

**Vorsitzender der Gemeindevertretung  
Herr Hans-Joachim Jaxt**

**Freiherr-vom-Stein Straße 13  
63329 Egelsbach**

Vors. Gemeindevertretung  
der Gemeinde Egelsbach

Eing **10. Nov. 2020**

<b>Antrag Nr. :</b>	<b>09-2020</b>
<b>Datum :</b>	<b>10.11.2020</b>
<b>Thema :</b>	<b>Änderungsantrag zur VL-26/2020 „Einleitung-bzw. Aufstel- lungsbeschluss Bebauungsplan Kammereck...“</b>
<b>Ausschuss:</b>	<b>BUA, HFA</b>

**Die Gemeindevertretung möge beschließen:**

Der Antrag des Gemeindevorstands wird abgelehnt. Stattdessen wird der Gemeindevorstand beauftragt, ein Konzept vorzulegen inwieweit der gesamte Bereich im Rahmen eines Bebauungsplans weiterentwickelt werden kann. Dabei sollen ökologische Aspekte wie z.B. Solaranlagen, Regenwasser-Rückgewinnung, etc. berücksichtigt werden.

**Begründung**

Die vorgelegte, vorhabenbezogene Änderung schafft einen Präzedenzfall. Man wird sich zukünftigen ähnlichen Bauvorhaben nach dieser Genehmigung schwer entgegen stellen können.

Im Zuge des Klimawandels wird das Bauen unter ökologischen Gesichtspunkten immer wichtiger. Deshalb sollen bei zukünftigen Bauvorhaben diese Aspekte ein stärkeres Gewicht bekommen. Das ist bei der Vorlage nicht der Fall.

**Mit freundlichen Grüßen**

