



Werner Haustechnik GmbH, Mühlstraße 11, 63329 Egelsbach

Gemeinde Egelsbach
Der Gemeindevorstand
Freiherr-vom-Stein-Str. 13

63329 Egelsbach

**Heizung * Klima * Sanitär * Regelung
Öl- und Gasfeuerungen * Wartung**

Tel.: 06103 / 40060

Fax: 06103 / 400666

Angebot

Nummer: 2100078
Datum: 19.05.2021
Projektnummer: 03-01444
Kundennummer: 27100

Saalbau - Eigenheim, Kirchstraße, 63329 Egelsbach

- Erneuerung der Kesselkreisregelungen an beiden Kesselanlagen aus Baujahr 1985

- Erneuerung einer Heizkreisregelung im Schaltschrank.

- Um- und Rückbauarbeiten Elektroverdrahtungen zwischen Schalt- und Kesselanlagen

Pos.	Menge	Bezeichnung	Einzelpreis	Gesamtpreis
01 : Kesselregelungen und Zubehör				
1	1,00 Stck	Vitotronic 100 Kesselkreisregelung Vitotronic 100, Typ CC1E für den Betrieb mit angehobener Kesselwassertemperatur oder witterungsgeführten Betrieb in Verbindung mit einer externen Regelung. Für den Betrieb mit 2-stufigen oder modulierenden Brennern. Kesselschutzfunktionen Therm-Control, Beimischpumpe oder stetige Rücklauf temperaturregelung (alternativ zum Speicherladesystem mit geregelterm 3-Wege-Ventil) sind möglich (jeweils nach Heizkessel und Anlagenausführung). Einfache Inbetriebnahme durch Plug and Work-Funktion und Inbetriebnahme-Assistenten. Mit adaptiver Speichertemperaturregelung (alternativ Regelung eines Speicherladesystems mit geregelterm 3-Wege-Ventil), integriertem Diagnosesystem, Sommersparschaltung und Pumpenblockierschutz. Mit Kesseltemperatursensor. Externe Geräte werden über Rast 5-Systemstecker angeschlossen.	864,00 €	864,00 €
			Übertrag	864,00 €

Pos.	Menge	Bezeichnung	Einzelpreis	Gesamtpreis
			Übertrag	864,00 €
		<p>Die Vitotronic 100 enthält: Anlagenschalter, TÜV-Taste, elektronischen Maximaltemperaturbegrenzer, Temperaturregler und Sicherheitstemperaturbegrenzer entsprechend EN 12828. Schornsteinfeger-Prüffunktion über Farb-Touch-Bedienteil. Betriebs- und Störungsanzeige über Farb-Touch-Bedienteil. Einfache Bedienung durch graphisches Farb-Touchdisplay mit Menüführung mit Möglichkeiten zur Einstellung von Betriebsprogramm, Sollwerten und Abfrage von Temperaturen. Mit Anschlussmöglichkeit für externes Anfordern, Kesselfreigabe und Einschalten der Brennerstufen. Kommunikationsfähig über KM-BUS zur Anbindung von Zubehör (KM-BUS-Teilnehmer). üKommunikationsfähig über LON-BUS (Zubehör erforderlich) zur Anbindung von Systemkomponenten. Integrierte WLAN-Schnittstelle zum Anschluss des Viessmann Service-Tools. Konnektivität zum Viessmann Cloud System mit Vitocom 100 LAN1 (Zubehör) über den LON-BUS zum Einsatz von Vitodata 100 (Zubehör) für Fernüberwachung möglich. Konnektivität zum Viessmann Cloud System mit Vitocom 300 LAN3 (Zubehör) über den LON-BUS zum Einsatz von Vitodata 300 (Zubehör) für umfangreiche Fernüberwachung und Fernoptimierung möglich. Anbindung an übergeordnete Leitsysteme (GLT - Gebäudeleittechnik) durch Anschluss von Vitogate 300, Typ BN/MB (Zubehör) über LON-BUS möglich. Datenaustausch mit bis zu 32 Heizkreisregelungen Vitotronic 200-H (Zubehör) über LON-BUS ist möglich. Für die Vorgabe des Sollwerts für Kesselwassertemperatur oder Kesselleistung über 0 -10 V-Eingang, externes Sperren, Störungsmeldungen und Ansteuerung Zubringerpumpe zu einer Unterstation ist eine Funktionserweiterung EA1 (Zubehör) erforderlich. Der Anschluss zusätzlicher externer Sicherheitseinrichtungen (z. B. Wassermangelsicherung, Druckbegrenzer usw.) ist über den Steckadapter für externe Sicherheitseinrichtungen (Zubehör) möglich. Bestell-Nr.: Z015490</p>		
			Übertrag	864,00 €

Pos.	Menge	Bezeichnung	Einzelpreis	Gesamtpreis
			Übertrag	864,00 €
2	1,00 Stck	<p>Vitotronic 300 Witterungsgeführte Kessel- und Heizkreisregelung Vitotronic 300, Typ CM1E für den Betrieb mit gleitend abgesenkter Kesselwassertemperatur. Mit zusätzlicher Funktion zur Kaskadierung von bis zu 8 monovalenten Heizkessel, Folgekessel müssen mit Vitotronic 100, Typ CC1E ausgerüstet sein. Für den Betrieb mit 2-stufigen oder modulierenden Brennern. Für Heizungsanlagen mit einem direkten Heizkreis und bis 2 Heizkreisen mit Mischer. Heizkennlinie und Zeitprogramme für die Raumbeheizung und Trinkwassererwärmung sowie Trinkwasserzirkulation sind getrennt einstellbar. Automatikfunktion für die Anpassung der Zeitprogramme für die Trinkwassererwärmung und Zirkulationspumpe. Kesselschutzfunktionen Therm-Control, Beimischpumpe oder stetige Rücklauftemperaturregelung (alternativ zum Speicherladesystem mit geregelter 3-Wege- Ventil) sind möglich (jeweils nach Heizkessel und Anlagenausführung). Einfache Inbetriebnahme durch Plug and Work-Funktion und Inbetriebnahme-Assistenten. Mit automatischer Sommer-/Winterzeitumschaltung, integriertem Diagnosesystem, adaptiver Speichertemperaturregelung (alternativ Regelung eines Speicherladesystems mit geregelter 3-Wege-Ventil), Wartungs- und Sammelstörmeldung. Bedarfsabhängige Heizkreispumpen- und Brennerabschaltung sowie Sommersparschaltung und variable Heizgrenze. Überwachung der Abgastemperatur ist mit einem Abgastemperatursensor (Zubehör) möglich. Externe Geräte werden über Rast 5-Systemstecker angeschlossen. Mit Kessel- und Außentemperatursensor, ein Speichertemperatursensor wird separat mitgeliefert. Die Vitotronic 300 enthält: Anlagenschalter, TÜV-Taste, elektronischen Maximaltemperaturbegrenzer, Temperaturregler und Sicherheitstemperaturbegrenzer entsprechend EN 12828. Schornsteinfeger-Prüffunktion über Farb-Touch-Bedienteil. Betriebs- und Störungsanzeige über</p>	3.880,00 €	3.880,00 €
			Übertrag	4.744,00 €

Pos.	Menge	Bezeichnung	Einzelpreis	Gesamtpreis
			Übertrag	4.744,00 €
		<p>Farb-Touch-Bedienteil. Einfache Bedienung durch graphisches Farb-Touchdisplay mit Menüführung mit Möglichkeiten zur Einstellung von Betriebsprogramm, Sollwerten und Abfrage von Temperaturen. Mit Anschlussmöglichkeit für externes Anfordern, Kesselfreigabe und Einschalten der Brennerstufen. Kommunikationsfähig über KM-BUS zur Anbindung von Zubehör (KM-BUS-Teilnehmer). Kommunikationsfähig über LON-BUS (Zubehör erforderlich) zur Anbindung von Systemkomponenten. Integrierte WLAN-Schnittstelle zum Anschluss des Viessmann Service-Tools. Konnektivität zum Viessmann Cloud System mit Vitocom 100 LAN1 (Zubehör) über den LON-BUS zum Einsatz von Vitodata 100 (Zubehör) für Fernüberwachung möglich. Konnektivität zum Viessmann Cloud System mit Vitocom 300 LAN3 (Zubehör) über den LON-BUS zum Einsatz von Vitodata 300 (Zubehör) für umfangreiche Fernüberwachung und Fernoptimierung möglich. Anbindung an übergeordnete Leitsysteme (GLT - Gebäudeleittechnik) durch Anschluss von Vitogate 300, Typ BN/MB (Zubehör) über LON-BUS möglich. Datenaustausch mit bis zu 32 Heizkreisregelungen Vitotronic 200-H (Zubehör) über LON-BUS ist möglich. Für die Vorgabe des Sollwerts für Kesselwassertemperatur oder Kesselleistung über 0 -10 V-Eingang, externes Sperren, Störungsmeldungen und Ansteuerung Zubringerpumpe zu einer Unterstation ist eine Funktionserweiterung EA1 (Zubehör) erforderlich. Der Anschluss zusätzlicher externer Sicherheitseinrichtungen (z. B. Wassermangelsicherung, Druckbegrenzer usw.) ist über den Steckadapter für externe Sicherheitseinrichtungen (Zubehör) möglich. Bestell-Nr.: Z015492</p>		
3	1,00 Stck	<p>Kommunikationsmodul-LON mit 7 m langer LON-Verbindungsleitung Einmal pro Vitotronic 100, Typ GC1B zur Kommunikation mit der Vitotronic 300-K, Typ MW1B erforderlich. Bestell-Nr.: Z003394</p>	324,00 €	324,00 €
			Übertrag	5.068,00 €

Pos.	Menge	Bezeichnung	Einzelpreis	Gesamtpreis
			Übertrag	5.068,00 €
4	1,00 Stck	Abschlusswiderstand Zum Abschluss des Systembus muss an den freien Enden je ein Abschlusswiderstand eingesetzt werden (2 Stück). Bestell-Nr.: 7143497	9,00 €	9,00 €
5	2,00 Stck	Anlegetemperatursensor (NTC 10 kOhm) Zur Erfassung einer Temperatur an einem Rohr. Mit Anschlussleitung (5,8 m lang) und Stecker. Bestell-Nr.: 7426463	88,00 €	176,00 €
6	1,00 Stck	Codierstecker 1010:02 Bestell-Nr.: 7837011	18,00 €	18,00 €
7	2,00 Stck	Konsole Vitotronic zum Anbau an vorhandene Kessel Bestell-Nr.: 7158677	175,00 €	350,00 €
8	2,00 Stck	Brennerleitung Nr.41/90 I=3470 Bestell-Nr.: 7147018	55,00 €	110,00 €
9	1,00	für sonstiges Klein- und Elektromaterial sind vorzusehen ca.	85,00 €	85,00 €
10	-25,00 %	Nachlass ab Pos. 1 bis Pos. 8		-1.432,75 €
		Summe: 01 : Kesselregelungen und Zubehör		4.383,25 €
		02 : Umbauarbeiten im Schaltschrank		
		Fremdleistungen durch Fa. Weber Energiesparsysteme, Pos. 1 bis 6 gem. Anhang, rein netto, best. aus,		
11	1,00 Stck	Digitalregler Honeywell SDC-WR6	709,43 €	709,43 €
12	1,00 Stck	Schaltschrank- Einbausatz	133,67 €	133,67 €
13	1,00 Stck	Satz Kleinmaterial	11,20 €	11,20 €
14	1,00 Stck	Satz Schaltpläne ändern	189,00 €	189,00 €
15	1,00 Stck	Schaltpläne ändern	189,00 €	189,00 €
16	1,00 Stck	Schaltschrank- Umbau	478,00 €	478,00 €
17	1,00 Stck	Inbetriebnahme Regelung	210,00 €	210,00 €
18	10,00 %	Regiekosten WHT GmbH ab Pos. 11 bis Pos. 17		192,03 €
		Summe: 02 : Umbauarbeiten im Schaltschrank		2.112,33 €
			Übertrag	6.495,58 €

Pos.	Menge	Bezeichnung	Einzelpreis	Gesamtpreis
			Übertrag	6.495,58 €
03 : Montageleistungen zu Titel 01				
<u>Aufwand Werner Haustechnik GmbH :</u>				
<ul style="list-style-type: none"> - Demontage der defekten Kesselregelungen inkl. Führungskesselwahlschaltung. - Montage der neuen Kesselregelungen. - Mitwirkung bei Umverdrahtungen in Verbindung mit Fa. Weber. - Inbetriebnahme und Funktionsprüfung der neuen Regelgeräte. 				
Nach Aufwand, es sind vorzusehen ca.				
19	15,00 Std.	KD- Monteur- Regelung	57,00 €	855,00 €
<p>Zur Verknüpfung der neuen Regler mit dem Schaltschrank werden diverse Eingriffe und Umverdrahtungen erforderlich, daher fallen neben dem eigentlichen Austausch der Regelgeräte weitere Arbeiten an, die nur in Verbindung mit dem Schaltanlagenbauer ausgeführt werden können.</p>				
<u>Fremdleistungen durch Fa. Weber</u>				
<u>Energiesparsysteme, Pos. 7 bis 9</u>				
<u>gem. Anhang, rein netto, best. aus :</u>				
20	8,00 Std.	Regelungstechniker	69,50 €	556,00 €
21	1,00 Std.	Techniker	59,50 €	Eventual
22	1,00 Stck	Anfahrtskosten	48,60 €	48,60 €
23	10,00 %	Regiekosten WHT GmbH ab Pos. 20 bis Pos. 22		60,46 €
Summe: 03 : Montageleistungen zu Titel 01				1.520,06 €
			Summe	8.015,64 €
			19 % MwSt	1.522,97 €
			Gesamt	9.538,61 €

Titelzusammenstellung

Angebot Nr. 2100078 vom 19.05.2021

Seite 7

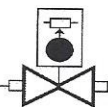
Pos.	Bezeichnung	
	01 : Kesselregelungen und Zubehör	4.383,25 €
	02 : Umbauarbeiten im Schaltschrank	2.112,33 €
	03 : Montageleistungen zu Titel 01	1.520,06 €
		<hr/>
		Summe 8.015,64 €
		19 % MwSt 1.522,97 €
		<hr/>
		Gesamt 9.538,61 €
		<hr/> <hr/>

Wir hoffen, daß unser Angebot Ihre Zustimmung findet
und stehen Ihnen für Rückfragen jederzeit gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Berthold Werner

Werner Haustechnik GmbH



Klaus Weber, Raiffeisenstr. 2/B1, 63110 Rodgau

Werner Haustechnik GmbH
Mühlstrasse 11
63329 Egelsbach

ANGEBOT: 0003705

Kunde: 000018
Datum: 04.05.2021
Seite: 1

BV.: Eigenheim - Saalbau, Kirchstr. -Egelsbach
Betr.: def. Regelung erneuern, kompl.
liefern, montieren und Inbetriebnahme

Pos.	Menge	Eh.	Art-Nr.	Bezeichnung	MwSt%	Pr./Eh. €	Preis €
1	1.00	Stck		Digitalregler Fab. Honeywell / Centra Serie SDC - WR 6	0.00	709.43	709.43
2	1.00	Stck		Schaltschrank - Einbausatz	0.00	133.67	133.67
3	1.00	Stck		Satz Kleinmaterial	0.00	11.20	11.20
4	1.00	Stck		Satz Schaltpläne ändern	0.00	189.00	189.00
5	1.00	Stck		Schaltschrank-Umbau	0.00	478.00	478.00
6	1.00	Stck		Inbetriebnahme / Regelung	0.00	210.00	210.00
7	1.00	Stck		Verrechnungssatz für extra Arbeitsstunden : Arbeitsstunde Regelungstechniker	0.00	69.50	69.50
8	1.00	Stck		Arbeitsstunde Techniker	0.00	59.50	59.50
9	1.00	Stck		Anfahrt	0.00	48.60	48.60

Steuerschuldnerschaft des Leistungsempfängers
gemäß § 13 b UStG.

Das Angebot ist verbindlich innerhalb
von vier Wochen nach Abgabe

Zahlungsbedingung: 14 Tage 2.00% Skonto.
30 Tage Netto.

Lieferzeit: nach Vereinbarung

Mit freundlichen Grüßen

Netto	1908.90
MwSt 0%:	0.00
Brutto:	1908.90



Werner Haustechnik GmbH, Mühlstraße 11, 63329 Egelsbach

Gemeinde Egelsbach
Der Gemeindevorstand
Freiherr-vom-Stein-Str. 13

63329 Egelsbach

**Heizung * Klima * Sanitär * Regelung
Öl- und Gasfeuerungen * Wartung**

Tel.: 06103 / 40060

Fax: 06103 / 400666

Angebot

Nummer: 2100079
Datum: 19.05.2021
Projektnummer: 03-01444
Kundennummer: 27100

Saalbau - Eigenheim, Kirchstraße, 63329 Egelsbach

- Erneuerung der Gasbrenner aus Baujahr 1985 an beiden Kesselanlagen.

Von den ursprünglichen Brennern wurde der linke nach Komplettausfall und als Übergangslösung vor einigen Jahren gegen einen 1-stufigen gebrauchten Brenner ersetzt.

Zum (soweit bei den Altkesseln noch möglich) optimalen Betrieb in 4-stufiger Fahrweise, sollten beide Kessel wieder mit 2-stufigen Brennern ausgestattet werden.

Pos.	Menge	Bezeichnung	Einzelpreis	Gesamtpreis
		01 : Gasbrenner für Kessel 1 + 2		
1	1,00 Stck	Weishaupt Gasbrenner Typ WG20N/1-C, Ausf. Z-LN (LowNOx) Mehrfachstellgerät Typ 512 Leistungsbereich 35 - 200 kW Vollelektronische Steuerungs- und Diagnostik, ein- bzw. zweistufige Betriebsweise. Bestehend aus folgenden Hauptteilen: Spezielle Mischeinrichtung für niedrige Emissionswerte durch eine interne Rauch- gaszirkulation. Mikroprozessorgesteuerter Feuerungs- manager mit integrierter Dichtheits- kontrolle sowie eBus-Anschluss und Störausgang. Aufzeichnung der letzten Störmeldung über Blinkcode. Querliegendes Verbrennungsluftgebläse. Geräuschgedämmtes Ansauggehäuse. Brennstoff-Luftregelung über Stellan- trieb mit mechanischem Verbund zur Gas- drossel. Verdrahtung der Einzelaggregate mit	2.889,00 €	2.889,00 €
			Übertrag	2.889,00 €

Pos.	Menge	Bezeichnung	Einzelpreis	Gesamtpreis
			Übertrag	2.889,00 €
		codierten Steckern. Gasarmaturen bestehend aus: Kugelhahn R 1 mit integrierter thermischer Absperrereinrichtung, Mehrfachstellgerät mit 2 Ventilen Klasse A. Integrierter Gasdruckregler, Gasfilter und Gasdruckwächter. Anschlussfertig mit Stecker. Bestell- Nr. 23221344		
2	1,00 Stck	Weishaupt Gasbrenner Typ WG20N/1-C, Ausf. Z-LN (LowNOx) Mehrfachstellgerät Typ 507 Leistungsbereich 35 - 200 kW Vollelektronische Steuerungs- und Diagnosetechnik, ein- bzw. zweistufige Betriebsweise. Bestehend aus folgenden Hauptteilen: Spezielle Mischeinrichtung für niedrige Emissionswerte durch eine interne Rauchgasrezirkulation. Mikroprozessorgesteuerter Feuerungsmanager mit integrierter Dichtheitskontrolle sowie eBus-Anschluss und Störausgang. Aufzeichnung der letzten Störmeldung über Blinkcode. Querliegendes Verbrennungsluftgebläse. Geräuschgedämmtes Ansauggehäuse. Brennstoff-Luftregelung über Stellantrieb mit mechanischem Verbund zur Gasdrossel. Verdrahtung der Einzelaggregate mit codierten Steckern. Gasarmaturen bestehend aus: Kugelhahn R 1 mit integrierter thermischer Absperrereinrichtung, Mehrfachstellgerät mit 2 Ventilen Klasse A. Integrierter Gasdruckregler, Gasfilter und Gasdruckwächter. Anschlussfertig mit Stecker. Bestell- Nr. 23221334	2.643,00 €	2.643,00 €
3	-15,00 %	Nachlass ab Pos. 1 bis Pos. 2		-829,80 €
		Summe: 01 : Gasbrenner für Kessel 1 + 2		4.702,20 €
			Übertrag	4.702,20 €

Pos.	Menge	Bezeichnung	Einzelpreis	Gesamtpreis
			Übertrag	4.702,20 €
		02 : Anschlussmaterial		
4	1,00	für Rohrleitungen, Form- und Verbindungsstücke zum Anpassen der Gasleitungen sind vorzusehen ca. Laut Fa. Weishaupt sollten die Bohrungen in den alten Brennerplatten passen, ist dies nicht der Fall, werden die nachstehenden Bauteile zusätzlich benötigt.	300,00 €	300,00 €
5	2,00 Stck	Brennerplatte Gebohrt für Fremdbrenner. Bestell-Nr.: 7151779	385,00 €	Eventual
		Summe: 02 : Anschlussmaterial		300,00 €
		03 : Montage und Inbetriebnahme		
		Vorhandene Brenner demontieren und Entsorgen. Neue Brenner anbringen, Anschluss an die Gasleitungen herstellen und Dichtheitsprüfung durchführen. Nach Aufwand, ca.		
6	18,00 Std.	KD- Monteur- Feuerungsanlagen	57,00 €	1.026,00 €
7	2,00 psch	Inbetriebnahme und Einregulierung durch den Weishaupt- Werkskundendienst, rein netto	425,00 €	850,00 €
		Summe: 03 : Montage und Inbetriebnahme		1.876,00 €
			Summe	6.878,20 €
			19 % MwSt	1.306,86 €
			Gesamt	8.185,06 €

Titelzusammenstellung

Angebot Nr. 2100079 vom 19.05.2021

Seite 4

Pos.	Bezeichnung	
	01 : Gasbrenner für Kessel 1 + 2	4.702,20 €
	02 : Anschlussmaterial	300,00 €
	03 : Montage und Inbetriebnahme	1.876,00 €
		<hr/>
		Summe 6.878,20 €
		19 % MwSt 1.306,86 €
		<hr/>
		Gesamt 8.185,06 €
		<hr/> <hr/>

Wir hoffen, daß unser Angebot Ihre Zustimmung findet
und stehen Ihnen für Rückfragen jederzeit gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Berthold Werner

Werner Haustechnik GmbH