



# GEMEINDE EGELSBACH

Bau- und Umweltausschuss

Egelsbach, 27.09.2023

## B E S C H L U S S

aus der 15. Sitzung  
des Bau- und Umweltausschusses  
am Dienstag, 26.09.2023

3.3	<b>Bauleitplanung der Gemeinde Egelsbach - Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 49 - "Kurt Schumacher Ring 12; Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)</b>	<b>VL-144/2023</b>
-----	---	--------------------

### Beschluss:

- (1) Die in der Anlage befindlichen Beschlussempfehlungen zu den im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13a Abs. 2 Nr. 1 und § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13a Abs. 2 Nr. 1 und § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 BauGB eingegangenen Stellungnahmen mit Hinweisen und Anregungen werden als Stellungnahmen der Gemeinde Egelsbach und somit als Abwägung i.S.d. § 1 Abs. 7 BauGB beschlossen.
- (2) Der Bebauungsplan wird gemäß § 10 Abs. 1 BauGB sowie § 9 Abs. 4 BauGB i.V.m. § 91 Abs. 1 und 3 Hessische Bauordnung (HBO) als Satzung beschlossen und die Begründung hierzu gebilligt.
- (3) Der Bebauungsplan wird gemäß § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekanntgemacht und in Kraft gesetzt.

### Abstimmungsergebnis:

8 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)