

## BESCHLUSS

aus der 17. Sitzung  
der Gemeindevertretung der Gemeinde Ehringshausen  
am Donnerstag, 27.04.2023

---

### öffentliche Sitzung

6. **Bebauungsplan Nr. 13 / 1. Änderung „Vorm Kreuz, Unterm Haingraben, Oberm Weg“** **VL-47/2023**  
**Ortsteil Ehringshausen;**

**Abwägung der durchgeführten Verfahren:**

**§ 3 (1) BauGB vom 25.05.2021 bis einschließlich 02.07.2021**

**§ 4 (1) BauGB vom 25.05.2021 bis einschließlich 02.07.2021**

**§ 3 (2) BauGB vom 10.10.2022 bis einschließlich 18.11.2022**

**§ 4 (2) BauGB vom 10.10.2022 bis einschließlich 18.11.2022**

**A: Abwägungsbeschluss**

**B: Satzungsbeschluss**

**C: Beschluss der bauordnungsrechtlichen Festsetzungen**

### Beschluss:

Der Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung zu beschließen:

- A:** Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ehringshausen beschließt die Abwägungen in der vorliegenden Form. Darüber hinaus sind keine weiteren Stellungnahmen mit Hinweisen und Anregungen eingegangen.
- B:** Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ehringshausen beschließt den Bebauungsplan Nr. 13 / 1. Änderung „Vorm Kreuz, Unterm Haingraben, Oberm Weg“ in der vorliegenden Form gem. § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung.
- C:** Die enthaltenen bauordnungsrechtlichen Festsetzungen nach § 91 Hess. Bauordnung (HBO) werden ebenfalls als Satzung beschlossen.

Die Begründung inkl. Umweltbericht (Stand: März 2023) werden gebilligt.

### Abstimmungsergebnis:

Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

### Beschluss:

- A:** Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ehringshausen beschließt die Abwägungen in der vorliegenden Form. Darüber hinaus sind keine weiteren Stellungnahmen mit Hinweisen und Anregungen eingegangen.
- B:** Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ehringshausen beschließt den Bebauungsplan Nr. 13 / 1. Änderung „Vorm Kreuz, Unterm Haingraben, Oberm Weg“ in der vorliegenden Form gem. § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung.
- C:** Die enthaltenen bauordnungsrechtlichen Festsetzungen nach § 91 Hess. Bauordnung (HBO) werden ebenfalls als Satzung beschlossen.

Die Begründung inkl. Umweltbericht (Stand: März 2023) werden gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig, 0 Enthaltung(en)