyse und Machbarkeitsstudie zur energetischen Sanierung der Dr.-Horst-Schmidt-Halle – Trennung der energetischen Sanierung von der notwendigen Maßnahmen der Brandschutzsanierung – umgehende Brandschutzsanierung“, ist die Beschlussvorlage VL-13/2021 betr.: „Schwachstellenanalyse und Machbarkeitsstudie zur energetischen Sanierung der Dr.-Horst-Schmidt-Halle“ obsolet.

18.	PoP - Glasfaser Pachtvertrag gemeindeeigener Grundstücke 1. Lutherstraße, Flur 2, Flst. 604 2. Im Kammereck, Flur 13, Flst. 51/2	VL-54/2021
------------	---	-------------------

Beschluss:

Der **Gemeindevorstand empfiehlt der Gemeindevertretung** wie folgt zu beschließen:

Der „Deutsche Glasfaser Wholesale GmbH“ folgende Flächen für die Standorte von PoP-Technikräumen zu verpachten und den angehängten Pachtverträgen zuzustimmen.

1. Lutherstraße, Flur 2, Flst.604, ca. 30qm; Pachtzins gesamt: 12.600,00€
2. Im Kammereck, Flur 13, Flst. 51/2, ca. 25qm; Pachtzins gesamt: 12.600€

Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

19.	Ausschreibung Ingenieurleistung Bushaltestellen 4. BA - 6 Standorte	VL-55/2021
------------	--	-------------------

Wie unter Punkt 14 erwähnt, handelt es sich nunmehr nur noch um zwei Standorte.

Beschluss:

Der **Gemeindevorstand empfiehlt der Gemeindevertretung** wie folgt zu beschließen:

Den FD Bauen und Umwelt mit der Ausschreibung der Ingenieurleistung mit einem voraussichtlichen Honorar von ca. 50.000€ für die Planung und Bauleitung des 4. Bauabschnitts zur Neu-/Umgestaltung von barrierefreien Bushaltestellen zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

20.	Waldwirtschaftsplan 2022	VL-56/2021
------------	---------------------------------	-------------------

Beschluss:

Der **Gemeindevorstand empfiehlt der Gemeindevertretung** den Waldwirtschaftsplan 2022 zur Kenntnis zu nehmen.

Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

21.	Anträge der Fraktionen
------------	-------------------------------

21.1	Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
-------------	---------------------------------------

21.1.1	Antrag 2021-07 der Fraktion B90/DIE GRÜNEN vom 30.08.2021 betr. "Schutz vor Starkregen"
---------------	--

Beschluss:

Die Gemeindevertretung möge beschließen:

1. Der Gemeindevorstand wird beauftragt, den Abwasserverband Langen-Egelsbach-Erzhausen zu einer der nächsten Sitzungen des Bau- und Umweltausschusses einzuladen, um die Ergebnisse der Simulation über Auswirkungen von Starkregenereignissen auf das Kanalnetz in Egelsbach vorzustellen.

2. Der Gemeindevorstand wird darüber hinaus beauftragt, Angebote für eine Simulation von Starkregenereignissen auf die Gewässer auf Egelsbachs Gemarkung einzuholen, und diese der Gemeindevertretung zum Beschluss vorzulegen.

Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

nicht-öffentliche Sitzung

1.	Abschluss von Arbeitnehmerüberlassungsverträge für die Überlassung von Personal im Bereich des Sozial- und Erziehungsdienstes	VL-58/2021
----	--	-------------------

Der Ausschussvorsitzende Manfred Müller stellt um 21.40 Uhr die Nichtöffentlichkeit her.

Der Vorsitzende des Haupt- und Finanzausschusses Manfred Müller (WGE) stellt um 21:50 Uhr die Öffentlichkeit wieder her, gibt die Abstimmungsergebnisse der nichtöffentlichen Sitzung bekannt und schließt die Sitzung um 21:52 Uhr.

Manfred Müller
Ausschussvorsitzender

Zöre Ciftci
Schriftführung



An den
Vorsitzenden der Gemeindevertretung
Herrn Hans-Joachim Jaxt
Freiherr-vom-Stein-Straße 13
63329 Egelsbach

CDU-Fraktion Egelsbach
Herr Sascha Wurm
Fraktionsvorsitzender

Mail: versipellis86@gmail.com

Egelsbach, 14.09.2021

Änderungsantrag VL-13/2021

Schwachstellenanalyse und Machbarkeitsstudie zur energetischen Sanierung der Dr.-Horst-Schmidt-Halle – Trennung der energetischen Sanierung von der notwendigen Maßnahmen der Brandschutzsanierung – umgehende Brandschutzsanierung.

Ausschuss: BuA, HFA, GV

Die Gemeindevertretung möge wie folgt beschließen:

1. Die Gemeindevertretung nimmt die Machbarkeitsstudie zur energetischen Sanierung der Dr.-Horst-Schmidt Halle und insbesondere die dort und in der Stellungnahme des FD Bauen und Umwelt aufgezeigten Brandschutzmängel zur Kenntnis.
2. Die Gemeindevertretung spricht sich dafür aus, die Entscheidung der energetischen Sanierung der Dr.-Horst-Schmidt Halle zu vertagen, bis konkrete Ergebnisse aus dem Arbeitskreis Sportstätten vorliegen und das weitere Vorgehen mit allen beteiligten (Gemeinde, Fraktionen, SGE) abgestimmt ist.
3. Der Gemeindevorstand wird damit beauftragt, mit der Planung für die Brandschutzsanierung der Dr.-Horst-Schmidt Halle zu beginnen, um die weitere Betriebsbereitschaft der Sporthalle zu gewährleisten. Hierbei soll auf die Wirtschaftlichkeit, die Zukunftsorientierung und minimale Schließung Rücksicht genommen werden.
4. Weiter konzeptionelle Beauftragungen von externen Dienstleistern sind erst zu erteilen, wenn die Gespräche des Arbeitskreises abgeschlossen sind.
5. Vor Beauftragung eines externen Büros mit der Erstellung eines konkreten Umsetzungskonzepts werden der Gemeindevertretung die Ergebnisse des Arbeitskreises Sportstätten und die Planung für das weitere Vorgehen vorgelegt.

Finanzielle Auswirkung:¹

Die exakten Kosten für die gezielte Brandschutzsanierung von Türen, Schotts und Sicherheitsbeleuchtung konnten nur teilweise bestimmt werden.

- Kosten für die neue Sicherheitsbeleuchtung und Errichtung eines neuen ELT-Schaltsschranks 45.000€
- Brandschutztüren im Innenbereich (kalk. 70.000€)

¹Siehe Machbarkeitsstudie S.45



Begründung:

„Zu Beginn ist hervorzuheben, dass der aktuelle bauliche Zustand der Dr.-HorstSchmidt-Halle (DHS) nicht auf Dauer tragbar ist. Die Halle weist in den Bereichen Elektrik, Lüftung und vor allem Brandschutz erheblichen Handlungs- und Sanierungsbedarf auf. Regelmäßig wird der Zustand der Anlage von sachverständigen Prüfern kritisiert. Ohne Beseitigung diverser grundlegender und sicherheitsrelevanter Mängel im technischen und baulichen Brandschutz, wie z.B. Erneuerung von Brandschutztüren und Sicherheitsbeleuchtung, ist ein weiterer, sicherer Betrieb nicht mehr zu gewährleisten. Es herrscht also dringend Handlungsbedarf, sonst droht in absehbarer Zeit die Schließung der Halle aus Gründen des Brandschutzes.“²

Im vorigen finden Sie noch einmal die Erläuterung des FD Bau und Umwelt, der auf die aktuelle Kernproblematik der Dr. Horst-Schmidt Halle hinweist.

Wir sind der Auffassung, dass die beiden Themen der Energetischen- und Brandschutzsanierung aufgrund der gebotenen Dringlichkeit in der Betrachtung von einander getrennt werden sollten.

Es gab noch keine Gespräche oder Einigungen seitens des Arbeitskreises Sportstätten, der den langfristigen Erhalt der Sportstätte final und abschließen diskutiert und bewertet hat. Tatsächlich gibt es derzeit mehr Zuspruch hinsichtlich der Überlegung, die Dr. Horst-Schmidt Halle durch eine gänzlich neu gebaute Sportstätte zu ersetzen.

Bevor diese Diskussion nicht abgeschlossen ist halten wir es nicht für zielführend, weitere Fakten zu schaffen, die nicht absehbare Belastungen für den Haushalt erzeugen. So konnte seitens der Gemeinde nicht abschließend dargelegt werden, ob und in welcher Höhe langfristig weitere Sanierungsmaßnahmen für den Erhalt der Sportstätte anfallen werden.

Jedoch befreit uns das Vertagen dieser Entscheidung nicht davon, notwendige Maßnahmen zum Erhalt der Sicherheit der Nutzer der Halle umgehend anzugehen.

Daher bitten wir Sie um Ihre Unterstützung und Zustimmung dafür, dass die Gemeinde umgehende die notwendigen planerischen und Umsetzungsbezogenen Maßnahmen vollzieht, um die in der Schwachstellenanalyse notwendig zwingenden Brandschutzmaßnahmen auf den aktuellen Sicherheitsstandart zu bringen.

CDU-Fraktion Egelsbach

Herr Sascha Wurm

²Siehe Stellungnahme zur Schwachstellenanalyse und Machbarkeitsstudie zur energetischen Sanierung der Dr.-Horst-Schmidt-Halle des FD Bau und Umwelt S.1, Abs. 1