

Projektliste Ortsentwicklung 2020

Thema / Projekt	Status	Vorr. Ende	Phase / Meilenstein	2019	1. Quartal	2. Quartal	3. Quartal	4. Quartal
Verkauf der Grundstücke Leimenkaute ("Bauträgergrundstücke")	30%	30.06.2020	Vergabe Behandlung in den Kaufverträge					
Vorbereitung und ggfs. Umsetzung zum Ankauf von Sozialw. ggfs. Gründung einer Wohnbaugesellschaft	30%	offen	Angeboteinholung Verkehrswertgutachten Erarbeitung Behandlung in den Gremien					
Abschluss Leitbild – Erstellung eines Positionspapiers	70%	31.12.2020	Steuerungsgruppe Definition der Leitlinien Definition der Ziele und Maßnahmen Dokumentation der Ergebnisse Beschluss des Positionspapiers					
Planung und Umsetzung Jugendfläche	10%	offen	Präsentation eines Entwurfs BUA/SKA Jugendforum Auftragsvergabe Umsetzung Jugendprojekt					
Bauleitplanung Tierherberge	20%	vor. 12.2020	Vorentwurf /Stand nach frühzeitiger Beteiligung Abstimmung Regionalplanung Beschluss Auslegung Auslegung/Behördenbeteiligung Abwägung Beschluss Satzung					
Vorbereitung und Beginn der Umsetzung Bauleitplanung Holzweise	5%	offen	Anfrage Investor Festlegung der Rahmenbedingungen Einigung mit Nachbarinvestoren Städtebaulicher Vertrag Feststellen des Geltungsbereiches Bauleitplanverfahren					
Vorbereitung und Beginn der Umsetzung Bauleitplanung Segelflieger (Mühlstraße)	10%	offen	Antrag Investor Vorstudie/Machbarkeitsstudie Aufstellungsbeschluss Bauleitplanverfahren					
Planung für die Neugestaltung der Fläche alte Schulsporthalle/ Schulparkplatz/Rollschuhbahn	10%	offen	Planungsvarianten erstellt Abstimmung mit FB 2 Abstimmung mit Schule und SGE Vertragsverhandlungen Beschluss zur Umsetzung					