

GEMEINDE EGELSBACH



Beschlussvorlage

Drucksache VL-40/2020

Bürgerdienste

Liegenschaften, Sport & Kultur

Datum: 26.10.2020

1. Sozial- und Kulturausschuss	12.11.2020
2. Haupt- und Finanzausschuss	18.11.2020
3. Gemeindevertretung	25.11.2020

Pachtvertrag Sportgelände

Anlage(n):

- (1) Finanzforderung der Sportgemeinschaft Egelsbach 1874 e.V. mit Schreiben vom 12.03.2020
- (2) Finanzforderung der Sportgemeinschaft Egelsbach 1874 e.V. mit Schreiben vom 29.07.2020
- (3) Pachtvertrag Sportgelände

Beschlussvorschlag:

Der **Gemeindevorstand empfiehlt der Gemeindevertretung** wie folgt zu beschließen:

1. Der Beschluss der Gemeindevertretung vom 27.06.2019 „**Vorbereitender Beschluss zu den Vertragsverhandlungen mit der Sportgemeinschaft Egelsbach 1874 e.V. über das Sportgelände Berliner Platz**“ wird aufgehoben.
2. Der Gemeindevorstand wird beauftragt, die Verhandlungen mit der Sportgemeinschaft Egelsbach 1874 e.V. über den Abschluss eines mittel- oder langfristigen Pachtvertrages über das Sportgelände Berliner Platz fortzuführen.
3. Der als Anlage 3 beigefügte Pachtvertrag der Gemeinde Egelsbach und der Sportgemeinschaft Egelsbach 1874 e.V. über das Sportgelände Berliner Platz, befristet bis 31.12.2021 wird abgeschlossen.

Finanzielle Auswirkungen:

- / -

Erläuterungen:

- Zu 1.** Der vorbereitende Beschluss zu den Vertragsverhandlungen mit der Sportgemeinschaft Egelsbach 1874 e.V. über das Sportgelände Berliner Platz vom 27.06.2019, legt zum damaligen Zeitpunkt konsensfähige Angebote im Rahmen der bis heute laufenden Vertragsverhandlungen fest. Durch die Hereingabe der Finanzforderungen (Anlage 1 u. 2)

der Sportgemeinschaft Egelsbach 1874 e.V. ist dem Beschluss in einer wesentlichen Frage die Grundlage entzogen.

- Zu 2.** Der Arbeitskreis Pachtvertrag Sportgelände Berliner Platz, hat sich in seiner jüngsten Sitzung mit der aktuellen Forderung der Sportgemeinschaft Egelsbach 1874 e.V. beschäftigt und wird nach Ermittlung der kurz-, mittel- und langfristigen Kosten zum Erhalt des Sportgeländes, das Gespräch mit der Sportgemeinschaft Egelsbach weiterführen. Absicht ist es, einen Beschlussvorschlag zu den Kosten und gegebenenfalls zu einem neuen Pachtvertrag in die politischen Gremien zum Sommer 2021 einzubringen.
- Zu 3.** Der bislang geltende, sozusagen provisorische, Pachtvertrag, soll erneut für 1 Jahr abgeschlossen werden. Kommt es zu einer Einigung zwischen der Sportgemeinschaft Egelsbach 1874 e.V. und Gemeinde Egelsbach, fasst die Gemeindevertretung im Laufe des Jahres 2021 einen Beschluss, so kann der Vertrag einvernehmlich zu einem früheren Zeitpunkt gekündigt werden.

Der Gemeindevorstand hat dem mit dieser Beschlussvorlage vorgelegten Beschlussvorschlag in seiner Sitzung am 20.10.2020 zugestimmt.