GEMEINDE EGELSBACH

Bau- und Umweltausschuss

Egelsbach, 19.05.2021

B E S C H L U S S

aus der 1. Sitzung
des Bau- und Umweltausschusses
am Dienstag, 18.05.2021

9.	**Bauleitplanung der Gemeinde Egelsbach Bebauungsplan Nr. 34-1 "Mühlstraße - 1. Änderung", Abwägung und Satzungsbeschluss**	**VL-28/2021**

Beschluss:
Der ***Gemeindevorstand empfiehlt der Gemeindevertretung*** wie folgt zu beschließen:

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Egelsbach billigt die Abwägung aus der Auslegung bzw. Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB (Anlage 1).

2. Sie beschließt den Bebauungsplan Nr. 34-1 „Mühlstraße, 1. Änderung“ bestehend aus einer Planzeichnung und dem Text der planungsrechtlichen und bauordnungsrechtlichen Festsetzungen unter Einarbeitung der in der Abwägung erarbeiteten Beschlüsse nach § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung.

3. Die Begründung zum Bebauungsplan wird gebilligt.

Abstimmungsergebnis:
9 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

Beschlussempfehlung:
Annahme der Beschlussvorlage VL-28/2021 des Gemeindevorstandes betr.: „Bauleitplanung der Gemeinde Egelsbach Bebauungsplan Nr. 34-1 "Mühlstraße - 1. Änderung", Abwägung und Satzungsbeschluss“.