

# GEMEINDE EGELSBACH

Gemeindevertretung



Egelsbach, 29.11.2018

## GESAMTE NIEDERSCHRIFT

der 18. Sitzung der Gemeindevertretung  
am Mittwoch, 28.11.2018, 20:07 Uhr bis 21:00 Uhr  
im Raum 25 des Rathauses

---

### Anwesenheiten

#### Vorsitz:

Jaxt, Hans-Joachim (SPD)

#### Anwesend:

Dinca, Georg (WGE)

Kuhn, Michael (FDP)

Sarnecki, Michael (GRÜNE)

Bareuther, Martina (SPD)

Boll, Peter (FDP)

Celik, Hüsnü (CDU)

Eberhard, Martin (CDU)

Eßer, Harald (GRÜNE)

Fink, Mathias (WGE)

ab 20:45 Uhr (TOP 14)

Dr. Friedrich, Jörg (SPD)

Gärtner, Uwe (SPD)

Görich, Daniel (SPD)

Haas, Hans-Jürgen (SPD)

Hesse, Uwe (GRÜNE)

ab 20:15 Uhr (TOP 1)

Irmler, Thomas (CDU)

Klein, Wolfgang (LINKE)

Klose, Andrzej (GRÜNE)

Kölle, Stefan (WGE)

Kühnel, Herbert (GRÜNE)

Kurpiela, Bernhard (CDU)

Müller, Manfred (WGE)

Schweitzer, Andreas (FDP)

Seib, Rolf (WGE)

Strobel, Jörg (GRÜNE)

Vogt, Axel (FDP)

Wurm, Sascha (CDU)

Zscherneck, Claudia (SPD)

#### Entschuldigt fehlen:

Heimsath, Sabine (SPD)

Höhme, Rolf (CDU)

Knöß, Torben (WGE)

#### Vom Gemeindevorstand anwesend:

Wilbrand, Tobias

Bettermann, Irmgard  
Fink, Helmut  
Becker, Valentin  
Bergerhausen, Klaus Dieter  
Braukmann-Best, Inge  
Fritzsche, Werner

Von der Verwaltung anwesend:

Pohl, Eva (Schriftführerin)

Gäste:

keine

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung Hans-Joachim Jaxt eröffnet die Sitzung der Gemeindevertretung um 20:07 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Zu Beginn der Sitzung sind 26 Mitglieder der Gemeindevertretung anwesend. Später, um 20:15 Uhr und 20:45 Uhr, kommen noch zwei Gemeindevertreter hinzu. Der Vorsitzende der Gemeindevertretung stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgt und das Gremium beschlussfähig ist.

Der Vorsitzende erinnert, die Beschlussvorlage des Gemeindevorstandes VL-49/2018 „Mahr-Siedlung- Erarbeitung einer Positionierung der Gemeinde zur bestehenden Bebauung“ zu TOP 14 sei in der Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 13.11.2018 in die nächste Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 22.01.2018 geschoben worden und daher von der Tagesordnung zu nehmen.

Der Vorsitzende informiert weiter, es wurde der angekündigte Änderungsantrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen zu TOP „Sanierung der Schotterflächen am südlichen Kirchplatz“ vorgelegt, dieser soll unter TOP neu 16 vor der Vorlage des Gemeindevorstandes VL-44/2018 beraten und beschlossen werden.

Auch der im Haupt- und Finanzausschuss angekündigte Änderungsantrag der WGE-Fraktion vom 26.11.2018 2018-01 betr.: „Änderungsantrag zur Vorlage des VL-55/2018 „Neubaugebiet Leimenkaute““ liege vor und sei unter TOP neu 18. vor der Vorlage des Gemeindevorstandes zu beschliessen.

Der Vorsitzende schlägt vor die Tagesordnungspunkte 05., 08., 09., 10., 11., 13., 17., 18., 19. in Teil A der Tagesordnung gemäß § 10 der Geschäftsordnung der Gemeindevertretung und der Ausschüsse der Gemeinde Egelsbach zu überführen, da ein einstimmiger Beschluss des Fachausschuss vorliegt, beziehungsweise weil er keine Beratung erwartet. Diese Tagesordnungspunkte werden zu TOP 05 neu bis 12 neu.

Hiergegen erheben sich keine Einwände.

Es liegen keine weiteren Änderungs- und Ergänzungswünsche vor, es werden keine Einwände gegen die so geänderte Tagesordnung erhoben. Die Tagesordnung wird daher wie folgt einstimmig genehmigt:

# Tagesordnung

## öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Ausstellung "Frauen im Aufbruch" anlässlich des 100. jährigen Frauenwahlrechts
2. Mitteilungen
  - 2.1 des Vorsitzenden
  - 2.2 des Gemeindevorstandes
3. Anfragen an den Gemeindevorstand
4. Aktuelle Fragen aus der Gemeindevertretung  
Teil A
5. Zuschüsse an die Karneval-Gesellschaft 1937 Egelsbach e.V. und Kerbgemeinschaft (VL-52/2018)  
Beschluss der Gemeindevertretung vom 02.06.2015
6. Haushaltsplan 2019 der Kindertagesstätte Zauberbaum Betreiber Arbeiterwohlfahrt Kreisverband Offenbach e.V. (VL-53/2018)
7. 1. Vorstellung des Waldwirtschaftsplanes 2019 (VL-37/2018)  
2. Schlussbericht zur Forstbetriebsplanung des Gemeindewaldes
8. Auftragsvergabe an das "Büro für Stadtplanung und Kommunalberatung" (VL-48/2018)
9. Interkommunale Zusammenarbeit mit der Stadt Langen im Bereich der Abfallwirtschaft (VL-57/2018)  
Dienstleistungsvertrag Abfallsammlung
10. Interkommunale Zusammenarbeit mit der Stadt Langen im Bereich der Abfallwirtschaft (VL-59/2018)  
Dienstleistungsvertrag Wertstoffhof mit Wertstoffannahmestelle
11. Bescheid über die Ablösung von Kassenkrediten im Rahmen der HESSENKASSE (Info-2/2018)
12. Vorschläge zur Bereitstellung einer Grundstücksfläche für den Neubau einer weiterführenden Schule in Egelsbach (Bezug: Antrag der WGE-Fraktion Nr. 2018-03, Sitzung der Gemeindevertretung am 20.09.2018, TOP 13.1.1) (Info-4/2018)  
Teil B
13. Vertrag mit der Stadt Langen über die Finanzierung von Kindertagesstättenplätzen (VL-56/2018)
14. Neuwahl der Schiedsperson für den Schiedsamtbezirk Egelsbach (VL-54/2018)
15. Nachnominierung für die Wahl sachkundiger Einwohner in die Senioren-Kommission für die Wahlperiode 2016-2021 (VL-51/2018)
16. Sanierung der Schotterfläche am südlichen Kirchplatz
- 16.1 Änderungsantrag 08-2018 der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 22.11.2018 zur Beschlussvorlage des Gemeindevorstandes VL-42-2018
- 16.2 Sanierung der Schotterfläche am südlichen Kirchplatz (VL-42/2018)
17. Bauleitplanung der Gemeinde Egelsbach (VL-50/2018)

Bebauungsplan Nr. 46 C "Gewerbepark Mühlloh"

1. Beschluss über die im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen mit Hinweisen und Anregungen

2. Auslegungs- und Offenlagebeschluss

- 18. Neubaugebiet "Leimenkaute", Verkauf und Bebauung der gemeindlichen Grundstücke
- 18.1 Änderungsantrag der WGE-Fraktion vom 16.11.2018 2018-01 "Änderungsantrag zur Vorlage VL-55/2018 "Neubaugebiet Leimenkaute"
- 18.2 "Neubaugebiet Leimenkaute" (VL-55/2018)  
Verkauf und Bebauung der gemeindlichen Grundstücke
- 19. Interkommunale Zusammenarbeit mit der Stadt Langen im Bereich der Abfallwirtschaft (VL-58/2018)  
1. Satzung zur Änderung der Abfallsatzung der Gemeinde Egelsbach vom 14.08.2014
- 20. Anträge der Fraktionen
- 20.1 SPD-Fraktion
- 20.1.1 Antrag 04-2018 der SPD Fraktion vom 26.10.2018 betr.: "Erstellung von Informationsvorrichtungen für Veranstaltungswerbung an den Ortseingängen"

# Sitzungsverlauf

## öffentliche Sitzung

1.	<b>Eröffnung der Ausstellung "Frauen im Aufbruch" anlässlich des 100. jährigen Frauenwahlrechts</b>
----	---

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung eröffnet die Ausstellung „Frauen im Aufbruch“ mit einer Rede.

**Der Gemeindevertreter Uwe Hesse (GRÜNE) betritt den Saal (20:15 Uhr).**

2.	<b>Mitteilungen</b>
----	---------------------

2.1	<b>des Vorsitzenden</b>
-----	-------------------------

Der Vorsitzende Hans-Joachim Jaxt teilt mit, dass sich aufgrund der Mandatsniederlegung von Gv. Stefan Langer (CDU) Änderungen in der Zusammensetzung der Gemeindevertretung und der Ausschüsse ergeben haben. Nachrücker für Herrn Dr. Langer ist Herr Rolf Höhme (CDU). Im Sozial- und Kulturausschuss wird Gv. Hüsni Celik ersetzt durch Gv. Rolf Höhme und im Haupt- und Finanzausschuss wird Herr Dr. Langer ersetzt durch Gv. Rolf Höhme. Eine Liste der neuen Zusammensetzung wird dem Protokoll angehängt, um die Gemeindevertretung über die neue Zusammensetzung gemäß § 62 Absatz 2 Satz 2 HGO zu informieren.

Der Vorsitzende bedankt sich beim Bürgermeister und der Verwaltung für die angenehme und konstruktive Zusammenarbeit im vergangenen Jahr und spricht seine Einladung aus im Anschluss an die Sitzung bei einem Umtrunk das Jahr ausklingen zu lassen.

2.2	<b>des Gemeindevorstandes</b>
-----	-------------------------------

Der Gemeindevorstand gibt Sachstandbericht zu folgenden Themen ab:

### Eigenheim

Aktueller Stand zum Eigenheim ist, dass die Vorbereitungen für den Bauantrag nun in den letzten Zügen sind. Die Verwaltung rechnet weiterhin mit der Vorlage eines genehmigungsfähigen Bauantrags bis Ende des Jahres.

Die Klärung der steuerrechtlichen Aspekte des Vertrags habe ergeben, dass die Gemeinde eine Grundsatzentscheidung treffen müsse und kündigt daher eine Beschlussvorlage des Gemeindevorstandes mit Varianten im nächsten Jahr an.

### Schwimmbad

Die Gefährdungsanalyse im Schwimmbad sei abgeschlossen, der Bericht in Vorbereitung. Das Ergebnis eröffne Alternativen, die verschieden hohe Investitionen beinhalten. Auch hier wird im nächsten Jahr eine Beschlussvorlage des Gemeindevorstandes vorgelegt werden.

Der Beschluss der Gemeindevertretung, das Schwimmbadwasser in den Kanal abzulassen, konnte aufgrund zu hoher Belastung in den letzten zehn Jahren nur zwei Mal umgesetzt werden. Da aber keine Algizide eingebracht wurden, um die Belastung zu minimieren, haben sich in den letzten Jahren vermehrt Algen in die Fliesenfugen festgesetzt. Die Kosten für Fliesenarbeiten sind dadurch von 2015 11.500 € auf 34.000 € gestiegen. Deshalb wird die Gemeinde in Zukunft nicht mehr auf Algizide verzichten können und den Beschluss der Gemeindevertretung nicht mehr umsetzen. Eine entsprechende Beschlussvorlage des Gemeindevorstandes wird in einer der nächsten Sitzungsstunden eingebracht.

### Schulbetreuung ABC-Haus

Der Kreis wird einer weiteren Nutzung des ABC-Hauses nicht mehr zustimmen. Darüber hinaus wird er keinerlei finanziellen Beitrag für die Bereitstellung neuer Räumlichkeiten leisten. Der Kreis steht auf dem rechtlichen Standpunkt, dass dies ausschließlich Aufgabe der Gemeinde sei. Folgende Varianten zeichnen sich ab:

- Die Gemeinde kommt zu einer Vereinbarung mit der Schule, die es der Gemeinde über das aktuelle Provisorium hinaus erlaubt, das Angebot in die Räume der Schule zu verlagern.
- Die Gemeinde schränkt ihr Angebot vor allem für die Zeit von 7.00 bis 13.15 Uhr (aktueller Nutzungszeitraum des ABC-Hauses) stark ein. Der Kreis hat bereits angekündigt, dass er ohne Erweiterung der räumlichen Kapazitäten mit dem Jugendamt zusammen überprüfen werde, ob bei der großen Menge an Kindern nicht eine Kindeswohlgefährdung vorliegt. Dann müssten die Kapazitäten sowieso zurückgenommen werden.
- Die Gemeindevertretung beschließt Investitionen in der Größenordnung von 200.000 € um eine Containerlösung für die Schulbetreuung anzugehen.

Wenn keine der drei Lösungen angegangen wird, wird der Kreis darauf hinwirken, dass die Gemeinde gezwungen wird, ihr Angebot auf höchstens 200 Kinder zu reduzieren.

### Weiterführende Schule:

Der Kreis empfiehlt der Gemeinde in das Ortsentwicklungskonzept einen Standort für eine weiterführende Schule mit aufzunehmen. Die Fläche, die dazu vorzuhalten ist, umfasst allerdings ca. 20.000 qm.

### Erhöhung der Kreis- und Schulumlage:

Gestern hat Landrat Quilling bestätigt, dass es auf jeden Fall eine Erhöhung der Schulumlage geben wird. Ob die Kreisumlage auch erhöht wird, ist noch nicht klar. Auch die gesamte Erhöhung steht noch nicht fest.

### Verwaltungsstrukturreform:

Aufgrund des Weggangs des Haupt- und Personalamtsleiters ist die Verwaltung gezwungen, die Verwaltungsstrukturreform schneller anzugehen, als geplant. In der nächsten Sitzungsrunde wird voraussichtlich ein erster Entwurf für die neue Verwaltungsstruktur vorliegen und der Gemeindevorstand wird über die weiteren Schritte informieren.

### Konsultationsverfahren Amtix

Die letzte Sitzung des Konsultationsverfahren Amtix kurz findet am Freitag statt. Wie erwartet, wird es wohl bei der aktuell geplanten Variante bleiben. Allerdings sind die anderen diskutierten Varianten, bis auf eine neu hinzugekommene, alle schlechter für Egelsbach. Am besten bliebe alles, wie es ist, aber das wird sich wohl nicht realisieren lassen. Der Gemeindevorstand wird in einer der nächsten Sitzungsrunden einen ausführlichen Sachstandsbericht zu diesem Thema vorlegen.

### Besuch bei der Partnerstadt in Frankreich

Bürgermeister Wilbrand berichtet vom Besuch in Frankreich und bedankt sich bei allen Unterstützern. Die Einladung zum Gegenbesuch findet statt in der Zeit vom 28.5.2019 bis 02.06.2019. Es wird auch eine Delegation der polnischen Partnerstadt anwesend sein. Der Gemeindevorstand bittet um eine rege Teilnahme der Gemeindevertreter.

<b>3.</b>	<b>Anfragen an den Gemeindevorstand</b>
-----------	---

Es liegen folgende Beantwortungen zur heutigen Sitzung schriftlich aus:

- Beantwortung des Prüfauftrages der CDU-Fraktion 01/2018 vom 10.04.2018 „Überprüfung der Fortsetzung der Kooperation mit Hessenforst“
- Beantwortung der Anfrage 02-2018 der WGE-Fraktion vom 02.09.2018 „Kommission zur Abstimmung der zukünftigen Zusammenarbeit zwischen der Gemeinde und der SGE“
- Beantwortung der Anfrage der SPD-Fraktion 2018-0901 vom 10.09.2018 „Status Umrüstung der Dr.-Horst-Schmidt-Halle“
- Beantwortung der Anfrage der SPD-Fraktion 11-2018 vom 13.10.2018 „Problematik Mahrsiedlung“
- Beantwortung der Anfrage der SPD-Fraktion vom 13.10.2018 „Sauberkeit Unterführung S-Bahn“

Gv. Daniel Görich (SPD) informiert, dass die Anlage zur Beantwortung 2018 „Sauberkeit Unterführung S-Bahn“ nicht beigefügt ist. Die Anlage wird per E-Mail an alle Gemeindevertreter verschickt.

(Nachtrag: Die Anlagen wurden am 29.11.2018 an alle Gemeindevertreter verschickt).

Gv. Manfred Müller (WGE) erinnert an die unvollständige Beantwortung der Anfrage der WGE-Fraktion 2018-01 „Vereinsförderung“. Der Gemeindevorstand erläutert, dass aufgrund des Umfangs der internen Leistungsverrechnung mit einer Beantwortung in nächster Zeit nicht zu rechnen ist, jedoch das Ausstehen einer Beantwortung der Verwaltung bewußt ist.

Gv. Axel Vogt (FDP) möchte wissen, welche Auswirkungen die Verwaltungsstrukturreform auf den Haushalt hat. Bürgermeister Wilbrand teilt mit, dies kann erst nach Erstellung der neuen Struktur umfassend überblickt werden.

Gv. Jörg Friedrich (SPD) bittet zur Anfrage der SPD-Fraktion 11-2018 vom 13.10.2018 „Problematik Mahrsiedlung“ die Grundbucheinsicht durchzuführen, da diese Informationen erheblich für die Beurteilung der Problematik seien. Es ist klar, dass diese Unterlagen nur in einer nicht-öffentlichen Sitzung des Bau- und Umweltausschusses besprochen werden können. Bürgermeister Wilbrand gibt jedoch noch zu bedenken, dass die Grundbucheinträge nicht Bebauungsplanrelevant seien.

<b>4.</b>	<b>Aktuelle Fragen aus der Gemeindevertretung</b>
-----------	---

Es liegen keine aktuellen Fragen aus der Gemeindevertretung vor.

	<b>Teil A</b>
--	---------------

Die Gemeindevertreter Hans-Jürgen Haas (SPD) und Andreas Schweitzer (FDP) verlassen vor der Abstimmung wegen eines möglichen Widerstreits der Interessen den Sitzungssaal.

Die Gemeindevertretung stimmt nunmehr ohne Aussprache en block über Teil A mit den Tagesordnungspunkten 05. bis 12. ab.

Abstimmungsergebnis:

25 Ja-Stimme(n), 0 Nein-Stimme(n), 0 Enthaltung(en)

<b>5.</b>	<b>Zuschüsse an die Karneval-Gesellschaft 1937 Egelsbach e.V. und Kerbgemeinschaft Beschluss der Gemeindevertretung vom 02.06.2015</b>	<b>VL-52/2018</b>
-----------	--	-------------------

Beschluss:

Der Gemeindevertretung wird folgender Beschluss empfohlen:

Die Karneval-Gesellschaft 1937 Egelsbach e.V. und *Elschbacher Kerbgemeinschaft e.V.* erhalten für die Durchführung der Veranstaltungen 2018 jeweils einen Zuschuss von 7.500,- €. Der Betrag wird dem Deckungskreis 2 entnommen.

Abstimmungsergebnis:

25 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

Beschluss:

Annahme der Beschlussvorlage des Gemeindevorstandes VL- 52/2018 betr.: „Zuschüsse an die Karneval-Gesellschaft 1937 Egelsbach e.V. und Kerbgemeinschaft, Beschluss der Gemeindevertretung vom 02.06.2015“

6.	<b>Haushaltsplan 2019 der Kindertagesstätte Zauberbaum Betreiber Arbeiterwohlfahrt Kreisverband Offenbach e.V.</b>	<b>VL-53/2018</b>
----	--	-------------------

Beschluss:

Der **Gemeindevorstand empfiehlt der Gemeindevertretung** folgenden Beschluss:

Dem vorgelegten Haushaltsplan 2019 der Arbeiterwohlfahrt Kreisverband Offenbach e.V. im Rahmen der Trägerschaft der Kindertagesstätte Zauberbaum wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

25 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

Beschluss:

Annahme der Beschlussvorlage des Gemeindevorstandes VL- 53/2018 betr.: „Haushaltsplan 2019 der Kindertagesstätte Zauberbaum Betreiber Arbeiterwohlfahrt Kreisverband Offenbach e.V.“.

7.	<b>1. Vorstellung des Waldwirtschaftsplanes 2019 2. Schlussbericht zur Forstbetriebsplanung des Gemeindewaldes</b>	<b>VL-37/2018</b>
----	--	-------------------

Beschluss:

Der Gemeindevorstand empfiehlt der Gemeindevertretung folgende Beschlussfassung:

1. Die Gemeindevertretung stimmt dem Waldwirtschaftsplan 2019 zu.
2. Die Gemeindevertretung stimmt dem Schlussbericht zur Forstbetriebsplanung des Gemeindewaldes zu.

Abstimmungsergebnis:

25 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

Beschluss:

Annahme der Beschlussvorlage des Gemeindevorstandes VL- 37/2018 betr.: „1. Vorstellung des Waldwirtschaftsplanes 2019, 2. Schlussbericht zur Forstbetriebsplanung des Gemeindewaldes“.

8.	<b>Auftragsvergabe an das "Büro für Stadtplanung und Kommunalberatung"</b>	<b>VL-48/2018</b>
----	--	-------------------

Beschluss:

Der **Gemeindevorstand** beschließt, der **Gemeindevertretung** folgende Auftragsvergabe zu **empfehlen**:

Das „Büro für Stadtplanung und Kommunalberatung“ Dipl. Ing. Bauassessorin Marita Striwe, Hennteichstraße 13 in 63746 Aschaffenburg“ soll mit der Steuerung des Aufstellungsverfahrens



für den Bebauungsplan „Nr. 48 Tierherberge“ beauftragt werden unter der Voraussetzung, dass der städtebauliche Vertrag Gemeinde Egelsbach ./ Hessische Flugplatz GmbH abgeschlossen wird.

Abstimmungsergebnis:

25 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

Beschluss:

Annahme der Beschlussvorlage des Gemeindevorstandes VL- 48/2018 betr.: „Auftragsvergabe an das "Büro für Stadtplanung und Kommunalberatung".

<b>9.</b>	<b>Interkommunale Zusammenarbeit mit der Stadt Langen im Bereich der Abfallwirtschaft Dienstleistungsvertrag Abfallsammlung</b>	<b>VL-57/2018</b>
-----------	---	-------------------

Beschluss:

Der Gemeindevorstand empfiehlt der Gemeindevertretung wie folgt beschließen:

Die Gemeindevertretung

1. stimmt dem Entwurf zum Abschluss des Vertrages über die Sammlung und Beförderung von Restabfall, Bioabfall, Altpapier und Sperrmüll sowie über die Bereitstellung eines Identifikationssystems mit der ALEG Abfallservice Langen Egelsbach GmbH, Weserstraße 14, 63225 Langen, gemäß Anlage 1 zu;
2. beauftragt den Gemeindevorstand, die entsprechen Verträge abzuschließen und den Kauf der Anteile zu vollziehen. Der Gemeindevorstand wird ermächtigt, redaktionelle Änderungen und Ergänzungen an den Vertragsentwürfen vor Abschluss der Verträge vorzunehmen.

Abstimmungsergebnis:

25 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

Beschluss:

Annahme der Beschlussvorlage des Gemeindevorstandes VL- 57/2018 betr.: Interkommunale Zusammenarbeit mit der Stadt Langen im Bereich der Abfallwirtschaft, Dienstleistungsvertrag Abfallsammlung“.

<b>10.</b>	<b>Interkommunale Zusammenarbeit mit der Stadt Langen im Bereich der Abfallwirtschaft Dienstleistungsvertrag Wertstoffhof mit Wertstoffannahmestelle</b>	<b>VL-59/2018</b>
------------	--	-------------------

Beschluss:

Der Gemeindevorstand empfiehlt der Gemeindevertretung wie folgt beschließen:

Die Gemeindevertretung

1. stimmt dem Entwurf zum Abschluss des Vertrages über den Betrieb eines Wertstoffhofes und einer Wertstoffannahmestelle mit der Abfallservice Langen Egelsbach GmbH, Weserstraße 14, 63225 Langen, gemäß Anlage 1 zu;
2. beauftragt den Gemeindevorstand, die entsprechen Verträge abzuschließen und den Kauf der Anteile zu vollziehen. Der Gemeindevorstand wird ermächtigt, redaktionelle

Änderungen und Ergänzungen an den Vertragsentwürfen vor Abschluss der Verträge vorzunehmen.

Abstimmungsergebnis:

25 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

Beschluss:

Annahme der Beschlussvorlage des Gemeindevorstandes VL- 59/2018 betr.: Interkommunale Zusammenarbeit mit der Stadt Langen im Bereich der Abfallwirtschaft, Dienstleistungsvertrag Wertstoffhof mit Wertstoffannahmestelle“.

11.	<b>Bescheid über die Ablösung von Kassenkrediten im Rahmen der HESSENKASSE</b>	<b>Info-2/2018</b>
-----	--	--------------------

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Egelsbach nimmt den Bescheid des Hessischen Ministerium der Finanzen vom 09.08.2018 über die Ablösung von Kassenkrediten im Rahmen der HESSENKASSE zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis:

25 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

12.	<b>Vorschläge zur Bereitstellung einer Grundstücksfläche für den Neubau einer weiterführenden Schule in Egelsbach (Bezug: Antrag der WGE-Fraktion Nr. 2018-03, Sitzung der Gemeindevertretung am 20.09.2018, TOP 13.1.1)</b>	<b>Info-4/2018</b>
-----	--	--------------------

Beschluss:

Kenntnisnahme der Informations-Vorlage Info-4/2018 des Gemeindevorstandes betr.: „Vorschläge zur Bereitstellung einer Grundstücksfläche für den Neubau einer weiterführenden Schule in Egelsbach (Bezug: Antrag der WGE-Fraktion Nr. 2018-03, Sitzung der Gemeindevertretung am 20.09.2018, TOP 13.1.1“.

Abstimmungsergebnis:

25 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

	<b>Teil B</b>	
--	---------------	--

13.	<b>Vertrag mit der Stadt Langen über die Finanzierung von Kindertagesstättenplätzen</b>	<b>VL-56/2018</b>
-----	---	-------------------

Die Gemeindevertreter Hans-Jürgen Haas (SPD) und Andreas Schweitzer (FDP) betreten wieder den Sitzungssaal und nehmen an der weiteren Beratung und Beschlussfassung teil.

Gv. Axel Vogt (FDP) erläutert, aus welchen Gründen die FDP-Fraktion der Vorlage nicht zustimmen wird.

Beschluss:

Der **Gemeindevorstand empfiehlt der Gemeindevertretung** folgenden Beschluss:

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, den als Anlage beigefügten Vertrag zwischen der Gemeinde Egelsbach und der Stadt Langen, über die Finanzierung von Kindertagesstättenplätzen für Langener Kinder in Egelsbacher Einrichtungen abzuschließen. Ergeben sich Vertragsänderungen, die den finanziellen Ausgleich nicht wesentlich beeinträchtigen oder den

verfolgten Zweck nicht wesentlich verändern, so bleibt der Gemeindevorstand gleichwohl beauftragt, den Vertrag abzuschließen.

Abstimmungsergebnis:

23 Ja-Stimme(n) ( 7 x SPD, 1 LINKE, 6 x GRÜNE, 4 x WGE, 5 x CDU), 4 Gegenstimme(n) (4 x FDP), 0 Stimmenthaltung(en)

Beschluss:

Annahme der Beschlussvorlage des Gemeindevorstandes VL- 56/2018 betr.: Vertrag mit der Stadt Langen über die Finanzierung von Kindertagesstättenplätzen“.

14.	<b>Neuwahl der Schiedsperson für den Schiedsamsbezirk Egelsbach</b>	<b>VL-54/2018</b>
-----	---	-------------------

**Gv. Mathias Fink (WGE) nimmt ab 20:45 Uhr an den Beratungen und Beschlussfassungen teil.**

Beschluss:

Herr Jürgen Luley, geb. am 30.07.1967, wohnhaft in 63329 Egelsbach, Ostendstraße 43, wird zur Schiedsperson des Schiedsamsbezirk Egelsbach gewählt und folgend dem Direktor des Amtsgericht Langen als Schiedsperson benannt. Herr Luley tritt somit von seiner Aufgabe als stellv. Schiedsperson zurück und übernimmt das Amt der Schiedsperson.

Abstimmungsergebnis:

28 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

Beschluss:

Annahme der Beschlussvorlage des Gemeindevorstandes VL- 54/2018 betr.: „Neuwahl der Schiedsperson für den Schiedsamsbezirk Egelsbach“.

15.	<b>Nachnominierung für die Wahl sachkundiger Einwohner in die Senioren-Kommission für die Wahlperiode 2016-2021</b>	<b>VL-51/2018</b>
-----	---	-------------------

Beschluss:

Der **Gemeindevorstand empfiehlt der Gemeindevertretung** wie folgt zu beschließen:

Die Gemeindevertretung wählt in die Senioren-Kommission für die Wahlperiode 2016-2021 als sachkundige Einwohner (in Nachnominierung):

1. Frau Regine Kober-Gerhard (Evangelische Kirche Egelsbach)
2. Frau Ursula Buhl (Katholische Kirche Egelsbach-Erzhausen)

Abstimmungsergebnis:

28 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

Beschluss:

Annahme der Beschlussvorlage des Gemeindevorstandes VL- 51/2018 betr.: „Nachnominierung für die Wahl sachkundiger Einwohner in die Senioren-Kommission für die Wahlperiode 2016-2021“.

16.	<b>Sanierung der Schotterfläche am südlichen Kirchplatz</b>
-----	---

16.1	<b>Änderungsantrag 08-2018 der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 22.11.2018 zur Beschlussvorlage des Gemeindevorstandes VL-42-2018</b>
------	---

Gv. Sascha Wurm stellt einen Antrag zur Geschäftsordnung. Er möchte wissen, ob bei den Abstimmungen berücksichtigt wurde, dass ein Gemeindevertreter hinzukam. Dies wird von der Schriftführung und dem Vorsitzenden bejaht.

Nachtrag: Der Wortlaut des Antrages wird korrigiert es handelt sich um einen Tippfehler. Die Bezeichnung „VK-42/2018“ wird ersetzt durch „VL-42/2018“.

Wortlaut des Antrages:

„Die Gemeindevertretung verweist den Antrag des Gemeindevorstands zur Sanierung der Schotterfläche am Kirchplatz vom 16.08.18, Drucksache VL-42/2018 in die nächste Sitzung des Bau- und Umweltausschusses.“

Abstimmungsergebnis:

28 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

Beschluss:

Annahme des Änderungsantrages 08-2018 der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 22.11.2018 zur Beschlussvorlage des Gemeindevorstandes VL-42-2018“.

<b>16.2</b>	<b>Sanierung der Schotterfläche am südlichen Kirchplatz</b>	<b>VL-42/2018</b>
-------------	---	-------------------

Über die **Vorlage des Gemeindevorstandes VL-42/2018** wird aufgrund der Annahme des Änderungsantrages der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen "Änderungsantrag 08-2018 der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 22.11.2018 zur Beschlussvorlage des Gemeindevorstandes VL-42-2018" **nicht mehr abgestimmt**.

<b>17.</b>	<b>Bauleitplanung der Gemeinde Egelsbach Bebauungsplan Nr. 46 C "Gewerbepark Mühlloh" 1. Beschluss über die im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen mit Hinweisen und Anregungen 2. Auslegungs- und Offenlagebeschluss</b>	<b>VL-50/2018</b>
------------	--	-------------------

Beschluss:

Der Gemeindevorstand empfiehlt der Gemeindevertretung folgende Beschlussfassung:

1. Die in der Anlage befindlichen Beschlussempfehlungen zu den im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen mit Hinweisen und Anregungen werden als Stellungnahmen der Gemeinde Egelsbach beschlossen.
2. Der Entwurf des Bebauungsplanes und die Begründung sind in der gemäß zu 1. geänderten Fassung nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen. Die beteiligten Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange sind von der Auslegung zu benachrichtigen.

Abstimmungsergebnis:

28 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

Beschluss:

Annahme der Beschlussvorlage des Gemeindevorstandes VL- 50/2018 betr.: „Bauleitplanung der Gemeinde Egelsbach, Bebauungsplan Nr. 46 C "Gewerbepark Mühlloh", 1. Beschluss über die im

Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen mit Hinweisen und Anregungen, 2. Auslegungs- und Offenlagebeschluss“.

<b>18.</b>	<b>Neubauggebiet "Leimenkaute", Verkauf und Bebauung der gemeindlichen Grundstücke</b>
<b>18.1</b>	<b>Änderungsantrag der WGE-Fraktion vom 16.11.2018 2018-01 "Änderungsantrag zur Vorlage VL-55/2018 "Neubauggebiet Leimenkaute"</b>

Nach kurzer Diskussion ersetzt die WGE-Fraktion in Ziffer 1 ihres Antrages die Worte „ das Treuhandkonto“ durch die Worte „ die Erschließungskosten“. Über den so geänderten Änderungsantrag wird abgestimmt.

Wortlaut des geänderten Änderungsantrags:

Der Gemeindevorstand empfiehlt der Gemeindevertretung folgende Beschlussfassung:

Der Gemeindevorstand wird damit beauftragt, die Bebauung der Leimenkaute mit folgenden Schritten voranzubringen:

1. Der Gemeindevorstand beauftragt die Terramag GmbH, Hanau, so viele gemeindliche Grundstücke auf den Flächen für Ein- bis Zweifamilienbebauung zu verkaufen, bis **die Erschließungskosten** Leimenkaute ausgeglichen ist.
2. Für die restlichen gemeindlichen Grundstücke wird ein Konzept als Grundlage für eine Ausschreibung zur Vergabe an einen Investor erarbeitet. Das Konzept soll mindestens folgende Kriterien enthalten:
  - a. Der Investor verpflichtet sich die 30 % **sozialen Wohnungsbau**, die der Bebauungsplan vorsieht, umzusetzen.
  - b. Für die Grundstücke wird die Gemeinde nach Fertigstellung der Bebauung mit der Übernahme einer möglichst großen Anzahl an Wohnungen entlohnt.
  - c. Wichtigstes Kriterium der Ausschreibung ist das Verhältnis von zur Verfügung gestelltem Baugrund und zu übergebendem Wohnraum.
3. Die erstellte Ausschreibung wird der Gemeindevertretung zum Beschluss vorgelegt.“

Abstimmungsergebnis:

28 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

Beschluss:

Annahme des geänderten Änderungsantrages der WGE-Fraktion vom 16.11.2018 2018-01 "Änderungsantrag zur Vorlage VL-55/2018 "Neubauggebiet Leimenkaute".

<b>18.2</b>	<b>"Neubauggebiet Leimenkaute" Verkauf und Bebauung der gemeindlichen Grundstücke</b>	<b>VL-55/2018</b>
-------------	---	-------------------

Über die **Vorlage des Gemeindevorstandes VL-55/2018** wird aufgrund der Annahme des Änderungsantrages der WGE-Fraktion 2018-01 "Änderungsantrag zur Vorlage VL-55/2018 "Neubauggebiet Leimenkaute" **nicht mehr abgestimmt**.

<b>19.</b>	<b>Interkommunale Zusammenarbeit mit der Stadt Langen im Be-</b>	<b>VL-58/2018</b>
------------	--	-------------------

	<b>reich der Abfallwirtschaft</b> <b>1. Satzung zur Änderung der Abfallsatzung der Gemeinde</b> <b>Egelsbach vom 14.08.2014</b>	
--	---	--

Beschluss:

Der **Gemeindevorstand empfiehlt der Gemeindevertretung** wie folgt beschließen:

Die Gemeindevertretung beschließt die 1. Satzung zur Änderung der Abfallsatzung der Gemeinde Egelsbach vom 14.08.2014 gemäß der Anlage.

Abstimmungsergebnis:

28 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

Beschluss:

Annahme der Beschlussvorlage des Gemeindevorstandes VL- 58/2018 betr.: „Interkommunale Zusammenarbeit mit der Stadt Langen im Bereich der Abfallwirtschaft, 1. Satzung zur Änderung der Abfallsatzung der Gemeinde Egelsbach vom 14.08.2014“.

<b>20.</b>	<b>Anträge der Fraktionen</b>
<b>20.1</b>	<b>SPD-Fraktion</b>
<b>20.1.1</b>	<b>Antrag 04-2018 der SPD- Fraktion vom 26.10.2018 betr.: "Erstellung von Informationsvorrichtungen für Veranstaltungswerbung an den Ortseingängen"</b>

Wortlaut des Antrages:

„Die Gemeindevertretung möge beschließen:

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, eine Kostenermittlung bzw. einen konkreten Umsetzungsvorschlag vorzulegen, wie an den Ortseingängen entsprechende Vorrichtungen zu installieren sind, die es den Vereinen und Körperschaften ermöglichen, ihre Veranstaltungen zu bewerben.“

Abstimmungsergebnis:

27 Ja-Stimme(n) (7 x SPD, 1 x LINKE, 4 x FDP, 6 x GRÜNE, 4 x WGE, 5 x CDU), 1 Gegenstimme(n) (1 x WGE), 0 Stimmenthaltung(en)

Beschluss:

Annahme des Antrages 04-2018 der SPD- Fraktion vom 26.10.2018 betr.: "Erstellung von Informationsvorrichtungen für Veranstaltungswerbung an den Ortseingängen".

Hans-Joachim Jaxt  
Vorsitzender der Gemeindevertretung

Eva Pohl  
Schriftführerin