

Ehringshausen, den 23. Februar 2022

An den Vorsitzenden der Gemeindevertretung
Herrn Rainer Bell
Rathausstr. 1
35630 Ehringshausen

Prüfung der Folgenutzung für den Bereich des aktuellen REWE Marktes in Ehringshausen und des aktuellen LIDL Marktes in Katzenfurt

Sehr geehrter Herr Vorsitzender,

namens der SPD-Fraktion bitte ich, folgenden Antrag in der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung zu behandeln:

Der Gemeindevorstand wird beauftragt bis zum 31.12.2022 der Gemeindevertretung einen Bericht über mögliche Folgenutzungen des Geländes des aktuellen REWE Marktes und des aktuellen LIDL Marktes vorzulegen. In diesem Bericht werden vor allem folgende Fragen beantwortet:

- 1. Was plant der/die Eigentümer/in nach dem Auszug des REWE bzw. LIDL Marktes?**
- 2. Was planen die Nachbarn des aktuellen REWE Marktes, das Krankenhaus und das Ärztehaus? Sind bauliche Veränderungen geplant?**
- 3. Wäre eine Nutzung der derzeitigen REWE Parkplätze als Parkplatz für die anliegenden Einrichtungen (Krankenhaus und Ärztehaus) möglich?**
- 4. Ist der Erlass einer Veränderungssperre aus Sicht des Vorstands sinnvoll, damit die Gemeinde Einfluss auf die zukünftigen Entwicklungen nehmen kann?**
- 5. Welche Folgenutzungen sind grundsätzlich vor dem Hintergrund der Regionalplanung denkbar?**

Begründung:

In der Sitzung der Gemeindevertretung vom 16.12.2021 wurde die Aufstellung des Bebauungsplans „Nahversorgungszentrum“ im Bereich Dreieiche in Ehringshausen beschlossen. Damit ist absehbar, dass der REWE innerhalb des Ortsteils Ehringshausen umzieht sowie der LIDL Markt von Katzenfurt nach Ehringshausen zieht. Der aktuelle Standort des REWE ist nicht nur wegen der Nähe zum Ärztehaus und zum Krankenhaus von hoher Bedeutung über den Ortsteil Ehringshausen hinaus. Hier gilt es frühzeitig aktiv zu werden, um eine Gestaltung im Sinne der Gemeinde Ehringshausen zu erreichen.

Mit freundlichen Grüßen

Vorsitzender
Sebastian Koch
Am Schlüsselacker 38
35630 Ehringshausen

e-Mail:
sekousa@gmx.de

Sebastian Koch

Sebastian Koch

Vorsitzender
Sebastian Koch
Am Schlüsselacker 38
35630 Ehringshausen

e-Mail:
sekousa@gmx.de

Wir freuen uns über einen Besuch im Internet: www.spd-ehringhausen.de