

B E S C H L U S S

aus der 15. Sitzung
des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses
am Montag, 24.04.2023

Öffentliche Sitzung

4. **Bebauungsplan Nr. 13 / 1. Änderung „Vorm Kreuz, Unterm Haingraben, Oberm Weg“** **VL-47/2023**
Ortsteil Ehringshausen;

Abwägung der durchgeführten Verfahren:

§ 3 (1) BauGB vom 25.05.2021 bis einschließlich 02.07.2021

§ 4 (1) BauGB vom 25.05.2021 bis einschließlich 02.07.2021

§ 3 (2) BauGB vom 10.10.2022 bis einschließlich 18.11.2022

§ 4 (2) BauGB vom 10.10.2022 bis einschließlich 18.11.2022

A: Abwägungsbeschluss

B: Satzungsbeschluss

C: Beschluss der bauordnungsrechtlichen Festsetzungen

Beschluss:

Der Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung zu beschließen:

- A:** Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ehringshausen beschließt die Abwägungen in der vorliegenden Form. Darüber hinaus sind keine weiteren Stellungnahmen mit Hinweisen und Anregungen eingegangen.
- B:** Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ehringshausen beschließt den Bebauungsplan Nr. 13 / 1. Änderung „Vorm Kreuz, Unterm Haingraben, Oberm Weg“ in der vorliegenden Form gem. § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung.
- C:** Die enthaltenen bauordnungsrechtlichen Festsetzungen nach § 91 Hess. Bauordnung (HBO) werden ebenfalls als Satzung beschlossen.

Die Begründung inkl. Umweltbericht (Stand: März 2023) werden gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung zu beschließen:

- A:** Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ehringshausen beschließt die Abwägungen in der vorliegenden Form. Darüber hinaus sind keine weiteren Stellungnahmen mit Hinweisen und Anregungen eingegangen.
- B:** Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ehringshausen beschließt den Bebauungsplan Nr. 13 / 1. Änderung „Vorm Kreuz, Unterm Haingraben, Oberm Weg“ in der vorliegenden Form gem. § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung.

C: Die enthaltenen bauordnungsrechtlichen Festsetzungen nach § 91 Hess. Bauordnung (HBO) werden ebenfalls als Satzung beschlossen.

Die Begründung inkl. Umweltbericht (Stand: März 2023) werden gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig, 0 Enthaltung(en)